



Immobiliare Donetti's

AGENCE — SANREMO

OSPEDALETTI — LIGURIA

Liguria, Ospedaletti villa Sea View à vendre

€ 1.300.000

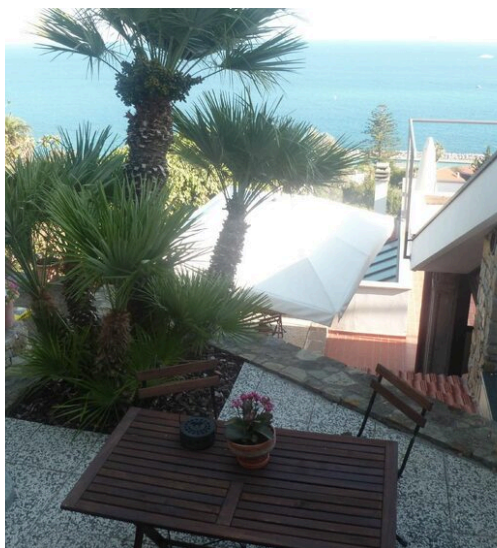
PRIX

400 m²

MÈTRES CARRÉS

5

PIÈCES



DESCRIPTION

Liguria, Ospedaletti villa Sea View à vendre

Ospedaletti, à l'extrême ouest de la Ligurie, nous proposons à la vente une grande villa d'environ 400 m2 de surface habitable, entourée de grandes terrasses idéales pour manger en plein air et d'un jardin de 600 m2 où l'on peut facilement construire une piscine. La propriété est composée de 3 maisons indépendantes, mais en même temps reliées entre elles : elles sont donc adaptées soit pour accueillir une grande famille (ou plusieurs familles), soit pour être utilisées comme maisons d'hôtes. La vue sur la mer et la tranquillité absolue valorisent la propriété. L'achat d'une propriété divisée en 3 maisons avec des entrées séparées peut offrir de nombreux avantages. Voici quelques-uns des principaux avantages de ce type d'investissement immobilier : 1. Flexibilité : L'achat d'une propriété divisée en 3 maisons avec entrées séparées offre une plus grande flexibilité dans son utilisation. Vous pouvez décider d'utiliser les maisons comme résidences séparées pour votre famille, ou de louer une ou plusieurs des

maisons pour générer des revenus. 2. Possibilité de location à court ou à long terme : Si vous décidez de louer une ou plusieurs des maisons, vous pouvez choisir entre des locations à court ou à long terme, en fonction de vos besoins et du marché immobilier local. Cela offre la possibilité d'investir dans une activité de location, de générer des revenus passifs et d'augmenter la valeur de l'investissement. 3. Diversification du portefeuille immobilier : L'achat d'une propriété divisée en trois maisons avec des entrées séparées offre la possibilité de diversifier son portefeuille immobilier, de réduire le risque et d'augmenter la stabilité de l'investissement. 4. Possibilité d'accueillir des amis ou de la famille : Le fait d'avoir trois maisons distinctes avec des entrées séparées offre la possibilité d'accueillir des amis ou des parents confortablement, sans qu'ils aient à partager la même maison. Cela peut être particulièrement utile pour les familles nombreuses ou pour des occasions spéciales. 5....

 **400 m²**
SURFACE

 **5**
PIÈCES

 **6**
SDB

 **€ 1.300.000**
PRIX

CARACTÉRISTIQUES



GRANDS
TAILLE



JARDIN



ENTRÉES
MULTIPLES



TERRASSE



VUE
PANORAMIQUE



Immobiliare Donetti's

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE
3333500739



EMAIL
info@immobiliaredonetti.it



ADRESSE
via G. Marsaglia 74, Sanremo, Imperia