



MAIOR CAPITAL

MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

AGÊNCIA — BUDONI

ARZACHENA — SARDEGNA

Costa Smeralda |
Pantogia | Villa na rocha
com piscina e vista para
o mar, propriedade
exclusiva perto de Porto
Cervo e das praias

€ 5.500.000

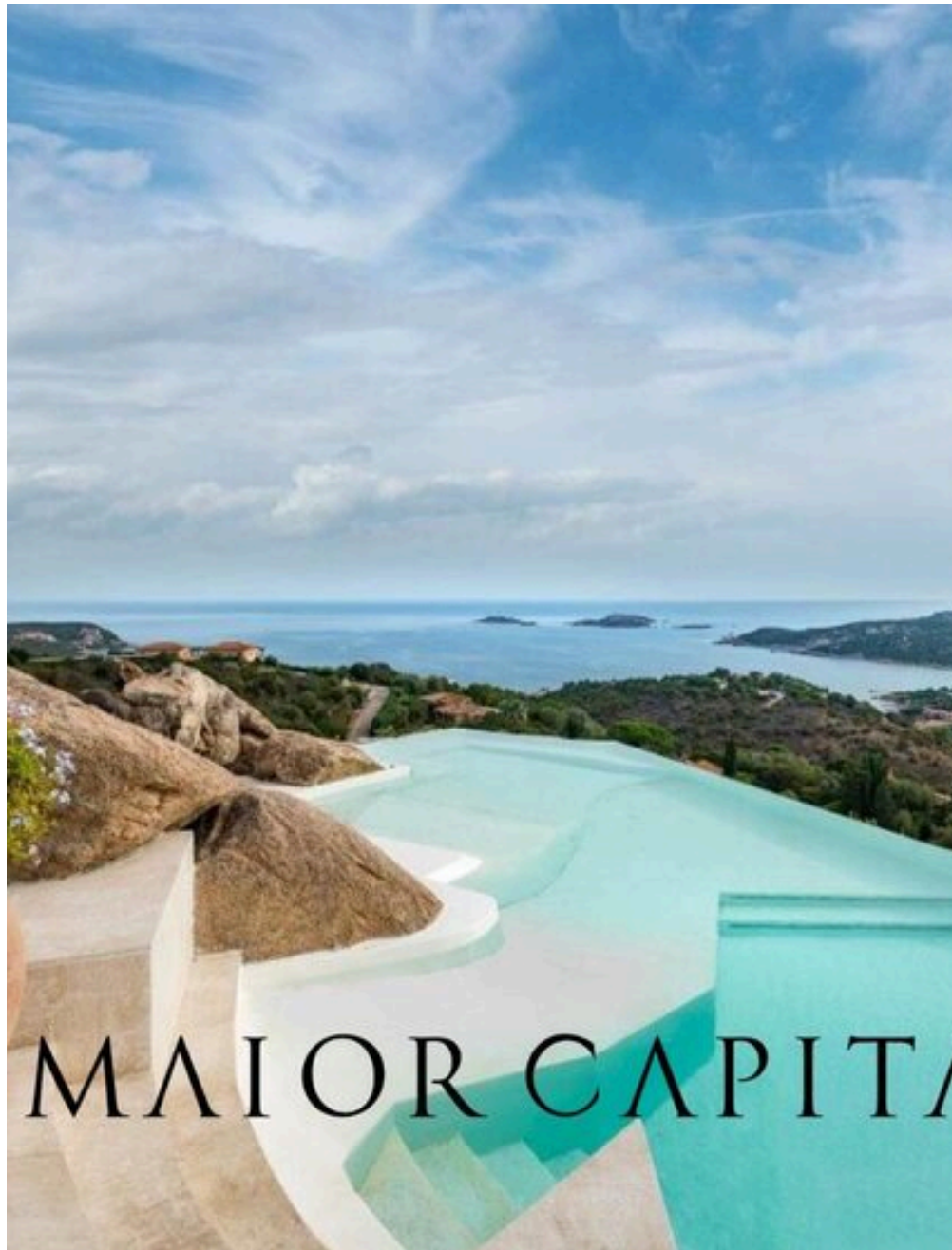
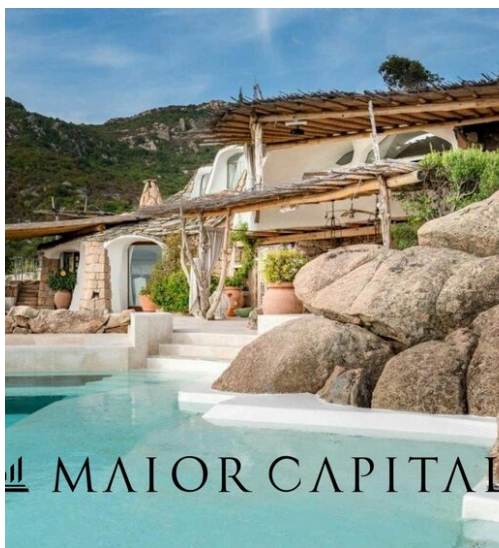
PREÇO

