

CasaeStyle

AGENTUR — ARCORE

FAGGETO LARIO — LOMBARDIA

# Luxuriöse historische Villa am Comer See zu verkaufen

€ 3.000.000

PREIS

1030 m<sup>2</sup>

QUADRATMETER

5

ZIMMER



# Luxuriöse historische Villa am Comer See zu verkaufen

Luxuriöse historische Villa am Comer See zu verkaufen Wir bieten zum Verkauf in Faggeto Lario, eine historische Residenz aus dem Jahr 1780 mit einem Blick auf den Comer See von 1.030 qm mit einem Park von 7500 qm, eine Garage auf Straßenniveau, ein Nebengebäude und eine private Kirche. Die Villa besteht aus einem Untergeschoss, Erdgeschoss, ersten Stock und Dachgeschoss. Sie wird von einem herrlichen Blick auf den See und die umliegende Natur umrahmt. GESCHICHTE und KURIOSITÄT 1935 wurde die Villa an einen Patrizier Marquis von Ravenna verkauft, 1942 wurde sie radikal umgebaut und wurde zu einer Ferienresidenz für Aristokraten, und in der Folgezeit wohnten dort Prinz De Curtis, besser bekannt als Totò und Papst Pacelli. Sie wurde 1963 zurückgekauft und blieb eine Privatresidenz. 2007 bis 2017 war sie ein wichtiger Bezugspunkt am Comer See für die Organisation von privaten Veranstaltungen wie Zeremonien und Galadiners. VILLA INTERIOR Im Erdgeschoss gibt es ein Doppelwohnzimmer mit Blick auf die Veranda und ein weiteres

Zimmer, eine große Eingangshalle, eine Küche mit großem Esszimmer, ein Arbeitszimmer und 2 Bäder. Im ersten Stock gibt es ein 55 m<sup>2</sup> großes Hauptschlafzimmer mit Balkon, sowie 4 Schlafzimmer mit Balkon und 3 Bäder. Im Dachgeschoss befindet sich eine unabhängige Wohnung, die aus einem Wohnzimmer, einer Küche, zwei Schlafzimmern und zwei Bädern besteht. ABTEILUNG UND KIRCHE Ein unabhängiges Gästeanhängsel und eine private Kirche, die noch immer geweiht ist. DETAILS Das Anwesen verfügt über mehrere schöne, mit Marmor ausgekleidete Kamine. STANDORT Faggeto Lario ist eine Gemeinde am Comer See in der Lombardei, Italien. Dieses bezaubernde Dorf mit etwa 1.000 Einwohnern liegt nur 12 Kilometer von der Stadt Como entfernt und zeichnet sich durch seine Panoramalage am kristallklaren Wasser des Sees aus. Das Dorf Faggeto Lario ist berühmt für seine atemberaubende Landschaft und seine typische Architektur mit den Steinhäusern und Kirchen und den engen Gassen, die sich zwischen den umliegenden Hügeln hochziehen....

 **1030 m<sup>2</sup>**  
FLÄCHE

 **5**  
ZIMMER

 **7**  
BÄDER

 **€ 3.000.000**  
PREIS

## MERKMALE



WEITE RÄUME



HISTORISCHES GEBÄUDE



PARK



MEHR ALS 10 ZIMMER



PANORAMABLICK



CasaStyle

## KONTAKTE

## Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON  
**0295335138**



EMAIL  
**info@casaestyle.it**



ADRESSE  
**Via Umberto I, 20, Arcore, Monza e Brianza**