



bicasa

Bicasa sas di schiuma massimiliano & c.

AGENTUR — PESARO

PESARO — MARCHE

FARM

€ 4.500.000

PREIS

2000 m²

QUADRATMETER

5

ZIMMER

Die Räume



BESCHREIBUNG

FARM

Eingebettet in den Ausläufern zwischen Pesaro und Fano, nur wenige Minuten vom Strand entfernt, ZU VERKAUFEN fantastischen Anwesen / Bauernhof: 10 Hektar hügeliges Land mit ausgezeichneter Süd- und Westlage, wo es Weinberge von 4 Arten von Trauben, Olivenhainen und Futtermittel Land. Zertifizierter Bio-Bauernhof. Auf dem vollständig eingezäunten Grundstück mit 4 Zufahrten befinden sich 4 Wohngebäude mit einer Gesamtfläche von 1.000 Quadratmetern, von denen 750 bereits genutzt werden und die restlichen 250 noch fertiggestellt werden müssen, bestehend aus einem Hauptgebäude, einem Cottage und zwei Cottages. Der Bauernhof wurde Ende der 80er Jahre erworben und seit Anfang der 90er Jahre

unter Berücksichtigung der örtlichen Gegebenheiten und unter Verwendung typischer Materialien wie rosafarbenem Backstein kontinuierlich renoviert und ausgebaut. Die Struktur eignet sich auch sehr gut für eine rezeptive Tätigkeit dank der Anwesenheit von 5 Wohnungen in verschiedenen Größen. Es besteht die Möglichkeit, ein Schwimmbad zu bauen. Ausgestattet mit allen Annehmlichkeiten, um auch elegante Bürotätigkeiten ausüben zu können. Ausgezeichnete Lage, in der man die für die Marken typische Ruhe genießt und gleichzeitig alle Dienstleistungen leicht erreichen kann. Wir empfehlen einen Besuch vor Ort, um das hervorragende Gefühl zu genießen, das die Natur vermittelt. Ref. 1968

 **2000 m²**
FLÄCHE

 **5**
ZIMMER

 **10**
BÄDER

 **€ 4.500.000**
PREIS

MERKMALE



WEITE
RÄUME



KULTIVIERUNG
EIGENTUM



EINKOMMEN
AUS
IMMOBILIEN



RENOVIERT



PANORAMABLICK



bicasa

Bicasa sas di schiuma
massimiliano & c.

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen
oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON
0721416974



EMAIL
info@bicasa.net



ADRESSE
VIA DEL NOVECENTO 53, PESARO, PU