340 m²

METROS
QUADRADOS

5

QUARTOS



DESCRIÇÃO

Costa Smeralda | Pantogia | Villa na rocha com piscina e vista para o mar, propriedade exclusiva perto de Porto Cervo e das praias

Situada na célebre e prestigiada colina de Pantogia, a poucos minutos da praia do pequeno e grande Pevero, colocamos à venda uma moradia exclusiva e inimitável. A propriedade, projectada pelo conhecido arquiteto Savin Couelle, ganha vida a partir da rocha. No interior, de facto, podemos ver formas sinuosas e geométricas, volumes intemporais, tudo estudado até ao mais ínfimo pormenor. Das grandes janelas presentes, a luz natural do sol é filtrada e o olhar é projetado para o exterior, para o panorama encantador, criando uma atmosfera especial, ideal para relaxar. Imersa na natureza, onde as cores da terra se misturam com as do céu e da água, a propriedade está rodeada por um rico jardim privado onde se encontra uma piscina infinita com uma vista invejável, e uma confortável zona de banhos de sol. O espaço exterior é enriquecido por uma zona de churrasco e varandas cobertas, mobiladas e equipadas de forma a garantir o máximo conforto, por vezes com recantos construídos em tijolo que podem acolher amigos e familiares durante a sua estadia de verão. A poucos

minutos do centro da conhecida Porto Cervo, a propriedade é excelente para os amantes da natureza, da privacidade e do luxo. A partir daqui pode facilmente chegar a todas as praias da Costa Smeralda e a todos os serviços. No interior, é composta da seguinte forma: Grande terraço exterior com piscina com vista para o mar Varandas cobertas Grande sala de estar com grandes janelas Cozinha equipada Sala de jantar Três quartos com casa de banho privativa Instalações: Jardim privado Piscina Área para banhos de sol Área para churrasco Ar condicionado em todas as divisões Sistema de iluminação exterior com 150 pontos de luz Porquê comprar? #1 Propriedade exclusiva #2 Magnífica vista para o mar #3 Jardim próprio #4 Piscina para uso exclusivo #5 Privacidade #6 Excelente investimento para rendimento de verão #7 A 1 km das praias de Pevero #8 A 10 minutos do centro de Porto Cervo A Maior Capital é um estúdio imobiliário formado por profissionais que conhecem perfeitamente o território do norte da Sardenha. Há anos que...

 **340 m²**
ÁREA

 **5**
QUARTOS

 **3**
CASAS DE BANHO

 **€ 5.500.000**

CARACTERÍSTICAS



ESPAÇOS
AMPLOS



PISCINA



POSIÇÃO
EXCLUSIVA



VISTA
PANORÂMICA



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações
ou para marcar uma visita.



TELEFONE
07841828729



EMAIL
global@maiorcapital.com



ENDEREÇO
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari