



MAIOR CAPITAL

MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

AGENCIA — BUDONI

BERCHIDDA — SARDEGNA

Berchidda - Cerdeña |
82 hectáreas de terreno
agrícola en una posición
panorámica con edificios
estables e históricos

€ 720.000

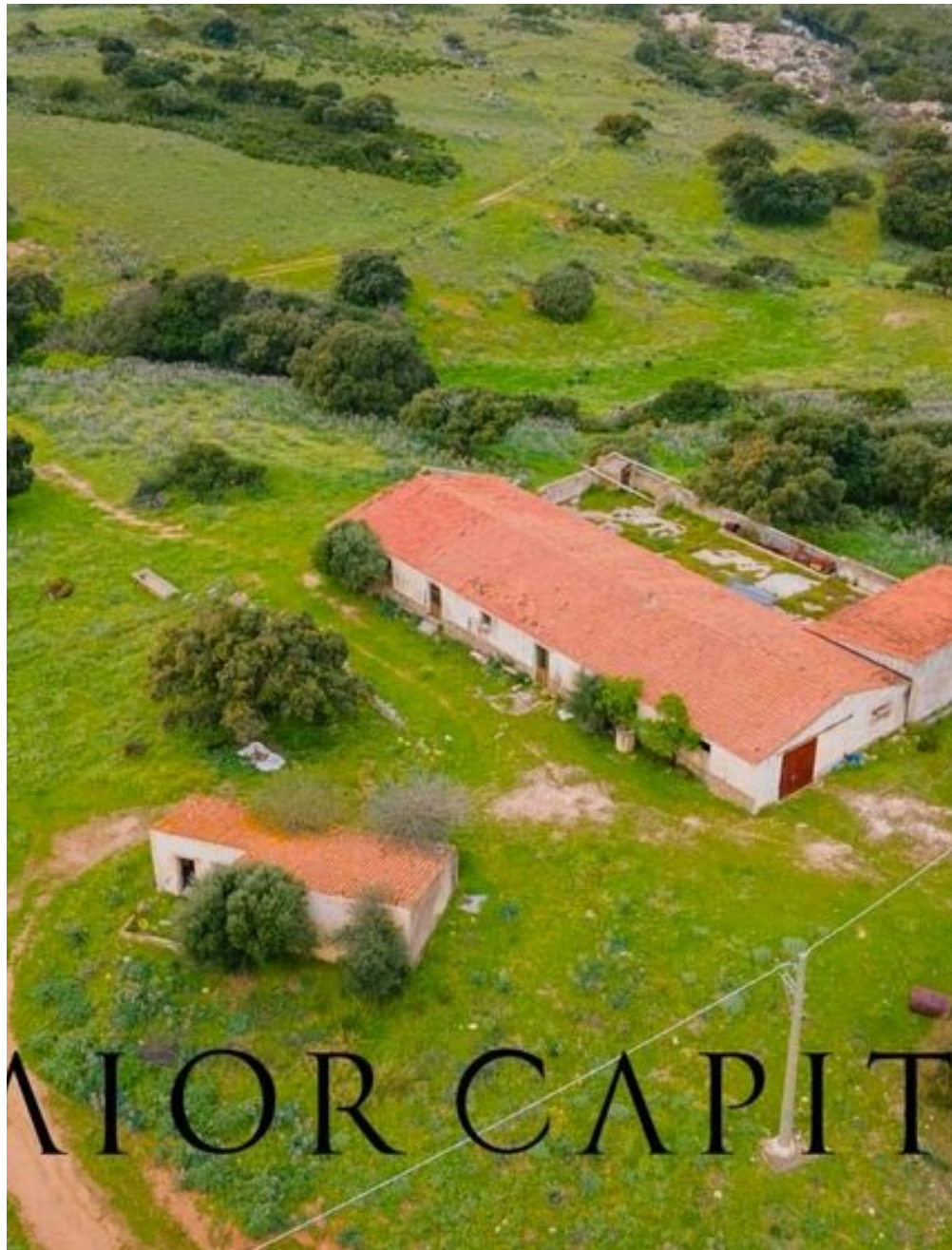
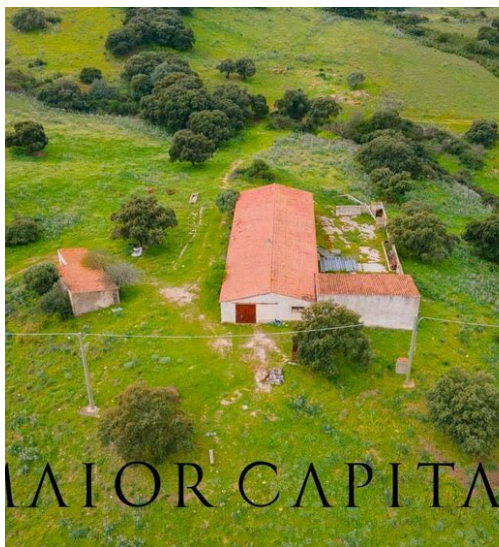
PRECIO

812500 m²

METROS CUADRADOS

—

HABITACIONES



DESCRIPCIÓN

Berchidda - Cerdeña | 82 hectáreas de terreno agrícola en una posición panorámica con edificios estables e históricos

En el corazón verde del noreste de Cerdeña, en medio de las pintorescas colinas con vistas al Monte Limbara y al Monte Acuto, presentamos una oportunidad imperdible: 82 hectáreas de terreno agrícola en Berchidda. Se llega a la propiedad a través de una carretera casi totalmente asfaltada, que ofrece un acceso fácil y cómodo, a sólo 7 km de la animada ciudad de Berchidda. Rodeado por dos arroyos, el terreno alberga un granero de 330 metros cuadrados y varias unidades residenciales, testigos de un rico patrimonio histórico, a la espera de ser revivido después de algunos trabajos de renovación. Este vasto terreno no es sólo una inversión; es una puerta abierta a un mundo de posibilidades, donde la naturaleza, la tradición y la cultura se unen en un mosaico de colores, olores y sabores. Además de representar una oportunidad excepcional para iniciar un negocio agrícola de éxito, este terreno es una inversión en el patrimonio cultural de Cerdeña. Su posición estratégica ofrece infinitas posibilidades

para sumergirse en las delicias gastronómicas locales y descubrir lugares históricos y arqueológicos de rara belleza. Características: 82 hectáreas de terreno Establo de 330 metros cuadrados Viviendas para reformar Dos pozos, uno de ellos artesiano (conexión de agua) Conexión de electricidad ¿Por qué comprarlo? #1 Excelente inversión #2 Posición estratégica #3 Posibilidad de instalar una granja #4 A sólo 20 minutos del puerto y del aeropuerto Olbia Costa Smeralda #5 A 30 minutos en coche de todos los centros turísticos conocidos de la Costa Esmeralda Maior Capital es el Grupo Inmobiliario de referencia para la compra y venta de propiedades en Cerdeña, ofreciendo la más amplia selección de propiedades de lujo, casas con encanto y naturaleza en una sola colección. Nuestro equipo de expertos inmobiliarios ofrece un servicio impecable y a medida, gracias a su profundo conocimiento del territorio sardo y a su profesionalidad demostrada....

 **812500 m²**
SUPERFICIE

 —
HABITACIONES

 —
BAÑOS

 **€ 720.000**
PRECIO

CARACTERÍSTICAS



ESPACIOS
AMPLIOS



EDIFICIO
HISTÓRICO



POSICIÓN
EXCLUSIVA



TERRENO



VISTA
PANORÁMICA



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información o para concertar una visita.



TELÉFONO
07841828729



EMAIL
global@maiorcapital.com



DIRECCIÓN
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari