



## La Fenice Immobiliare

AGÊNCIA — LA SPEZIA

VEZZANO LIGURE — LIGURIA

# MORADIA DE LUXO PARA VENDA EM VEZZANO LIGURE, LA SPEZIA, LIGURIA

€ 1.180.000

PREÇO

222 m<sup>2</sup>

METROS QUADRADOS

5

QUARTOS



## DESCRIÇÃO

# MORADIA DE LUXO PARA VENDA EM VEZZANO LIGURE, LA SPEZIA, LIGURIA

MORADIA DE LUXO PARA VENDA EM VEZZANO LIGURE, LA SPEZIA, LIGURIA Se procura uma casa de luxo que ofereça o máximo de conforto e tranquilidade, não perca a oportunidade de visitar esta bonita moradia em Vezzano Ligure. Esta moradia é o sonho de quem gosta de natureza e privacidade, mas não quer abdicar da comodidade de estar perto da cidade e dos serviços. De facto, fica apenas a 15 minutos de carro de La Spezia e Sarzana, e a 30 minutos das famosas Cinque Terre. A moradia foi construída em 2010 com materiais e acabamentos de alta qualidade. Tem um design moderno e requintado, com grandes janelas que a tornam luminosa e arejada. Os espaços são amplos e bem distribuídos, com uma área de estar em plano aberto no rés do chão e uma área de dormir no piso inferior. A Villa tem 4 quartos, 4

casas de banho, uma taberna com kitchenette, uma sala técnica e uma lavandaria. Para além disso, tem um belo jardim de 1.681 m2 com árvores de fruto, flores e ervas aromáticas. A partir daqui, pode desfrutar de uma vista deslumbrante sobre as colinas circundantes e as aldeias medievais. A moradia está equipada com todos os confortos: aquecimento por piso radiante, ar condicionado, alarme, vídeo porteiro, portão automático, sistema fotovoltaico e painéis solares. Esta moradia é uma verdadeira pérola no Golfo dei Poeti, uma oportunidade única para quem procura uma casa de luxo num local exclusivo. Clique aqui para ter uma pré-visualização exclusiva da nossa proposta! Venha descobrir pessoalmente esta moradia de sonho! Contacte-nos e marque já a sua visita, não se arrependerá.

	<b>222 m<sup>2</sup></b>
	ÁREA
	<b>5</b>
	QUARTOS
	<b>4</b>
	CASAS DE BANHO
	<b>€ 1.180.000</b>
	PREÇO

## CARACTERÍSTICAS



ESPAÇOS  
AMPLOS



MOBILIÁRIO  
DE LUXO



JARDIM



OPORTUNIDADE VISTA  
PANORÂMICA



LA FENICE  
IMMOBILIARE

La Fenice Immobiliare

## CONTATOS

### Agendar visita

Contacte-nos para mais informações  
ou para marcar uma visita.



TELEFONE  
**3938055790**



EMAIL  
**portali@immobiliarelafenice-sp.it**



ENDEREÇO  
**Via Vittorio Veneto 123/125, La Spezia, La Spezia**