



BARONI LUXURY HOUSES

AGÊNCIA — PARMA

PARMA — EMILIA-ROMAGNA

O PRIVILÉGIO DE VIVER UM SONHO NUM OÁSIS DE PAZ.

€ 960.000

PREÇO

650 m²

METROS QUADRADOS

5

QUARTOS



DESCRIÇÃO

O PRIVILÉGIO DE VIVER UM SONHO NUM OÁSIS DE PAZ.

em viarolo, propomos uma bonita moradia senhorial com dependência adjacente ao rústico, inserida em 5500 m2 de parque. DE PARQUE. A moradia tem uma área de 584 m2, sofreu grandes melhoramentos no rés do chão, desenvolve-se em 2 pisos, no seu interior é composta por: P.T.: entrada tripla, um grande corredor central leva à primeira sala de estar enriquecida por azulejos originais de terracota, teto com vigas de madeira antigas e lareira típica, seguida de outra área de estar dedicada à sala de bilhar, cozinha grande, sala de jantar grande, casa de banho com vestiário. uma confortável escada de tijolos leva ao 1º andar, atualmente dedicado à área de dormir. (Alguns quartos são empilhados como quartos de adega) 1º PISO: um grande corredor central servido por 2 pequenas varandas, leva-nos aos 4 confortáveis quartos duplos, outro quarto duplo/estudo,

grande casa de banho, outra cozinha habitável. SÓTÃO: no sótão, mais quartos em sótão. (Alguns quartos da moradia no rés do chão são empilhados como caves). A propriedade é completada com mais um pequeno edifício composto por um mini-apartamento de 65 m2, completamente renovado, um antigo edifício agrícola com uma planta de 126 m2, desenvolvido em 2 pisos, utilizado como uma grande garagem, adega, arrecadação com um pequeno apartamento de caseiro no rés do chão. PARMA NORD, EM VIAROLO, uma pequena aldeia a apenas 5 minutos de carro da cidade, bem servida, propomos uma esplêndida casa senhorial com dependência e um antigo edifício agrícola utilizado como garagem e armazém de ferramentas, imerso num oásis de vegetação privada. "Para coroar o desejo de viver numa antiga casa senhorial sem renunciar aos privilégios da modernidade, é possível...."

 **650 m²**
ÁREA

 **5**
QUARTOS

 **4**
CASAS DE BANHO

 **€ 960.000**
PREÇO

CARACTERÍSTICAS



ESPAÇOS
AMPLOS



EDIFÍCIO
HISTÓRICO



PARQUE



MAIS DE 5
QUARTOS



BARONI LUXURY HOUSES

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações
ou para marcar uma visita.



TELEFONE
0521533841



EMAIL
cristian@baroniimmobiliare.it



ENDEREÇO
STRADA XXII LUGLIO 38, PARMA, PARMA