



Immobiliare Donetti's

AGÊNCIA — SANREMO

PONTEDASSIO — LIGURIA

Liguria, Pontedassio Moradia para venda

€ 590.000

PREÇO

226 m²

METROS QUADRADOS

5

QUARTOS



DESCRIÇÃO

Liguria, Pontedassio Moradia para venda

Ligúria, Pontedassio, a 8 km do mar, imersa no verde das oliveiras, colocamos à venda uma moradia recentemente construída, adequada como primeira habitação ou como residência de verão de alto nível. A moradia distribui-se por 2 pisos e é composta por: rés do chão de 75m2 dividido em sala de estar com cozinha e saída para o alpendre, quarto, casa de banho, despensa, sala da caldeira; a cave de 105m2 é composta por 2 quartos, o roupeiro, um corredor, uma casa de banho, a lavandaria e a taberna, ideal para refeições com amigos ou familiares. O terreno circundante mede cerca de 3300m2, com acesso conveniente à garagem e pátio para carros. Possibilidade de construir uma bela piscina na grande área exterior que a propriedade oferece. Pontedassio é uma bonita aldeia situada nas colinas da Ligúria, imersa numa paisagem verde e caracterizada por uma atmosfera tranquila e relaxante. Os estrangeiros que decidem comprar uma casa em Pontedassio podem desfrutar de inúmeras vantagens, incluindo: 1. Beleza

natural: Pontedassio está rodeada por uma natureza intacta, caracterizada por colinas verdes, olivais e bosques. Os estrangeiros que comprem uma casa aqui podem desfrutar da beleza da paisagem e da tranquilidade do campo, longe da azáfama da cidade. 2. Clima ameno: A cidade goza de um clima ameno durante todo o ano, graças à sua localização protegida pelas montanhas. Os estrangeiros que comprem uma casa em Pontedassio podem desfrutar de Verões quentes e secos e Invernos suaves, o que a torna um destino ideal para quem procura uma casa de praia sem ter de enfrentar Invernos rigorosos. 3. Estilo de vida tradicional: Pontedassio é uma cidade caracterizada por um estilo de vida tradicional e autêntico, longe do turismo de massas. Os estrangeiros que comprem uma casa aqui podem descobrir as tradições e a cultura locais e viver numa atmosfera tranquila e relaxante. 4. Proximidade das praias: Pontedassio fica a uma curta distância das praias da costa da Ligúria, como Alassio e Laigueglia....

 **226 m²**
ÁREA

 **5**
QUARTOS

 **2**
CASAS DE BANHO

 **€ 590.000**
PREÇO

CARACTERÍSTICAS



ESPAÇOS
AMPLOS



JARDIM



INDEPENDENTE E RENOVADO



VISTA
PANORÂMICA



Immobiliare Donetti's

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações
ou para marcar uma visita.



TELEFONE
3333500739



EMAIL
info@immobiliaredonetti.it



ENDEREÇO
via G. Marsaglia 74, Sanremo, Imperia