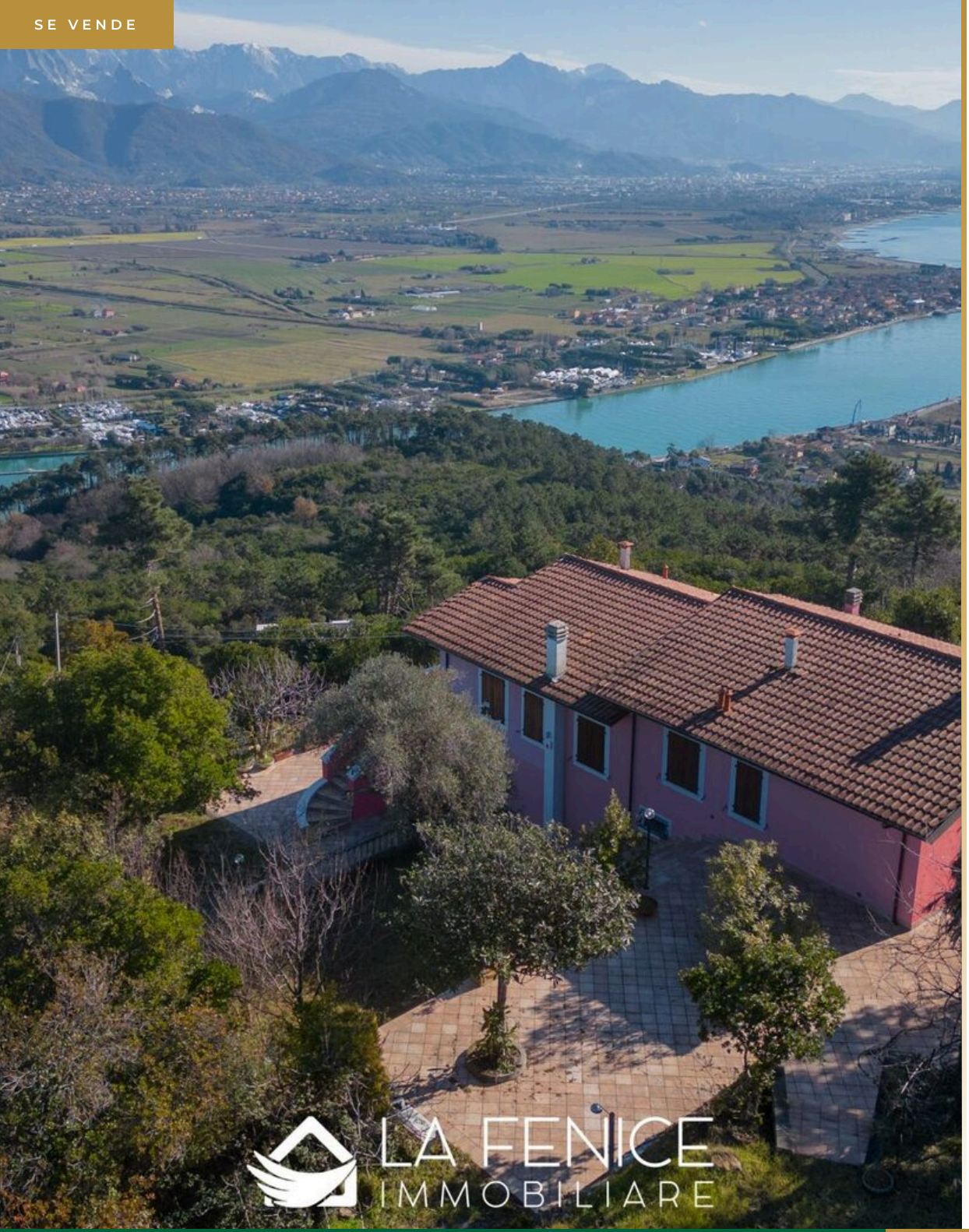
SE VENDE



LA FENICE IMMOBILIARE

La Fenice Immobiliare

AGENCIA — LA SPEZIA

LA SPEZIA — LIGURIA

VILLA DE LUJO EN VENTA - AMEGLIA - MONTEMARCELLO - LA SPEZIA - LIGURIA

€ 1.500.000	363 m²	5
PRECIO	METROS CUADRADOS	HABITACIONES

Los Espacios

DESCRIPCIÓN

VILLA DE LUJO EN VENTA - AMEGLIA - MONTEMARCELLO - LA SPEZIA - LIGURIA

VILLAS DE LUJO EN VENTA- AMEGLIA - MONTEMARCELLO - LA SPEZIA RESIDENZA BELLAVISTA ¿Está buscando su casa ideal, inmersa en la naturaleza, donde pueda disfrutar de la vista del mar encontrándose con las montañas?La Residenza Bellavista, una joya inmobiliaria, ¡podría ser la solución que está buscando! La Residenza Bellavista está situada dentro del Parque de Montemarcello, no lejos de Bocca di Magra, y ofrece unas vistas envidiables. Rodeada de vegetación, esta exclusiva propiedad permite vivir en un entorno natural virgen, lejos del caos de la ciudad.La Villa se desarrolla en dos plantas, para un total de 312 metros cuadrados comerciales: En la planta baja: - 1 Salón con cocina americana- 2 Dormitorios- 1 Baño- 2 Trasteros- 3 Bodegas- 2 Porches Para un total de 133sqm En el primer piso:- 2 Salas de estar- 1 Comedor con vista panorámica- 2 Cocinas- 4 Dormitorios- 2 Baños- 2 Terrazas Para un total de 179sqm -> Información útil: la solución del primer piso es divisible en dos pisos separados - uno de 97sqm, uno de 82sqm.Por lo tanto, la Villa podría dividirse en 3 pisos. Cada unidad cuenta con amplias zonas interiores y exteriores, amuebladas con buen gusto y equipadas con todas las comodidades. Usted puede relajarse en los porches o terrazas, admirando el panorama que se extiende desde el río Magra hasta el mar, o dar un paseo por el jardín y el terreno circundante. La propiedad se completa con un patio exterior de unos 200 metros cuadrados, un gran jardín y varias parcelas de tierra, por un total de unos 6930 metros cuadrados.La villa podría ser interesante para aquellos que buscan una inversión inmobiliaria: utilizada como estructura receptiva con restaurante y SPA, se convierte en un lugar ineludible para aquellos que eligen pasar sus vacaciones en esta zona.Alternativamente, ¡una familia numerosa podría ser perfecta para esta casa! Explore la armonía entre lujo y naturaleza en esta exclusiva villa junto al mar.

363 m²
SUPERFICIE

5
HABITACIONES

3
BAÑOS

€ 1.500.000
PRECIO

CARACTERÍSTICAS

- ESPACIOS AMPLIOS
- INDEPENDIENTE
- OPORTUNIDAD
- MÚLTIPLES ENTRADAS
- VISTA PANORÁMICA

La Fenice Immobiliare

CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información o para concertar una visita.

TELÉFONO
3938055790

EMAIL
portali@immobiliarelafenice-sp.it

DIRECCIÓN
Via Vittorio Veneto 123/125, La Spezia, La Spezia