



HFIMMOBILIARE

AGENCE — ROMA

TARQUINIA — LAZIO

# LA MAISON IDÉALE POUR UNE FAMILLE HEUREUSE

€ 680.000

PRIX

297 m<sup>2</sup>

MÈTRES CARRÉS

5

PIÈCES





## DESCRIPTION


# LA MAISON IDÉALE POUR UNE FAMILLE HEUREUSE


La maison de Riva dei Tarquini (localité Terra Bianca) est une villa individuelle qui, contrairement à d'autres villas individuelles souvent en sous-sol, est sur deux niveaux, offrant des espaces confortables et un grand jardin, en mesure d'offrir à une famille toute l'indépendance qu'elle recherche. Au rez-de-chaussée, d'une superficie de 149 m<sup>2</sup>, on trouve un double salon avec cheminée, une cuisine, une salle à manger, une chambre et deux salles de bains. Au premier étage, d'une superficie de 148 m<sup>2</sup>, on trouve 3 chambres, une buanderie, deux salles de bains et deux balcons pour un total de 297 m<sup>2</sup>, le tout réparti de manière fonctionnelle sur un terrain de 30 000 m<sup>2</sup>. L'emplacement est stratégique, ce qui signifie que vous pouvez avoir une maison

à la campagne avec tout le confort et l'espace que vous recherchez et toute l'indépendance que vous désirez, à seulement 1,5 km de la mer et à quelques km de Tarquinia et de Montalto di Castro. Le terrain est le point fort, avec tout l'espace dont vous avez toujours rêvé, avec pelouse, arbres fruitiers (cerises, abricots, figues, pêches, prunes, pommes, poires, nashi-kosui, mûriers) et oliviers, il sera le lieu où vos enfants passeront les meilleurs moments de leur enfance, imaginez des chaises longues, une piscine, vos enfants qui jouent et les moments de bonheur que vous vivrez. Vous pouvez inviter vos amis pour une partie de football à cinq et, tout de suite après, déguster une bonne pizza maison, cuite dans le four à bois du jardin. Et en hiver ?...

 **297 m<sup>2</sup>**  
SURFACE

 **5**  
PIÈCES

 **4**  
SDB

 **€ 680.000**  
PRIX

## CARACTÉRISTIQUES



GRANDS  
TAILLE



JARDIN



INDÉPENDANT  
TERRAIN



HFIMMOBILIARE

## CONTACTS

### Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations  
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE

0662274895



EMAIL

info@hfimmobiliare.it



ADRESSE

VIALE DELLE MILIZIE 34, ROMA, RM