



Immobiliare Donetti's

AGÊNCIA — SANREMO

ALASSIO — LIGURIA

# Liguria, Alassio Vivenda de luxo com piscina para venda

€ 2.590.000

PREÇO

240 m<sup>2</sup>

METROS  
QUADRADOS

5

QUARTOS



## DESCRIÇÃO

# Liguria, Alassio Vivenda de luxo com piscina para venda

Ligúria, Alassio, maravilhosa moradia mobilada para venda a menos de 5 km do mar; completa com piscina infinita e vista deslumbrante para o mar sobre todo o Golfo de Ponente. A prestigiada casa senhorial tem cerca de 240 m2 distribuídos por 3 níveis ligados por uma refinada escadaria feita inteiramente de mármore de Carrara. No segundo e último andar há um maravilhoso quarto com casa de banho privativa e terraço duplo, um mais pequeno com uma maravilhosa vista para o mar e um que pode ser varandas com predisposição para split quente/frio. No primeiro andar, por outro lado, encontramos a entrada principal com um corredor espaçoso, uma casa de banho com duche e a área de dormir com um quarto principal com uma casa de banho privada com janela e banheira também toda em mármore, um segundo quarto duplo com roupeiro e, finalmente, um terraço panorâmico com uma loggia de madeira adjacente para um total de cerca de 150 metros quadrados. No rés do chão há mais dois quartos, um dos quais com casa de banho privativa e arrecadação.

A zona de estar é composta por uma espetacular sala de estar com lareira e janelas de vidro de onde se pode desfrutar da vista espetacular sobre o jardim, a piscina, o mar e o Golfo que nos deixa sem fôlego mesmo em dias maus. E finalmente temos a cozinha muito luminosa que tem vista para o exterior da moradia com uma pequena casa de banho de serviço. O exterior da propriedade é quase indescritível de tão bonito que é, bem conservado e cuidado até ao mais pequeno detalhe; mesmo aqui não falta nada, temos uma pérgula eléctrica no exterior da cozinha, uma zona de bbq, uma piscina infinita muito especial com iluminação nocturna e um chuveiro adjacente com água quente/fria. À volta desta residência de luxo encontramos um vasto parque com dependência/garagem, várias arrecadações, casa de bombas da piscina, lugares de estacionamento descobertos e cobertos, oliveiras, limoeiro, autoclave, rega em todo o parque, sistema de alarme, PAINÉIS SOLARES. Só falta ver! Para mais informações, não hesite em contactar-nos.

 **240 m<sup>2</sup>**  
ÁREA

 **5**  
QUARTOS

 **5**  
CASAS DE BANHO

 **€ 2.590.000**  
PREÇO

## CARACTERÍSTICAS



ESPAÇOS  
AMPLIOS



JARDIM



PISCINA



TERRAÇO



VISTA  
PANORÂMICA



Immobiliare Donetti's

## CONTATOS

### Agendar visita

Contacte-nos para mais informações  
ou para marcar uma visita.



TELEFONE  
**3333500739**



EMAIL  
**info@immobiliaredonetti.it**



ENDEREÇO  
**via G. Marsaglia 74, Sanremo, Imperia**