



MAIOR CAPITAL

MAIOR CAPITAL

## Maior Capital srl

AGENTUR — BUDONI

SANT'ANTONIO DI GALLURA — SARDEGNA

# Sant'Antonio di Gallura | Bauernhof mit Weinberg

€ 840.000

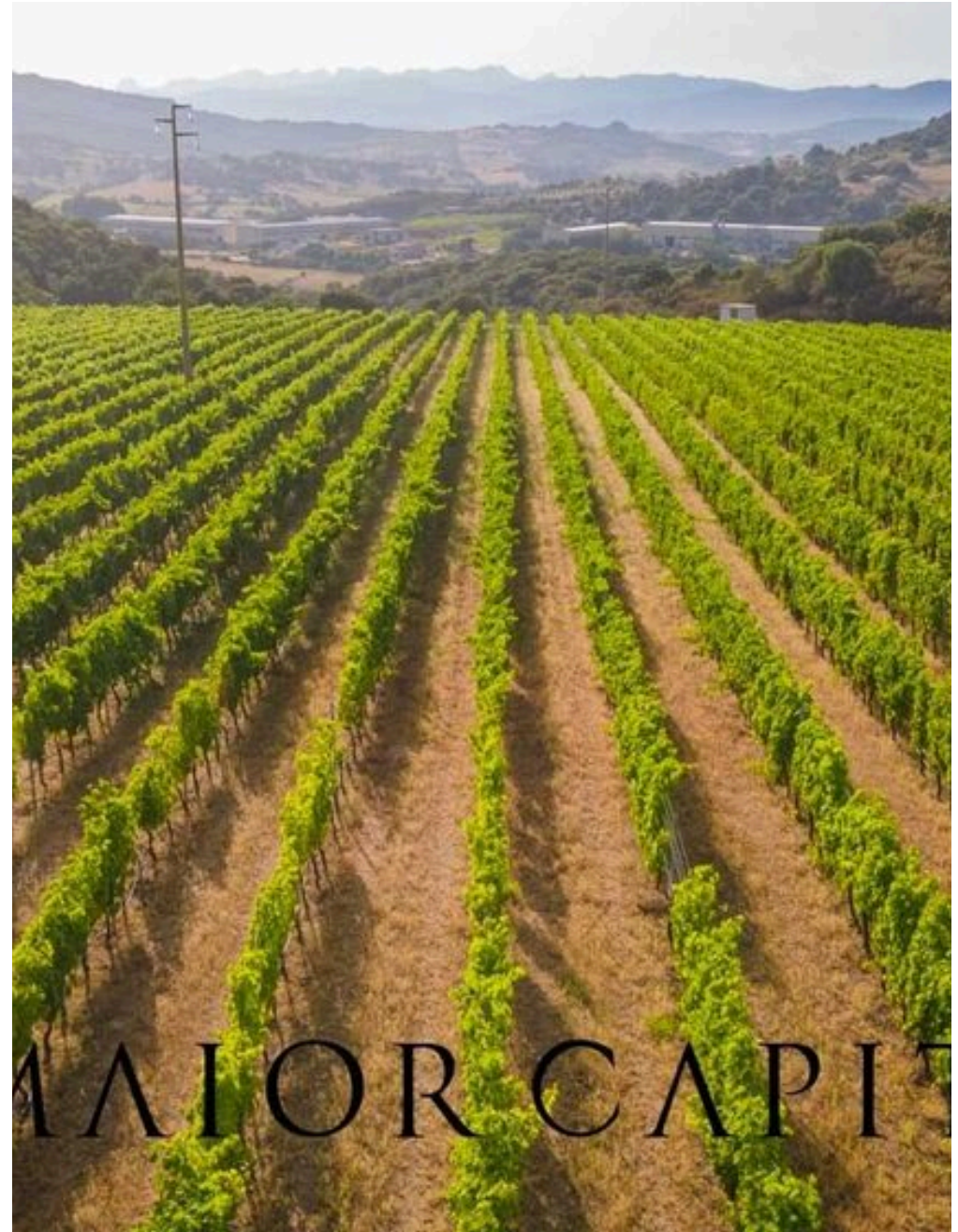
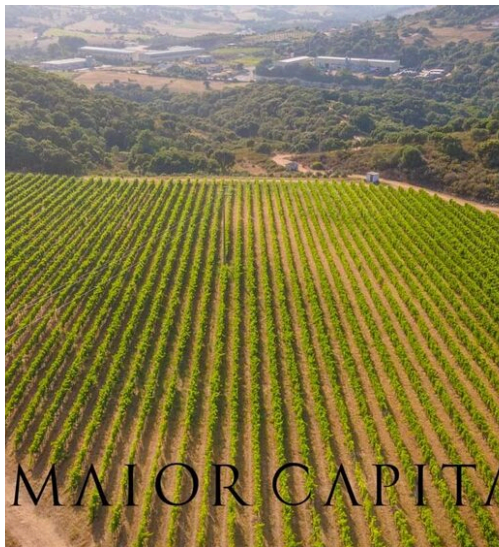
PREIS

