



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

AGENTUR — BUDONI

OLBIA — SARDEGNA

Porto Cervo Marina | Wohnung mit Meerblick

€ 649.000

PREIS

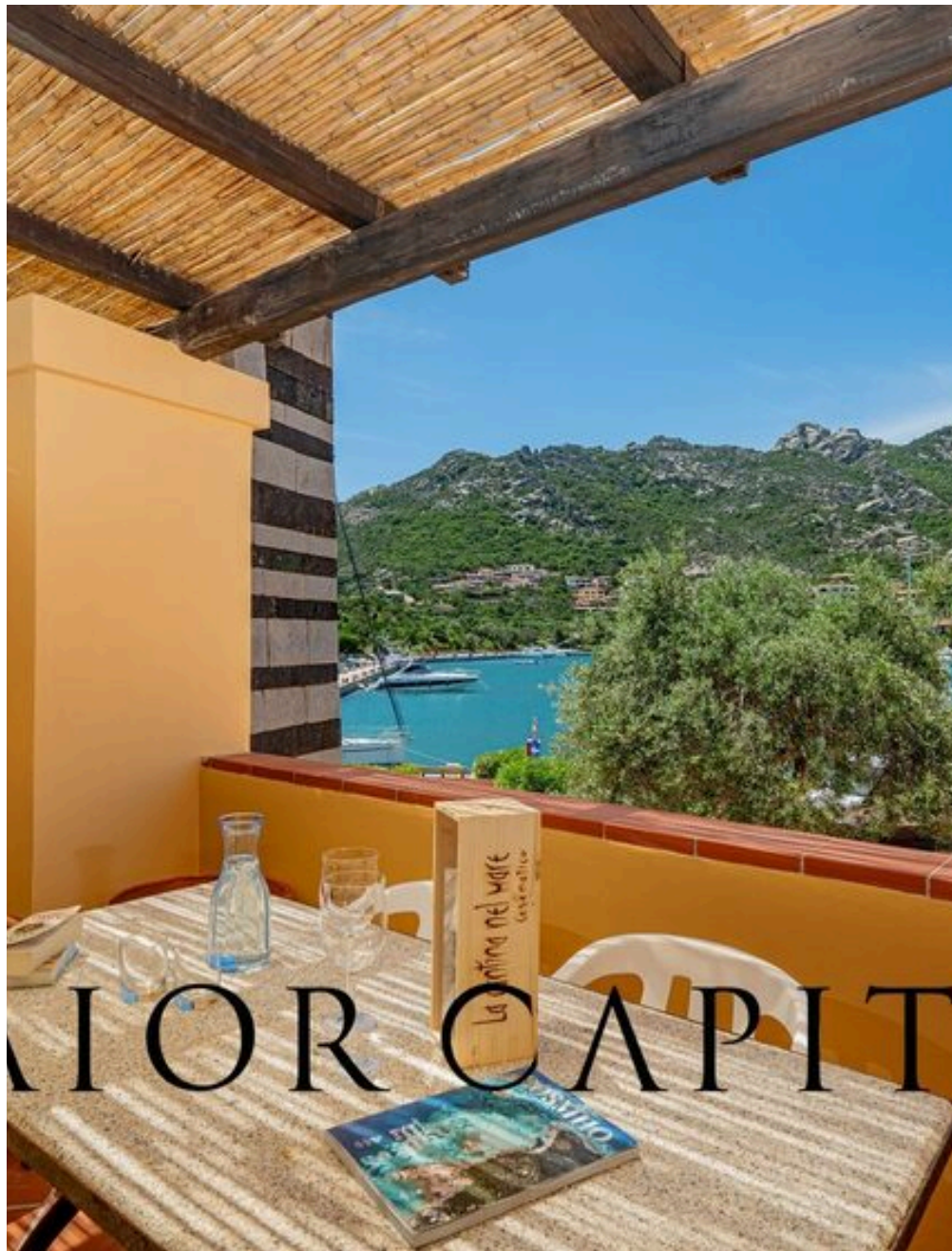
105 m²

QUADRATMETER

3

ZIMMER

MAIOR CAPITAL



BESCHREIBUNG

Porto Cervo Marina | Wohnung mit Meerblick

Porto Cervo Marina | Wohnung mit Meerblick Wir bieten eine exklusive Wohnung mit Meerblick im eleganten Yachthafen von Porto Cervo zum Verkauf an. Unter dem Haus befindet sich einer der am besten ausgestatteten und gemütlichsten Liegeplätze des Mittelmeers, der sich in einer vor allen Winden perfekt geschützten Reede befindet. Von der Wohnung aus kann man dank der beiden herrlichen Terrassen den faszinierenden Sonnenuntergang über der exklusiven Reede von Porto Cervo bewundern. Das Haus ist wie folgt aufgeteilt: ERDGESCHOSS - Wohnzimmer mit Kamin - Kochnische - Badezimmer - Schlafzimmer mit Sofa - Veranda mit Meerblick - Privater Zugang Veranda ERSTES OBERGESCHOSS - Hauptschlafzimmer mit Terrasse mit Meerblick und eigenem Badezimmer AUSSTATTUNG: - Möblierung - Kamin - Klimaanlage - Gemeinsame Wasserversorgung Besonderheiten: Dieser

Teil der Anlage ist das ganze Jahr über besonders beliebt, da sich die Büros des Yachthafens in der Nähe befinden. Dank seiner strategischen Lage ist das Objekt eine ideale Lösung sowohl als Ferienhaus als auch als Investition für hohe Renditen aus kurzfristigen Vermietungen. Warum kaufen? #1 Exklusive und unwiederholbare Lage #2 Geräumige Innenräume #3 Ausgezeichnete Investition #4 Wenige Schritte vom Zentrum von Porto Cervo entfernt #5 Wenige Kilometer vom Hafen und Flughafen von Olbia Costa Smeralda entfernt Maior Capital ist ein Immobilienbüro, das aus Fachleuten besteht, die das Gebiet Nordsardiniens perfekt kennen. Wir beschäftigen uns seit Jahren mit dem Verkauf von Villen, Wohnungen, Bauland und landwirtschaftlichen Grundstücken, Unternehmen, Hotels und Unterkünften. Professionalität und Erfahrung werden Ihren Kauf einer Immobilie auf Sardinien begleiten.

 **105 m²**
FLÄCHE

 **3**
ZIMMER

 **2**
BÄDER

 **€ 649.000**
PREIS

MERKMALE



LUXURIÖSES
MOBILIAR



PANORAMABLICK



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON
07841828729



EMAIL
global@maiorcapital.com



ADRESSE
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari