



MAIOR CAPITAL

MAIOR CAPITAL

## Maior Capital srl

AGENTUR — BUDONI

ARZACHENA — SARDEGNA

Exklusive Villa in Pevero Golf mit Blick auf die Bucht von Cala di Volpe, einzigartige Gelegenheit mit Pool und Spa

€ 12.000.000

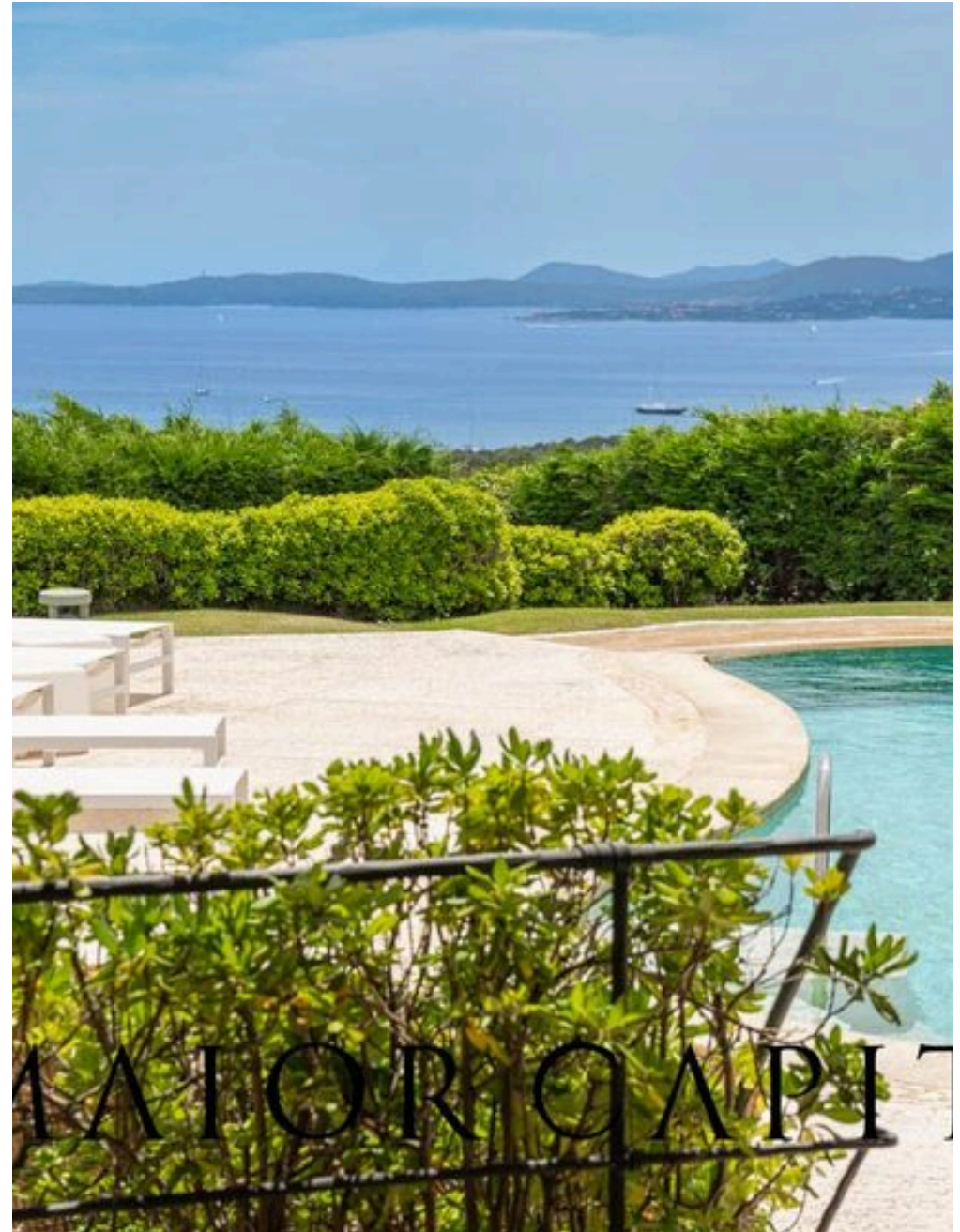
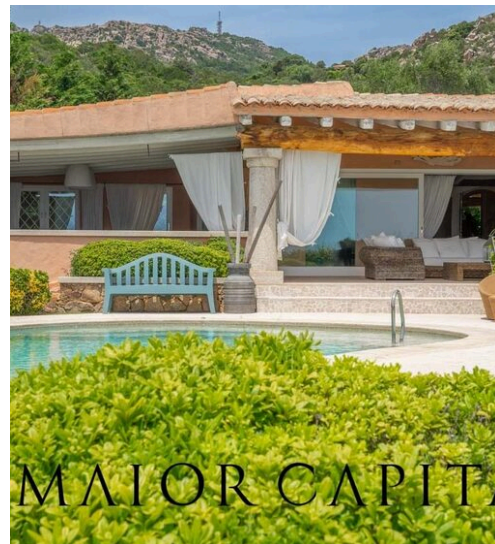
PREIS

