



Prestige Immobili

AGÊNCIA — BOLOGNA

FORMIGINE — EMILIA-ROMAGNA

# MORADIA HISTÓRICA PARA VENDA EM FORMIGINE (MO)

€ 0

PREÇO

600 m<sup>2</sup>

METROS QUADRADOS

5

QUARTOS



## DESCRIÇÃO

# MORADIA HISTÓRICA PARA VENDA EM FORMIGINE (MO)

Uma prestigiada moradia histórica está disponível para venda em Formigine, oferecendo uma oportunidade única para aqueles que aspiram a espaços generosos e acabamentos de alta qualidade. Esta extraordinária propriedade, com uma superfície de 600 metros quadrados, é ideal para satisfazer todos os desejos de amplitude e conforto. Classificada na classe energética G, a moradia estende-se por três pisos, garantindo uma distribuição óptima dos espaços habitacionais. Completamente renovada, apresenta uma solução residencial do mais alto nível, com acabamentos requintados e grande atenção aos pormenores. Graças ao aquecimento autónomo, o conforto térmico é garantido em todas as estações, enquanto a entrada independente assegura privacidade e tranquilidade. A luminosa e espaçosa

sala de estar quádrupla é o centro da moradia, perfeita para momentos de relaxamento e convívio. Com 24 divisões disponíveis, é possível criar diferentes áreas funcionais, adaptáveis às necessidades da família. No primeiro andar existe uma ampla cozinha, ideal para os entusiastas da culinária e para receber a família e os amigos em momentos de convívio. A posição estratégica da moradia, localizada numa prestigiada zona residencial rodeada de vegetação e próxima dos principais serviços e vias de comunicação, torna-a uma oportunidade única. Formigine oferece uma elevada qualidade de vida, com a sua proximidade a parques, lojas, escolas e instalações desportivas. Esta moradia é ideal para quem deseja viver num ambiente de prestígio, rodeado de conforto e beleza.

 **600 m<sup>2</sup>**  
ÁREA

 **5**  
QUARTOS

 **5**  
CASAS DE BANHO

 **€ 0**  
PREÇO

## CARACTERÍSTICAS



ESPAÇOS  
AMPLOS



ADEGA



EDIFÍCIO  
HISTÓRICO



ACABAMENTO  
DE LUXO



PARQUE



Prestige Immobili

## CONTATOS

### Agendar visita

Contacte-nos para mais informações  
ou para marcar uma visita.



TELEFONE  
0510391603



EMAIL  
ingcolombara@prestigeimmobili.com



ENDEREÇO  
P.zza Roosevelt, 4, Bologna, Bologna