



Immobiliare Donetti's

AGENTUR — SANREMO

SANREMO — LIGURIA

Sanremo Doppelhaushälfte Villa zu verkaufen, Ligurien

€ 739.000

PREIS

190 m²

QUADRATMETER

4

ZIMMER



BESCHREIBUNG

Sanremo Doppelhaushälfte Villa zu verkaufen, Ligurien

Wenn Sie auf der Suche nach einer ruhigen und luxuriösen Gegend in Sanremo sind, könnte diese exklusive Immobilie genau das Richtige für Sie sein. Gelegen in einer der schönsten Gegenden der Stadt, auf den Höhen über dem Foce-Gebiet, bietet diese herrliche Doppelhaushälfte zum Verkauf in Sanremo einen atemberaubenden Panoramablick auf das Meer und eine großzügige Fläche von 190 m² mit ca. 400 m² Außenbereich. Das Anwesen ist auf drei Ebenen und bietet einen großzügigen Wohnbereich im Erdgeschoss mit einem großen Wohnzimmer, Wohnküche, Hauswirtschaftsraum, Arbeitszimmer, Bad und Loggia-Terrasse mit privatem Garten. Im ersten Stock befindet sich ein großes Hauptschlafzimmer, das auf Wunsch in zwei Schlafzimmer unterteilt werden kann, mit offener Hydromassage-Badewanne, begehbarem Kleiderschrank, Badezimmer auf der Etage, bewohnbarer Terrasse und umlaufendem

Garten. Im Dachgeschoss, das derzeit als zwei Schlafzimmer genutzt wird, gibt es einen Abstellraum, ein Badezimmer und einen kleinen Balkon mit Loggia. Die Immobilie genießt eine hervorragende Süd-West-Ausrichtung, die den ganzen Tag über die Sonne einfängt, und ist mit einer unabhängigen Heizungsanlage mit eigenem Gaskessel und Wärme-/Kältepumpe ausgestattet. Die Immobilie wurde bis ins kleinste Detail mit edlen Materialien ausgestattet und verfügt über eine Alarmanlage. Eine Doppelgarage im Untergeschoss vervollständigt das Angebot. Eine Atmosphäre der Ruhe und des Luxus, die Ihr Käuferlebnis in Sanremo unvergesslich machen wird. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, in einer der schönsten Gegenden der Stadt in einer einzigartigen Immobilie zu wohnen. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

 **190 m²**
FLÄCHE

 **4**
ZIMMER

 **3**
BÄDER

 **€ 739.000**
PREIS

MERKMALE



WEITE
RÄUME



GARTEN



UNABHÄNGIG TERRASSE



PANORAMABLICK



Immobiliare Donetti's

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON
3333500739



EMAIL
info@immobiliaredonetti.it



ADRESSE
via G. Marsaglia 74, Sanremo, Imperia