



Arenzano Immobiliare Di Presciutti & C. s.a.s

AGÊNCIA — ARENZANO

VARAZZE — LIGURIA

# Riviera da Ligúria Varazze Piani d Invrea Cobertura com vista para o mar

€ 910.000

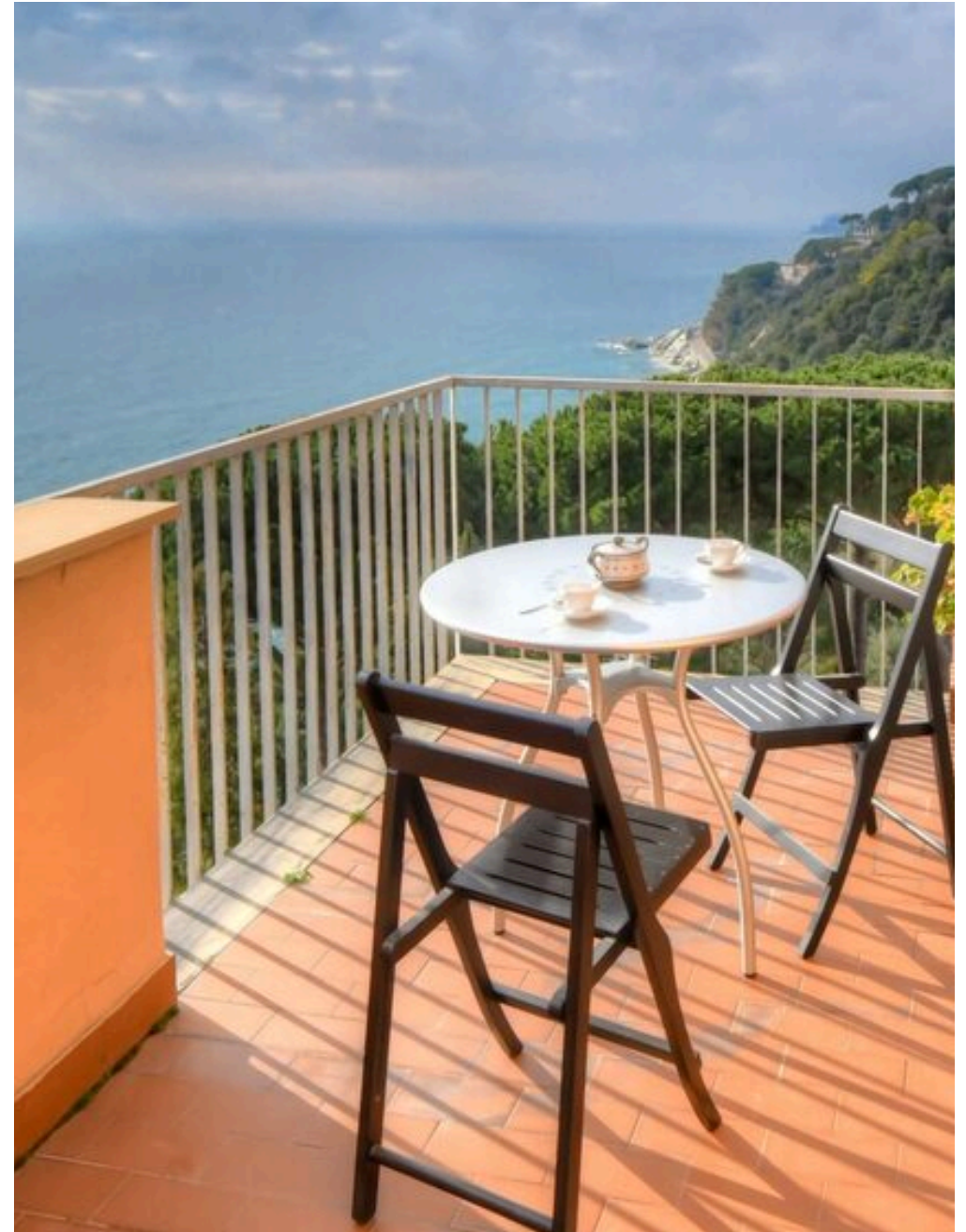
PREÇO

167 m<sup>2</sup>

METROS QUADRADOS

5

QUARTOS



## DESCRIÇÃO

# Riviera da Ligúria Varazze Piani d'Invrea Cobertura com vista para o mar

Varazze colocamos à venda uma esplêndida cobertura de 167m<sup>2</sup> em uma posição inestimável com vista para o mar, no bairro Piani d'Invrea, equipada com um terraço ultra-panorâmico com vista para o mar, uma varanda e um terraço/solário de 220m<sup>2</sup> no andar superior com um vista única para o mar. O alojamento situa-se no segundo e último andar de um condomínio situado a poucas centenas de metros da Baía del Corvo e do passeio pedonal de Lungomare Europa e das suas praias. O apartamento tem 140 metros quadrados e é composto da seguinte forma: amplo hall de entrada, sala dupla com zona de jantar, cozinha, quatro quartos, duas casas

de banho e dois roupeiros. As três janelas francesas da sala dão acesso ao terraço de 30 metros quadrados virado a sul, de onde se pode desfrutar de uma encantadora vista panorâmica sobre o mar. Dois quartos dão acesso à varanda, também virada a sul e com vista panorâmica sobre o mar. De um terceiro quarto e de uma das duas casas de banho há acesso a uma varanda de serviço. No piso superior existe um amplo terraço/solário de 220 metros quadrados de uso exclusivo perpétuo. Para completar lugar de garagem, com possibilidade de estacionar dois carros. Possibilidade de adquirir garagem separada. O aquecimento é autónomo.

 **167 m<sup>2</sup>**  
ÁREA

 **5**  
QUARTOS

 **2**  
CASAS DE BANHO

 **€ 910.000**  
PREÇO

## CARACTERÍSTICAS



POSIÇÃO  
EXCLUSIVA



TERRAÇO



VISTA  
PANORÂMICA



Arenzano Immobiliare Di  
Presciutti & C. s.a.s

## CONTATOS

### Agendar visita

Contacte-nos para mais informações  
ou para marcar uma visita.



TELEFONE  
**3921503704**



EMAIL  
**info@arenzanoimmobiliare.com**



ENDEREÇO  
**Via Olivete 39, Arenzano, Genova**