



LUXURY HOME

AGENTUR — MILANO

PADENGHE SUL GARDA — LOMBARDIA

NEU GEBAUTE VILLA ZU VERKAUFEN IN PADENGHE SUL GARDA

€ 2.000.000

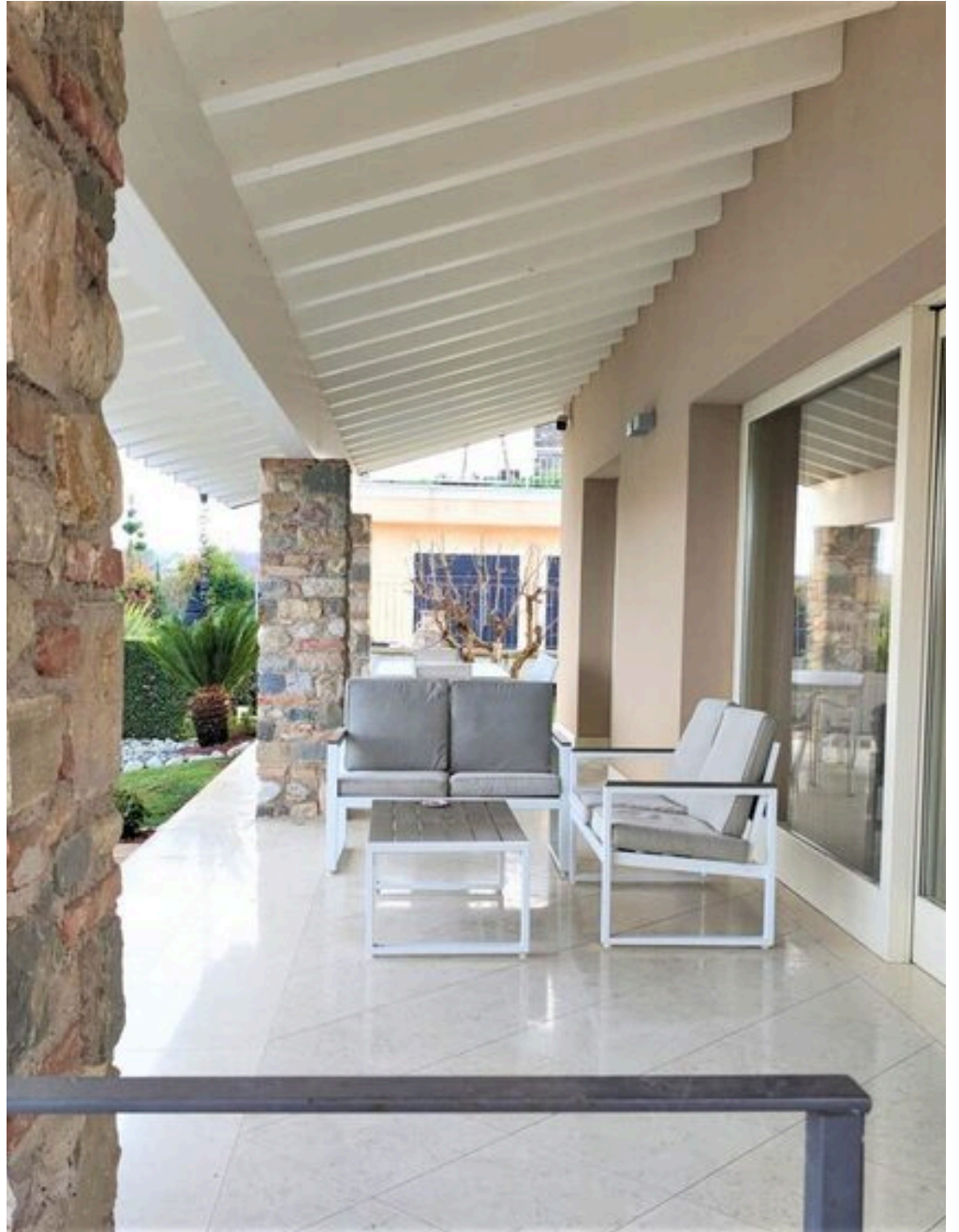
PREIS

358 m²

QUADRATMETER

5

ZIMMER



BESCHREIBUNG

NEU GEBAUTE VILLA ZU VERKAUFEN IN PADENGHE SUL GARDA

Lombardei - Provinz Brescia - In Padenghe sul Garda bieten wir eine Villa mit POOL und SEEBLICK, umgeben von einem privaten Garten, zum VERKAUF an. *Anlass - Der Preis der Immobilie wurde kürzlich um 1 Million gesenkt* Padenghe sul Garda - ein Dorf im unteren Teil des Gardasees an der Grenze von Lonato und Moniga del Garda. Ein wunderschöner Ort, der auf einem Hügel liegt und einen herrlichen Blick auf den See bietet, sowie viele berühmte Sehenswürdigkeiten wie die Kirche Sant'Emiliano und verschiedene Aktivitäten wie Weinproben, schöne Spaziergänge am See, Fahrradtouren und Bootsfahrten auf dem See. In einer herrlichen Panoramalage mit Blick auf den See und in einer günstigen Lage, um den See und die Autobahnausfahrten zu erreichen, bieten wir dem SALE eine schöne, kürzlich gebaute Villa an, die von einem privaten Garten von ca. 800 qm umgeben ist. Zusätzlich zum privaten Garten verfügt das Anwesen über eine Veranda mit Seeblick und einen großen Swimmingpool von 12x6 Metern. Im Inneren ist das Anwesen wie folgt aufgeteilt: helles Wohnzimmer

mit Kamin nach Osten mit einem spektakulären Blick auf den See, separate Küche, 4 Schlafzimmer mit Bad en suite (zwei im Erdgeschoss und zwei im ersten Stock), eine große bewohnbare Terrasse im ersten Stock. Im Untergeschoss befindet sich eine Waschküche mit Technikraum, ein voll ausgestatteter privater Fitnessraum, ein Keller und ein Service-Bad. Neben der Hauptvilla gibt es auch eine Gästewohnung mit separatem Eingang, Wohnzimmer mit offener Küche, Bad mit Duschkabine und Schlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank. Klimaanlage in allen Räumen. Garage für 2/3 Autos. Parkplatz auf dem Grundstück. Die Gesamtfläche der Villa beträgt ca. 316qm + 85qm der Gästewohnung im Untergeschoss. Videoüberwachung. Alarmanlage. Die Immobilie befindet sich in einem ausgezeichneten Zustand und wird auch voll möbliert verkauft (auf Anfrage). Eine ausgezeichnete Lösung für diejenigen, die in der Nähe des Sees sein wollen und die Lage in einem ruhigen und zurückhaltenden Ort mit ausgezeichneten Verbindungen und Dienstleistungen genießen möchten....

 **358 m²**
FLÄCHE

 **5**
ZIMMER

 **4**
BÄDER

 **€ 2.000.000**
PREIS

MERKMALE



KASTENWAGENGARTEN



NEUE
KONSTRUKTION



SCHWIMMBADPANORAMABLICK



Luxury Home

LUXURY HOME

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON
+39 0291669813



EMAIL
olga@grandmilanostudio.com



ADRESSE
via Falcone 7, Milano, MI