



GROTTAGLIE — PUGLIA

Renoviertes historisches Gebäude im historischen Zentrum von Grottaglie

€ 1.400.000

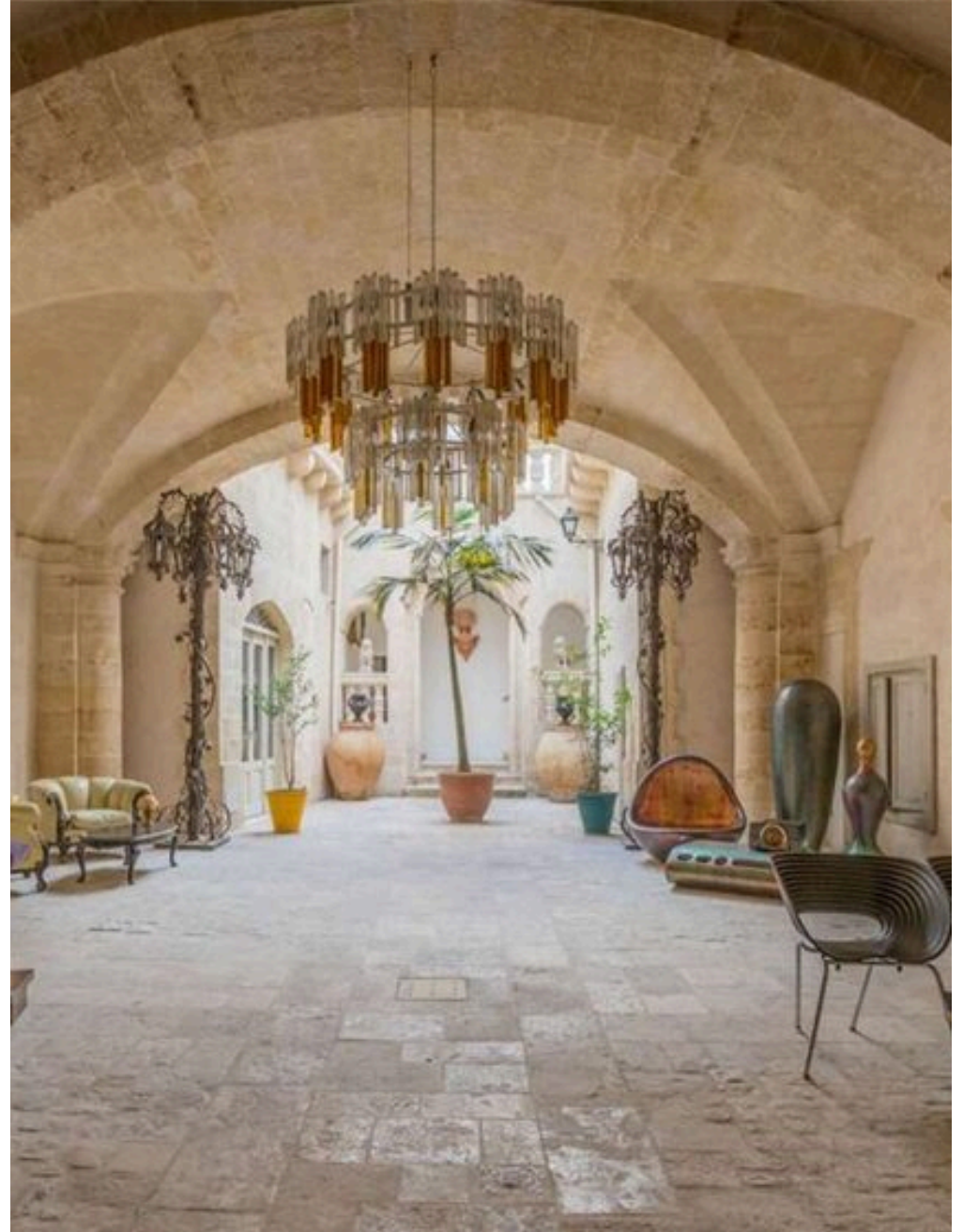
PREIS

1200 m²

QUADRATMETER

5


ZIMMER





Renoviertes historisches Gebäude im historischen Zentrum von Grottaglie


HISTORISCHER PALAST auf zwei Ebenen, bekannt als der Palast der Kadetten, im historischen Zentrum von Grottaglie in der Via Vittorio Emanuele II. Er stammt aus dem Jahr 1500 und war als Palast der "zweiten Söhne" bekannt, weil er von der Kadettenfamilie der Feudalherren bewohnt wurde. Der Palast wurde kürzlich restauriert, wobei die ursprünglichen Fußböden, die Holztüren mit ihren imposanten geschnitzten Rahmen und die herrlichen Fenster aus dem 18. Jahrhundert erhalten blieben. Die Hauptfassade und die beiden Seitenfassaden sind im Barockstil gehalten, mit schönen Rosettenfenstern, steinernen Balkonen und einem bedeutenden Eingangsportal, das von einer apotropäischen Maske überragt wird (die böse Geister vom Haus fernhalten sollte); Der Zugang zum Erdgeschoss erfolgt über eine Eingangshalle mit mehreren Räumen (sieben große Räume), die mit den typischen Sternengewölben verziert sind und von denen einige einen weiteren unabhängigen Zugang von der Straße aus haben; am Ende der Eingangshalle umschließt ein

Hof die Treppe, die zur Wohnung im ersten Stock (piano nobile) führt. Das Piano nobile bewahrt den historischen Grundriss des Gebäudes und ist in eine Abfolge von großen und hellen Räumen (acht) unterteilt, die fast alle miteinander verbunden sind und in den zentralen Saal münden, der durch ein großes, von Halbsäulen getragenes und von Kreuzgewölben flankiertes Sternengewölbe gekennzeichnet ist. Fast alle Räume des Piano nobile bewahren ihre barocken Türen, die mit großen, imposanten Gesimsen verziert sind, und diese Verzierungen wiederholen sich an den Fenstern, die sich an der Straßenfront des Palastes befinden. Außerdem führt im ersten Stock ein Balkon mit Blick auf den Innenhof auf der einen Seite zu einem kleinen Lagerraum, der früher als Taubenschlag genutzt wurde, und auf der anderen Seite zur Treppe, die zur TERRASSE führt, von der aus man einen eindrucksvollen Blick auf das gesamte historische Zentrum hat. Das Anwesen kann sowohl als repräsentative Privatresidenz als auch als Hotel genutzt werden.

 **1200 m²**
FLÄCHE

 **5**
ZIMMER

 **5**
BÄDER

 **€ 1.400.000**

MERKMALE

WEITE
RÄUMELUXURIÖSES
MOBILIARHISTORISCHESEINKOMMEN
GEBÄUDERENOVIERT
AUS
IMMOBILIENRENOVIERT
AUS
IMMOBILIEN

**GRUPPO
INVEST
D'AMICO**
real estate network

Gruppoinvest D'Amico Sas

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON
0804447215



EMAIL
info@damicogrupo.it



ADRESSE
Via Ceglie, 17, Cisternino, Brindisi