



Horus RE Agency

AGENCE — CASTELFRANCO EMILIA

ROVERETO — TRENINO-ALTO ADIGE

Villa exclusive à vendre à Rovereto, un nid d' aigle dans la Vallagarina

€ 1.500.000

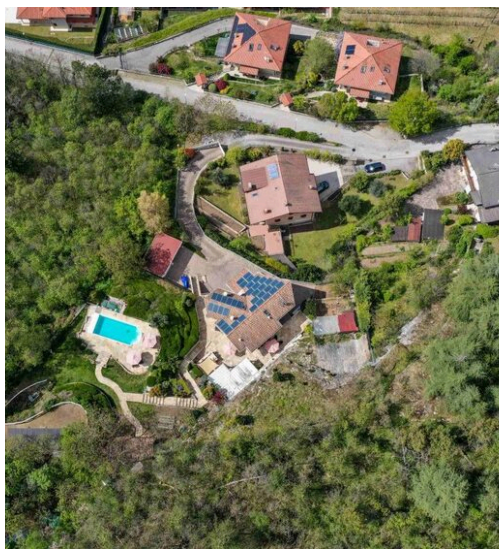
PRIX

450 m²

MÈTRES CARRÉS

5

PIÈCES





DESCRIPTION


Villa exclusive à vendre à Rovereto, un nid d'aigle dans la Vallagarina

Votre rêve d'une villa dans un lieu exclusif, protégé et ensoleillé, mais en même temps à seulement cinq minutes du centre de Rovereto, est enfin réalisable. Sur la colline de Rovereto, à proximité de la célèbre Grotta Damiano Chiesa, une résidence unique sur un terrain d'environ 3 000 mètres carrés reposant sur un relief naturel exposé au soleil toute l'année. La villa, de construction récente et réalisée avec des matériaux de première qualité, se compose d'une structure moderne de trois étages, dont le rez-de-chaussée abrite, outre le garage, un très vaste espace de bien-être digne d'un hôtel 5 étoiles avec tous les meilleurs comforts, y compris un bain à remous pour 4 personnes, un bain turc, un sauna, une douche émotionnelle, une salle de sport et un coin bar. À l'étage se trouvent également

la centrale de chauffage, la buanderie, les débarras et la cave à vin creusée dans la roche, l'endroit idéal pour conserver vos meilleurs vins. Nous montons maintenant au premier étage, où nous sommes accueillis par un très spacieux salon orienté sud-ouest avec de grands balcons panoramiques et une cuisine à l'américaine avec une sortie sur la terrasse arrière de plus de 300 mètres carrés équipée d'une cuisine ouverte, d'un barbecue et d'un espace de détente, sans oublier, bien sûr, la salle de bains située près de l'entrée. Par un bel et audacieux escalier intérieur en verre et acier, nous montons à l'étage supérieur où, sous le toit en bois apparent, se trouvent 3 chambres à coucher, 1 double avec salle de bain attenante, une deuxième double et une jumelle avec leur propre salle de bain...

 **450 m²**
SURFACE

 **5**
PIÈCES

 **4**
SDB

 **€ 1.500.000**
PRIX

CARACTÉRISTIQUES



CAVE



JARDIN



PISCINE



SPA



VUE
PANORAMIQUE



Horus RE Agency

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE

+39 0461 1636639



EMAIL

info@horus-re.com



ADRESSE

Corso Martiri 173, Castelfranco Emilia, Mo