



Horus RE Agency

AGENCIA — CASTELFRANCO EMILIA

CASTELVETRO DI MODENA — EMILIA-ROMAGNA

Casa que hace cosquillas a los sentidos en venta en Castelvetro-Modena

€ 650.000

PRECIO

300 m²

METROS CUADRADOS

5

HABITACIONES



DESCRIPCIÓN

Casa que hace cosquillas a los sentidos en venta en Castelvetro-Modena

Al cruzar el umbral, olor a naftalina, sombreros viejos apilados sobre una lámpara, camas de hierro y grandes ventanales... qué fascinante es visitar casas antiguas. Estamos en Castelvetro, en la provincia de Módena, y si una propiedad fascina en un día sombrío como hoy, sin duda estamos en un lugar único y encantador. Sí, el edificio principal de dos plantas con el antiguo establo al lado desprende magia y me hace cosquillas. Pero adentrémonos en la primera propiedad, subamos estas cuatro escaleras de piedra antes de atravesar una puerta que recuperará su esplendor de madera. Me encanta el suelo de arenisca, sus dibujos, y creo que en la renovación debería conservarse y restaurarse en todo su esplendor. La casa está dividida actualmente en tres unidades. Dos con acceso desde la puerta principal que ocupan la planta baja y el primer piso con una estructura y superficie similar, y la tercera con entrada

independiente por el lado oeste de la casa, que se distribuye en tres plantas gracias a un aprovechamiento diferente de las alturas del ático. Última planta el ático, aprovechable casi en su totalidad gracias a las alturas más que habitables en la mayoría de los espacios. Hay muchos usos, pero como habrás adivinado, imagino un futuro algo diferente para esta propiedad. En la planta baja una sala de recepción y desayunos, quizás con algunas mesas en el jardín. El resto del espacio y las plantas superiores con amplias habitaciones con grandes baños donde los huéspedes puedan disfrutar de la tranquilidad del lugar y disfrutar de un momento de verdadero relax. En el edificio rojo que antes era un establo, imagino la casa señorial, en dos niveles. En la planta baja se podría crear una hermosa zona de estar con vistas al jardín, rodeada de rosas antiguas y calas y de tarros llenos de suculentas...

 **300 m²**
SUPERFICIE

 **5**
HABITACIONES

 **3**
BAÑOS

 **€ 650.000**
PRECIO

CARACTERÍSTICAS



ESPACIOS
AMPLIOS



COCHE
CAJA



INDEPENDIENTE



REPARABLE



TERRENO



Horus RE Agency

CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información
o para concertar una visita.



TELÉFONO

+39 0461 1636639



EMAIL

info@horus-re.com



DIRECCIÓN

Corso Martiri 173, Castelfranco Emilia, Mo