



MAIOR CAPITAL

MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

AGÊNCIA — BUDONI

OLBIA — SARDEGNA

Olbia | Moradia moderna com piscina rodeada pela natureza a poucos minutos do centro de Olbia e das estâncias da Costa Smeralda

€ 870.000

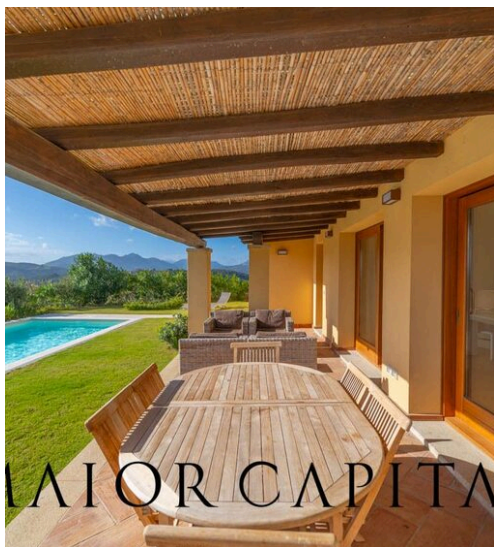
PREÇO

344 m²

METROS QUADRADOS

5

QUARTOS



DESCRIÇÃO

Olbia | Moradia moderna com piscina rodeada pela natureza a poucos minutos do centro de Olbia e das estâncias da Costa Smeralda

Situada nas colinas de Olbia, perto da magnífica praia de Rena Bianca e da pitoresca aldeia de San Pantaleo, colocamos à venda uma moradia moderna com piscina. Perfeitamente integrada na paisagem local, com oliveiras, zimbros e murta, a propriedade reflecte o stazzo tradicional da Sardenha e, por conseguinte, a paixão pela cultura da ilha. A moradia, construída com grande atenção aos detalhes, mistura tradição e inovação através da utilização de materiais locais artesanais e da integração de modernidade e tecnologia avançada. As suas grandes janelas oferecem uma vista espetacular sobre a vegetação circundante, criando uma ligação íntima com a natureza e transformando a moradia num recanto do paraíso. Esta moradia é a escolha perfeita para quem procura uma casa moderna, equipada com todos os confortos e tecnologia de ponta, para quem ama a natureza, o design e a cultura tradicional. Composta da seguinte forma: Espaçosa varanda coberta com vista panorâmica Sala de estar luminosa com grandes janelas

com vista para a piscina Cozinha Hall de vestiário Quatro quartos Três casas de banho Características especiais: Já foi aprovada uma extensão para a construção de uma varanda, quartos e casas de banho. Características: Jardim privado Piscina exclusiva Carport Salas técnicas Isolamento térmico Bombas de calor/frio Possibilidade de construir uma lareira Portão elétrico Razões pelas quais deve escolhê-la: #1 Contexto tranquilo e privado #2 Construção recente #3 Amantes da natureza #4 Pronto para viver #5 Posição estratégica para chegar às praias da Costa Smeralda #6 10 minutos de todos os serviços da cidade de Olbia Maior Capital é um estúdio imobiliário formado por profissionais que conhecem perfeitamente o território do norte da Sardenha. Há anos que nos dedicamos à venda de moradias, apartamentos, terrenos para construção e agrícolas, empresas, hotéis e alojamentos. Profissionalismo e experiência acompanharão a sua compra de imóveis na Sardenha.

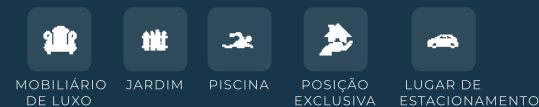
 **344 m²**
ÁREA

 **5**
QUARTOS

 **3**
CASAS DE BANHO

 **€ 870.000**

CARACTERÍSTICAS



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

CONTACTOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.

 TELEFONE
07841828729

 EMAIL
global@maiorcapital.com

 ENDEREÇO
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari