



## LUXURY HOME

AGENTUR — MILANO

MILANO — LOMBARDIA

# HAUS MIT 3 SCHLAFZIMMERN ANGRENZEND AN DEN SEMPIONE- PARK in MAILAND

€ 7.000 pro Monat | 182 m<sup>2</sup> | 4

PREIS

QUADRATMETER

ZIMMER





## BESCHREIBUNG


# HAUS MIT 3 SCHLAFZIMMERN ANGRENZEND AN DEN SEMPIONE-PARK in MAILAND


MAILAND - MM MOSCOVA / MM DOMODOSSOLA / MM GERUSALEMME / - In einer Wohngegend im Grünen, in der Nähe des Sempione-Parks und des Bogens des Friedens, gut ausgestattet mit Schulen, Supermärkten und mit verschiedenen öffentlichen Verkehrsmitteln wie Straßenbahn Nr. 1 und Nr. 10, Bus Nr. 43, 57, 61 und 94, bieten wir ein elegantes, komplett renoviertes und möbliertes Haus zur Vermietung an. Das Haus befindet sich im dritten und vorletzten Stock eines historischen Gebäudes aus dem Jahr 1906, das vor kurzem an den Außenfassaden renoviert wurde. Es verfügt über eine große Eingangshalle mit hohen Holzdecken, eine Marmortreppe, einen Aufzug und einen Treppenabsatz mit originalen Türrahmen aus der damaligen Zeit. Wir freuen uns, dieses wunderbare Haus, das perfekt für eine Familie geeignet ist, die eine Wohnung in einer ruhigen Gegend, aber nicht weit vom Zentrum entfernt sucht, zur VERMIETUNG anzubieten. Die 182 Quadratmeter große Wohnung wurde kürzlich renoviert und besteht aus einem Doppelwohnzimmer mit Esszimmer,

einer Wohnküche, drei großen Schlafzimmern, zwei Bädern, einem Hauswirtschaftsraum und drei Balkonen. Ein großer Keller im Untergeschoss rundet das Angebot ab. Die Eingangshalle führt direkt in das große Doppelwohnzimmer, aufgeteilt in Wohn- und Essbereich, angrenzend an die Wohnküche. Ein breiter Flur mit Einbauschränken führt uns in den Schlafbereich, bestehend aus 2 großen Schlafzimmern mit Platz für Einzelbetten, einem Hauptschlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank und Bad en suite, einem zweiten Bad mit Badewanne und Doppelwaschbecken, Hauswirtschaftsraum. Es gibt ein Hausautomatisierungssystem, eine doppelte Heizung und eine Klimaanlage mit Kanalisation. Die Immobilie ist in der Energieklasse B. Die Wohnung wird komplett MÖBLIERT übergeben, wie auf den Fotos zu sehen. DIE MIETE beträgt 7.000€ pro Monat + 500€ Nebenkosten. Es werden nur ÜBERGANGSverträge von 12/18 Monaten akzeptiert. Finanzielle Garantien und eine Kautions von 3 (drei) Monatsmieten sind erforderlich.

 **182 m<sup>2</sup>**  
FLÄCHE

 **4**  
ZIMMER

 **2**  
BÄDER

 **€ 7.000 pro Monat**

## MERKMALE



Luxury Home

LUXURY HOME

## KONTAKTE

### Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON

+39 0291669813



EMAIL

olga@grandmilanostudio.com



ADRESSE

via Falcone 7, Milano, MI