

La Fenice Immobiliare

AGENCIA — LA SPEZIA

PORTOVENERE — LIGURIA

VILLA CARASSALE - ISLA PALMARIA - PORTOVENERE - LA SPEZIA

€ 2.700.000

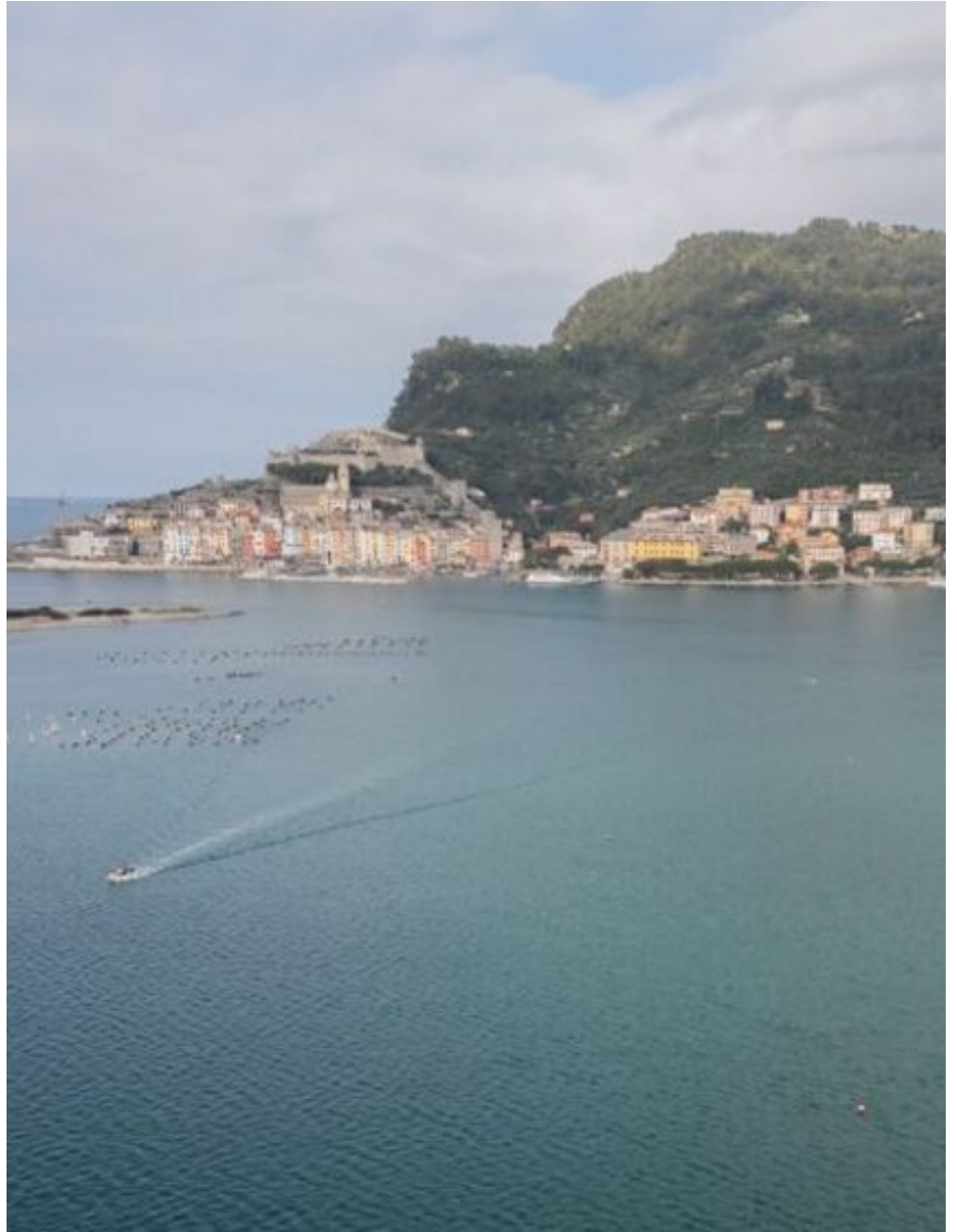
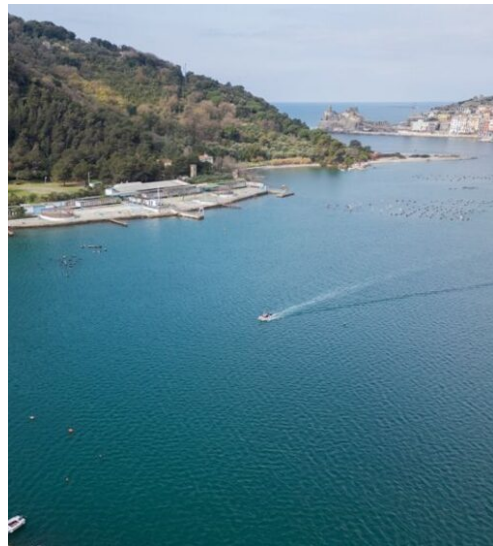
PRECIO

330 m²

METROS
CUADRADOS

5

HABITACIONES



DESCRIPCIÓN

VILLA CARASSALE - ISLA PALMARIA - PORTOVENERE - LA SPEZIA

La isla Palmaria es como un cuadro vivo, donde los tonos verdes de sus bosques se encuentran con el azul profundo del mar. Sus majestuosos acantilados y calas escondidas invitan a explorar, mientras el aroma del enebro y el mirto te envuelve suavemente, creando una atmósfera de magia y misterio. Cuando el sol se ponga en el horizonte frente a la isla, verá el pueblo de Portovenere despertar como una joya iluminada por una luz dorada. Sus estrechas calles empedradas y los colores pastel de sus casas se funden armoniosamente con el azul profundo del mar, creando un escenario de cuento de hadas que te embelesa al instante. Las antiguas iglesias y torres de defensa cuentan historias de amor y batallas, mientras el sonido de las olas rompiendo contra las murallas te arrulla suavemente en un abrazo atemporal. Esto es sólo el principio de la experiencia que le espera en la exclusiva villa de la maravillosa isla de Palmaria! Villa Carassale,

con su proyecto de remodelación ya aprobado, es una joya sin igual que combina el encanto natural de su ubicación con el lujo moderno de su reinterpretación. Situada en una parcela de 715 metros cuadrados, esta villa de 330 metros cuadrados en dos niveles representa el equilibrio entre confort y elegancia. Su posición privilegiada ofrece una impresionante panorámica del mar y una vista inigualable de Portovenere, una de las joyas de nuestro territorio incluida en la lista del patrimonio de la Unesco. Cada ventana es el marco de un cuadro vivo, que le proporciona una sensación de serenidad y belleza cada día. El proyecto de reurbanización aprobado no sólo añade valor a esta propiedad, sino que también ofrece la flexibilidad de personalizarla según sus deseos. Tiene la oportunidad única de dar forma a esta residencia según sus preferencias, ya sea eligiendo los acabados interiores o la distribución de los espacios...

 **330 m²**
SUPERFICIE

 **5**
HABITACIONES

 **3**
BAÑOS

 **€ 2.700.000**
PRECIO

CARACTERÍSTICAS

 ACOPLAMIENTO COCHE
CAJA

 ACABADOS
DE LUJO

 JARDÍN

 VISTA
PANORÁMICA



LA FENICE
IMMOBILIARE

La Fenice Immobiliare

CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información
o para concertar una visita.



TELÉFONO
3938055790



EMAIL
portali@immobiliarelafenice-sp.it



DIRECCIÓN
Via Vittorio Veneto 123/125, La Spezia, La Spezia