250000 m<sup>2</sup>

QUADRATMETER

10

ZIMMER



## BESCHREIBUNG

# Sant´Antonio di Gallura | Bauernhof mit Weinberg

In Sant´Antonio di Gallura, nur 20 Minuten von der Costa Smeralda entfernt, bieten wir einen 25 Hektar großen Bauernhof mit Weinberg in voller Produktion zum Verkauf an. Der Weinberg, der etwa 3 Hektar groß ist, ist mit der Produktion von Vermentino di Gallura DOCG in Betrieb. Das restliche Land ist mit Korkeichen bepflanzt und wird als Weideland genutzt. Der Betrieb verfügt auch über einen ausgestatteten landwirtschaftlichen Schuppen, der im Verkauf enthalten ist, und bietet die Möglichkeit, den Weinberg zu erweitern. Sant´Antonio di Gallura ist ein Dorf im Herzen Sardinien, das für seine natürliche Schönheit bekannt ist, darunter üppige Wälder und schöne Seen wie der Lago Liscia, ein großer künstlicher See. Dieser Ort ist auch für seine "stazzi", alte sardische ländliche Strukturen, berühmt. Darüber hinaus wird Sant´Antonio di Gallura für seine traditionelle sardische Küche und seine Produktion von Wein und Olivenöl geschätzt. Die Bevölkerung der

Stadt ist eine gastfreundliche Gemeinschaft, ideal für alle, die ein ruhiges Leben inmitten atemberaubender Aussichten und reicher Kulturen führen möchten. Das Anwesen bietet eine einzigartige Gelegenheit, ein Weingeschäft in einem der produktivsten Gebiete der Region zu führen. Der Verkauf umfasst: Land von 25 Hektar, von denen 3 Hektar Weinberge sind Ausgestattete landwirtschaftliche Schuppen Warum kaufen? #1 Natur- und Weinliebhaber #2 Hervorragende Investition #3 Aktive Weinproduktion #4 Produktives geografisches Gebiet #5 20 Minuten von den bekannten Badeorten der Costa Smeralda Maior Capital ist ein Immobilienbüro, das aus Fachleuten besteht, die das Gebiet Nordsardinien perfekt kennen. Wir beschäftigen uns seit Jahren mit dem Verkauf von Villen, Wohnungen, Bauland und landwirtschaftlichen Flächen, Unternehmen, Hotels und Unterkünften. Professionalität und Erfahrung werden Ihren Kauf einer Immobilie auf Sardinien begleiten.

 **250000 m<sup>2</sup>**  
FLÄCHE

 **10**  
ZIMMER

 **1**  
BÄDER

 **€ 840.000**  
PREIS

## MERKMALE



GESTARTET



EXKLUSIVE  
POSITION



LAND



PANORAMABLICK



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

## KONTAKTE

### Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON  
07841828729



EMAIL  
global@maiorcapital.com



ADRESSE  
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari