



Prestige Immobili

AGÊNCIA — BOLOGNA

CRESPINA — TOSCANA

ESPECTACULAR E PRECIOSA MANSÃO HISTÓRICA PARA VENDA PERTO DE PISA

€ 7.500.000

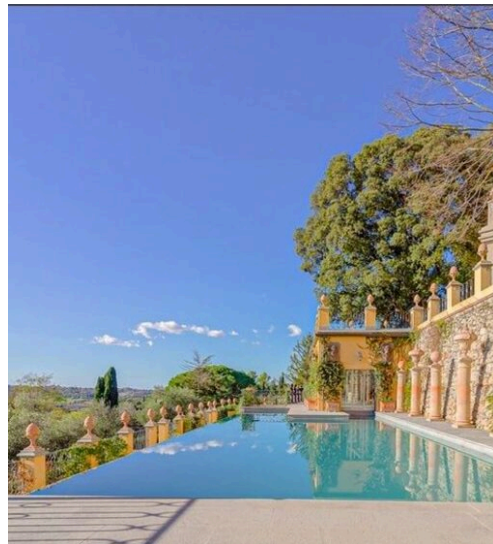
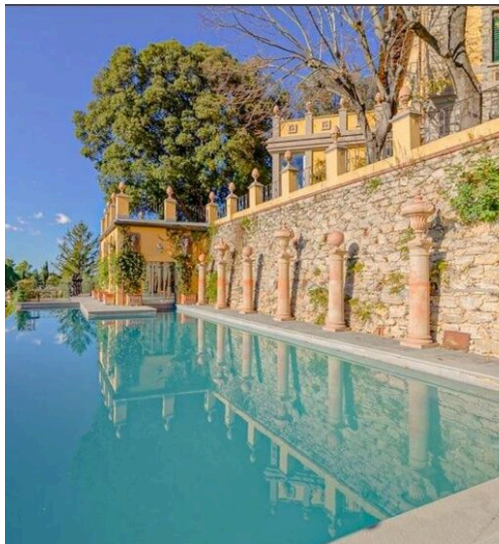
PREÇO

4375 m²

METROS
QUADRADOS

5

QUARTOS



DESCRIÇÃO

ESPECTACULAR E PRECIOSA MANSÃO HISTÓRICA PARA VENDA PERTO DE PISA

Esta casa de sonho, muito típica da Toscana, foi a residência de um famoso pintor Macchiaiolo, que a construiu em 1895. Está localizada em Crespina, uma pequena aldeia perto de Pisa, Lucca e a cerca de 40 min. de Forte dei Marmi. Rodeada por 25 hectares de floresta e mil oliveiras, está situada numa pitoresca colina com vista para um belo e típico vale toscano com os seus pequenos lagos. Existem, no total, três outras propriedades localizadas no mesmo terreno que a villa principal: uma é um pequeno apartamento atualmente utilizado pelo caseiro, outra é a Villa Santernetti e a terceira é a Villa Torre Alta. O jardim em socacos continua abaixo do maravilhoso terraço do miradouro e é aqui que a piscina infinita de 20 metros foi posicionada. Toda a villa foi completamente restaurada e está equipada com toda a tecnologia mais recente, incluindo um sistema de alarme. Imediatamente após entrar nesta propriedade, é muito claro que não é apenas uma residência de luxo, mas também uma verdadeira galeria de arte que reflecte o espírito artístico deste lugar, que inspirou os artistas

do movimento Macchiaioli no século XIX. No rés do chão encontramos uma esplêndida galeria, com cerca de vinte metros de comprimento, com uma entrada dupla que se abre diretamente para a entrada; à direita está a sala de jantar com frescos, que também está diretamente ligada à cozinha. A cozinha está muito bem decorada, mas também equipada com os mais modernos equipamentos. À esquerda da galeria, encontra-se uma fantástica biblioteca, mobilada com uma área de estar muito moderna. Diretamente em frente à cozinha, encontramos a entrada para a "peça central" desta moradia verdadeiramente única: o enorme, muito grande, salão com frescos e belos pilares de mármore, que é chamado "o Salão das Colunas". Foi construído pelo atual proprietário para receber os seus convidados em grande estilo. O melhor deste esplêndido salão é o facto de ser totalmente esmaltado, de modo que a luz natural o torna uma sala muito luminosa, mesmo durante os meses de inverno. Além disso, a partir daqui pode desfrutar da melhor vista da paisagem toscana. A partir do salão pode aceder à...

 **4375 m²**
ÁREA

 **5**
QUARTOS

 **10**
CASAS DE BANHO

 **€ 7.500.000**

CARACTERÍSTICAS



Prestige Immobili

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.



TELEFONE
0510391603



EMAIL
ingcolombara@prestigeimmobili.com



ENDEREÇO
P.zza Roosevelt, 4, Bologna, Bologna