650 m<sup>2</sup>

QUADRATMETER

5

ZIMMER



## BESCHREIBUNG

# Exklusive Villa in Pevero Golf mit Blick auf die Bucht von Cala di Volpe, einzigartige Gelegenheit mit Pool und Spa

An einem atemberaubenden Aussichtspunkt mit Blick auf die berühmte Bucht von Cala di Volpe, im Herzen der herrlichen Costa Smeralda, bieten wir eine authentische Prestige-Villa zum Verkauf an. Diese authentische Villa, die elegant in einem privaten Grundstück von 2.000 m<sup>2</sup> versteckt ist, erstreckt sich über zwei Etagen und bietet einen atemberaubenden Blick auf das kristallklare Meer. Ihr Highlight ist ein herrlicher Infinity-Pool, eine wahre private Oase, die unvergessliche Momente der Entspannung und Ruhe verspricht. Die mit viel Liebe zum Detail gestaltete Villa zeichnet sich durch die Verwendung edler lokaler Materialien aus. Die Marmorböden aus Orosei, die Fassadendetails aus Granit und die Verzierungen aus Wacholderholz verleihen dem Anwesen einen authentischen Charakter und einen unvergleichlichen Charme. Die geschmackvoll und elegant eingerichteten Innenräume sorgen für eine intime und komfortable Atmosphäre und bieten einen zeitlosen Rückzugsort, um das smaragdgrüne süße Leben in vollen Zügen zu genießen. Darüber hinaus

verfügt die Villa über einen Fitness- und Wellnessbereich, der durch ein großes Panoramafenster mit Blick auf das Meer beleuchtet wird. Hier können Sie sich im türkischen Bad, in der Sauna und im Whirlpool entspannen oder einfach nur einen ruhigen Moment im Ruheraum genießen. Kurzum, das Design dieser Luxusvilla ist eine perfekte Hommage an die lokale Handwerkskunst und verbindet hochwertige Materialien zu einer perfekten Mischung aus Luxus und Tradition. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, in einer der faszinierendsten und begehrtesten Ecken der Costa Smeralda zu wohnen, zwischen den Wundern von Cala di Volpe und Pevero. Auf zwei Ebenen angeordnet, setzt es sich wie folgt zusammen: Überdachte Veranden mit Entspannungs- und Essbereichen im Freien Geräumiger und heller Wohnbereich mit Meerblick Geräumige Küche Fünf Doppelschlafzimmer Acht Bäder Ausstattung; Teilweise möbliert mit repräsentativen Möbeln Kamin Klimaanlage in jedem Zimmer Wasserversorgung Gasheizung Garten des Anwesens von ca....

 **650 m<sup>2</sup>**  
FLÄCHE

 **5**  
ZIMMER

 **8**  
BÄDER

 **€ 12.000.000**

## MERKMALE



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

## KONTAKTE

### Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.

 TELEFON  
**07841828729**

 EMAIL  
**global@maiorcapital.com**

 ADRESSE  
**Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari**