



TI

Tekton Immobiliare

AGENTUR — ROMA

ROMA — LAZIO

Prestigeträchtige Immobilie - Via Anagnina

€ 3.500.000

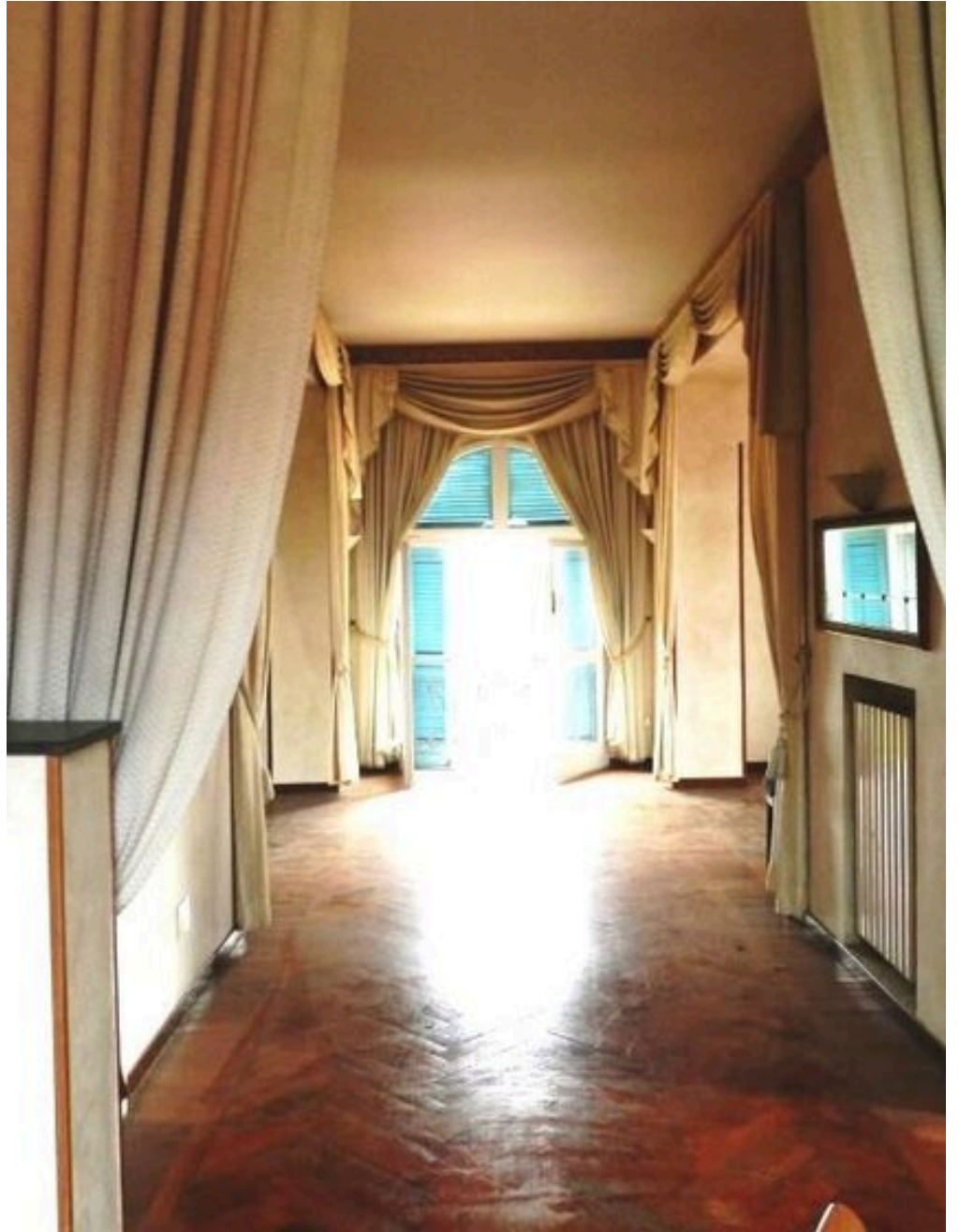
PREIS

400 m²

QUADRATMETER

10

ZIMMER



BESCHREIBUNG

Prestigeträchtige Immobilie - Via Anagnina

Prestigeträchtiges Anwesen am Fuße der Castelli Romani, in der Via Anagnina, nur wenige Kilometer von den charakteristischen Städten Grottaferrata und Frascati entfernt, bieten wir eine große Villa mit privatem Gartenpark und Terrassen zum Verkauf an. Das Hauptgebäude ist auf drei Ebenen über dem Boden: Hochparterre mit großem Wohnzimmer, Restaurant Küche, Veranda, Dienstleistungen für insgesamt ca. 200m². Erste Etage von ca. 150qm derzeit in einen offenen Raum, der 4 große Schlafzimmer, Dienstleistungen,

zwei Terrassen unterbringen kann geteilt. Dritter Stock mit Solarpflaster, auf dem sich zwei eindrucksvolle Türme von jeweils ca. 25 qm erheben. Rund um die Villa großer Garten teilweise gepflastert, Terrasse von ca. 200 qm über einem Abstellraum von der gleichen Größe, Raum mit technischen Anlagen, Grün mit hohen Bäumen, historischer Brunnen (geschlossen), zwei Höhlen, reichlich Platz für private Parkplätze. AUCH HERVORRAGEND FÜR GEWERBLICHE AKTIVITÄTEN IM BEREICH DER GASTRONOMIE GEEIGNET

 **400 m²**
FLÄCHE

 **10**
ZIMMER

 **—**
BÄDER

 **€ 3.500.000**
PREIS

MERKMALE



WEITE
RÄUME



KELLER



HISTORISCHESGARTEN
GEBÄUDE



UNABHÄNGIG



TI

Tekton Immobiliare

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON

3343394506



EMAIL

tektonimm@yahoo.it



ADRESSE

via del fosso dell'acqua mariana 82d, roma, rm