



GROTTAGLIE — PUGLIA

Edificio histórico renovado en el centro histórico de Grottaglie

€ 1.400.000

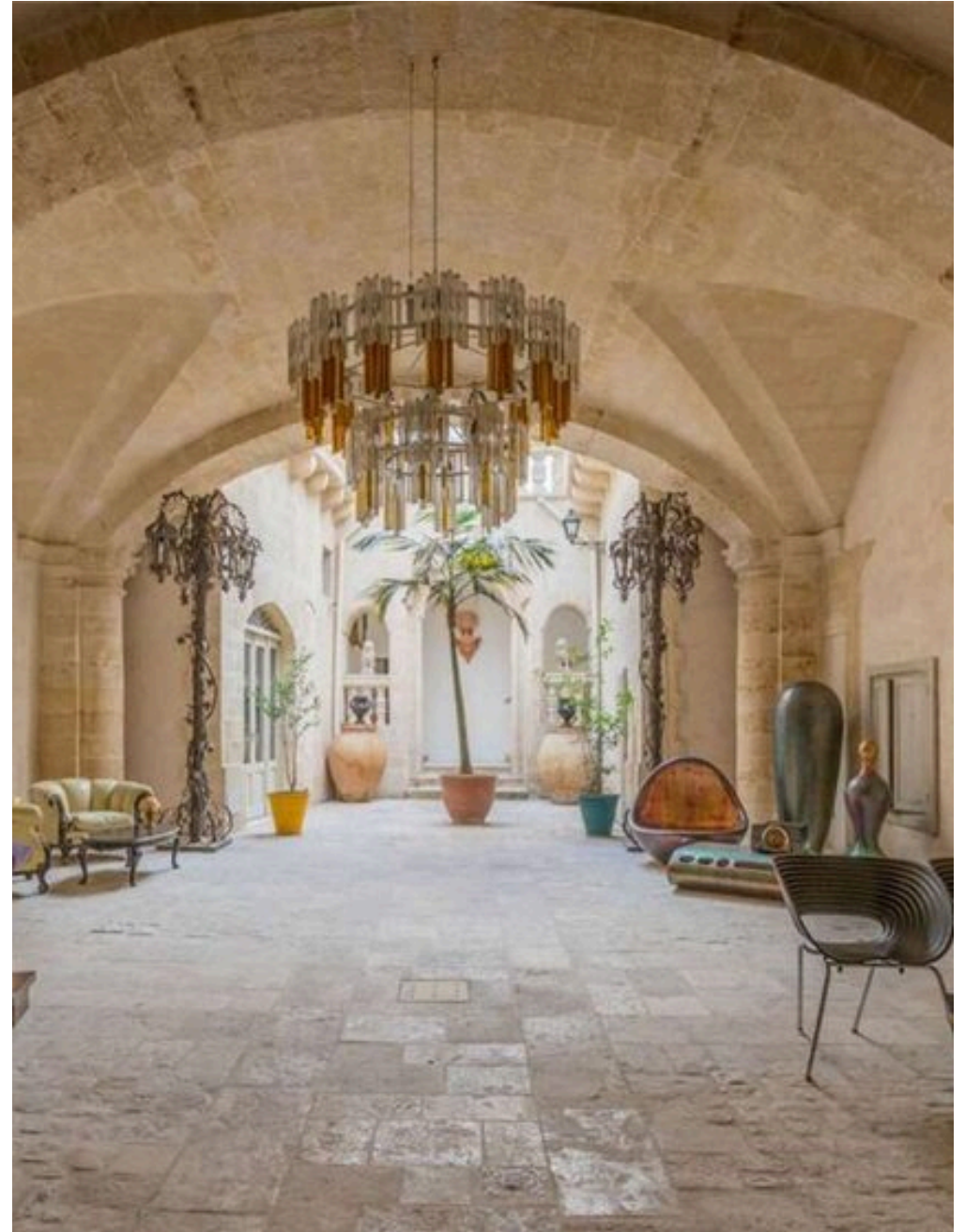
PRECIO

1200 m²

METROS CUADRADOS

5

HABITACIONES



DESCRIPCIÓN

Edificio histórico renovado en el centro histórico de Grottaglie

PALACIO HISTÓRICO de dos plantas, conocido como Palacio de los Cadetes, situado en el centro histórico de Grottaglie, en Via Vittorio Emanuele II. Data de 1500 y era conocido como el Palacio de los "segundos hijos" porque estaba habitado por la familia de cadetes de los señores feudales. Recientemente restaurado, el palacio conserva sus suelos originales, las puertas interiores de madera con sus imponentes marcos tallados y las maravillosas ventanas del siglo XVIII. El alzado principal y los dos laterales son de estilo barroco, con bellos rosetones, balcones de piedra y un importante portal de entrada coronado por una máscara apotropaica (utilizada para alejar a los malos espíritus de la casa); A la planta baja se accede a través de un vestíbulo, al que dan varias habitaciones (siete grandes salas) adornadas con las típicas bóvedas estrelladas, algunas de las cuales tienen además acceso independiente desde la calle; al final del

vestíbulo, un patio encierra la escalera que conduce al piso del primer piso (piano nobile). El piano nobile conserva la disposición histórica del edificio y está dividido en una secuencia de salas (ocho) amplias y luminosas, casi todas comunicadas entre sí, que desembocan en el vestíbulo central, caracterizado por una gran bóveda estrellada, sostenida por medias columnas y flanqueada por bóvedas de crucería. Casi todas las salas del piano nobile conservan sus puertas barrocas, decoradas con grandes e imponentes cornisas, decoraciones que se repiten en las ventanas situadas en la fachada del palacio. Además, en la primera planta, un balcón que da al patio conduce, por un lado, a un pequeño almacén utilizado antaño como palomar y, por el otro, a la escalera que conduce a la TERRAZA, que ofrece una sugerente vista de todo el centro histórico. La propiedad puede utilizarse como prestigiosa residencia privada o como hotel.

 **1200 m²**
SUPERFICIE

 **5**
HABITACIONES

 **5**
BAÑOS

 **€ 1.400.000**
PRECIO

CARACTERÍSTICAS



ESPACIOS
AMPLIOS



MOBILIARIO
DE LUJO



EDIFICIO
HISTÓRICO



INGRESOS
INMOBILIARIOS



RENOVADO



**GRUPPO
INVEST
D'AMICO**
real estate network

Gruppoinvest D'Amico Sas

CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información
o para concertar una visita.



TELÉFONO
0804447215



EMAIL
info@damicogrupo.it



DIRECCIÓN
Via Ceglie, 17, Cisternino, Brindisi