

La Fenice Immobiliare

AGENCE — LA SPEZIA

LA SPEZIA — LIGURIA

VILLA ELEGANTE A VENDRE A LA SPEZIA-Liguria

€ 2.500.000

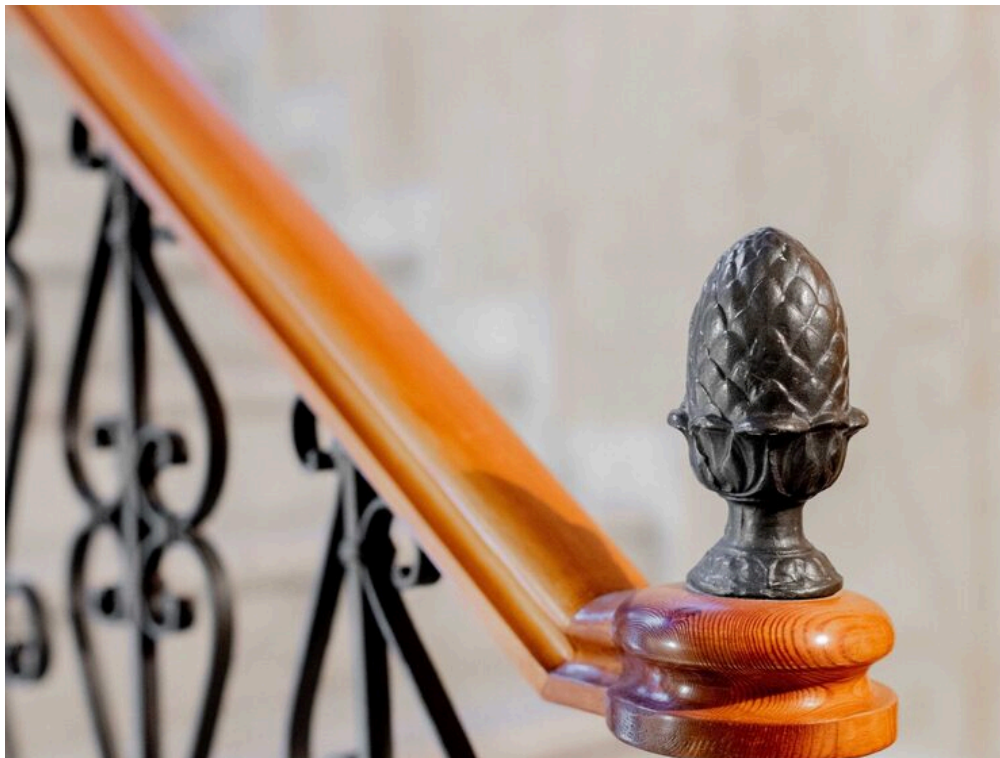
PRIX

338 m²

MÈTRES CARRÉS

5

PIÈCES



DESCRIPTION

VILLA ELEGANTE A VENDRE A LA SPEZIA-Liguria

RESIDENZA DEL GOLFO à vendre à LA SPEZIA, zone FOCE, une résidence unique et luxueuse dans l'exclusif Golfe des Poètes en Ligurie. La tranquillité qui rencontre le parfum de l'herbe fraîche et le chant des oiseaux, un plongeon dans la piscine tout en admirant le Golfe des Poètes... ce ne sont là que quelques-unes des expériences que vous pourrez vivre à la Residenza del golfo. La Villa est située à la périphérie de La Spezia, sur les hauteurs du Golfo dei Poeti, dans une zone panoramique et totalement entourée de verdure. Elle est immergée dans un jardin de 728 mètres carrés où l'on peut se promener en humant le parfum naturel des fleurs. Sa position dominante permet d'avoir une vue enchanteuse sur le Golfo dei Poeti et les jolis villages voisins. Vous serez étonnés lorsque vous verrez cette maison pour la première fois, avec son style ELEGANT et les fresques dans certaines de ses pièces. Sur une surface commerciale

d'environ 338 m² divisée en 3 étages se trouvent : Rez-de-chaussée - ENTRÉE - SALON avec accès au jardin - CUISINE - CHAMBRE DOUBLE avec SALLE DE BAIN PRIVÉE - 2 CHAMBRES DE STOCKAGE - SALLE DE BAIN Etage 1.- CHAMBRE DOUBLE avec CABINE et SALLE DE BAIN PRIVÉE - CHAMBRE DOUBLE avec cheminée, CABINE et SALLE DE BAIN PRIVÉE et BALCON Chambre mansardée. - 2 CHAMBRES avec SALLE DE BAIN PRIVÉE Savez-vous ce qui rend cette villa si spéciale ? Le propriétaire qui l'a rénovée a pensé à tous les détails. Si vous décidez de l'acheter, vous aurez plusieurs façons de l'utiliser, vous pouvez l'utiliser en privé pour vous-même, vous pouvez en faire un B&B de luxe ou vous pouvez aussi en faire des appartements à louer pour les vacances. Cliquez ici pour avoir un aperçu exclusif de notre proposition ! Venez découvrir en direct cette villa de rêve ! Contactez-nous et réservez dès maintenant votre visite, vous ne le regretterez pas.

 **338 m²**
SURFACE

 **5**
PIÈCES

 **6**
SDB

 **€ 2.500.000**
PRIX

CARACTÉRISTIQUES



GRANDS
TAILLE



JARDIN



PISCINE



POSITION
EXCLUSIVE



VUE
PANORAMIQUE



LA FENICE
IMMOBILIARE

La Fenice Immobiliare

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE

3938055790



EMAIL

portali@immobiliarelafenice-sp.it



ADRESSE

Via Vittorio Veneto 123/125, La Spezia, La Spezia