



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

AGÊNCIA — BUDONI

TELTI — SARDEGNA

Telti | Villa com piscina rodeada de vegetação

€ 750.000

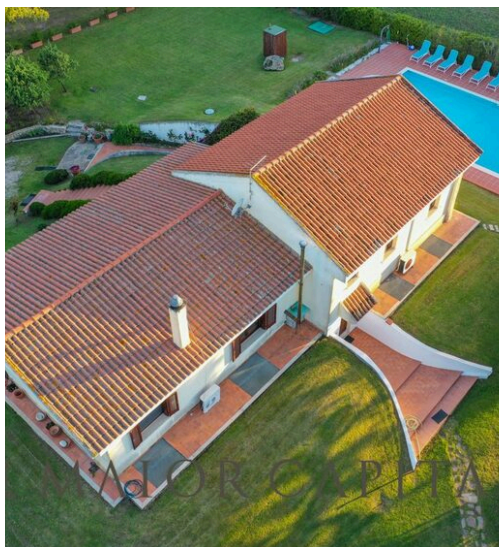
PREÇO

223 m²

METROS QUADRADOS

5

QUARTOS



DESCRIÇÃO

Telti | Villa com piscina rodeada de vegetação

Telti | Moradia com piscina rodeada de vegetação Numa posição montanhosa em Telti, uma aldeia típica de Gallura a 15 quilómetros de Olbia, colocamos à venda uma elegante moradia com piscina. A propriedade, em dois níveis com duas entradas independentes, foi construída com excelentes acabamentos e está rodeada por um terreno de cerca de 6.000 metros quadrados, ao qual se acede através de uma estrada privada de uso exclusivo. Graças à sua posição dominante, oferece uma vista fabulosa sobre o exuberante matagal mediterrânico, caracterizado por sobreiros, oliveiras e rochas graníticas moldadas pelo vento. A área exterior desta moradia foi estudada ao pormenor para garantir o máximo conforto a quem a habita e, graças à piscina com recanto de relaxamento e cozinha equipada, dias de puro prazer em total privacidade. Composta da seguinte forma: Rés do chão Varanda Sala de estar espaçosa e luminosa Cozinha Quarto principal com casa de banho privativa Roupeiro Dois quartos Casa de banho Cave Adega

 **223 m²**
ÁREA

 **3**
CASAS DE BANHO

utilizada como taberna Canto de estudo Quarto Lavandaria Casa de banho Características: Totalmente mobilada Jardim privado Piscina exclusiva Aquecimento por radiador Sistema de ar condicionado Fogão a lenha Forno a lenha Chão em parquet Sistema solar térmico Sistema de som exterior Cozinha exterior equipada Poço artesiano Portão elétrico Porquê comprar? #1 Localização tranquila e privada #2 Vista panorâmica #3 Grande piscina na propriedade #4 Ideal para famílias numerosas #5 20 minutos de carro das praias da Costa Smeralda #6 15 km do porto e aeroporto de Olbia Costa Smeralda Maior Capital é um estúdio imobiliário formado por profissionais que conhecem perfeitamente o território do norte da Sardenha. Há anos que nos dedicamos à venda de moradias, apartamentos, terrenos para construção e agrícolas, empresas, hotéis e alojamentos. Profissionalismo e experiência acompanharão a sua compra de um imóvel na Sardenha.

 **5**
QUARTOS

 **€ 750.000**
PREÇO



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações
ou para marcar uma visita.

 TELEFONE
07841828729

 EMAIL
global@maiorcapital.com

 ENDEREÇO
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari