

La Fenice Immobiliare

AGÊNCIA — LA SPEZIA

PORTOVENERE — LIGURIA

VILLA CARASSALE - ILHA DE PALMARIA - PORTOVENERE - LA SPEZIA

€ 2.700.000

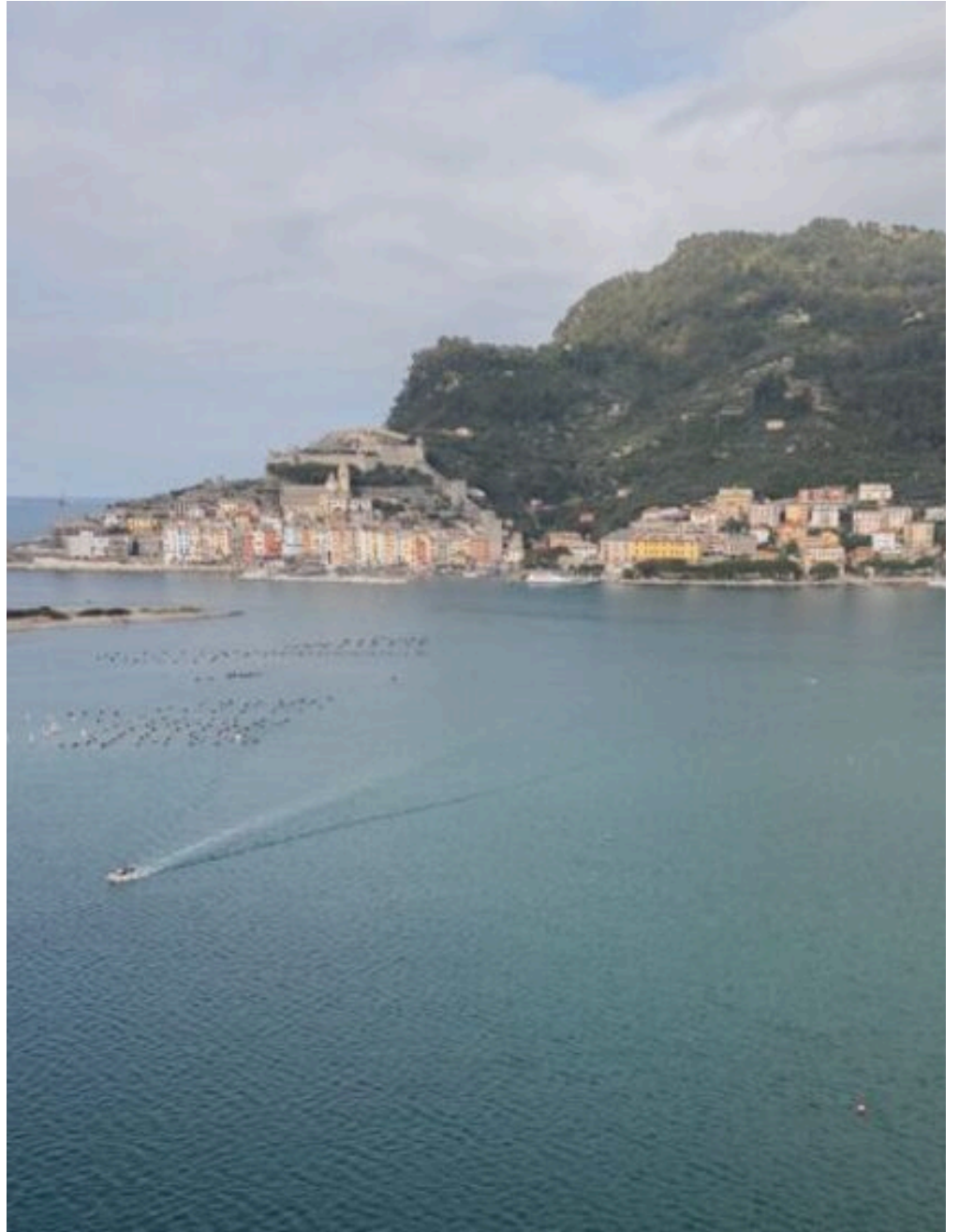
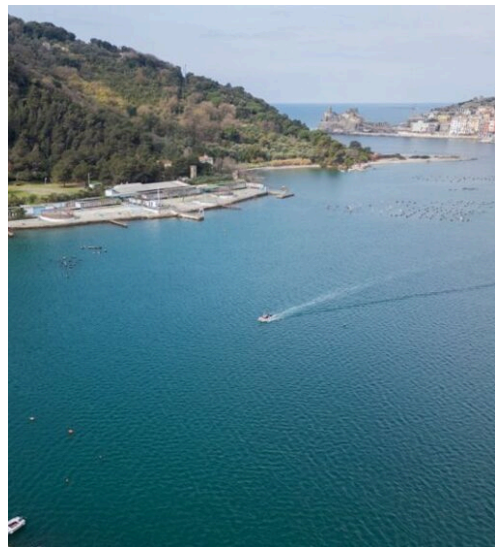
PREÇO

330 m²

METROS
QUADRADOS

5

QUARTOS



DESCRIÇÃO

VILLA CARASSALE - ILHA DE PALMARIA - PORTOVENERE - LA SPEZIA

A Ilha da Palmária é como uma pintura viva, onde os tons de verde das suas florestas se encontram com o azul profundo do mar. As suas majestosas falésias e enseadas escondidas convidam a explorar, enquanto o aroma do zimbro e da murta o envolve suavemente, criando uma atmosfera de magia e mistério. Quando o sol se põe no horizonte em frente à ilha, verá a aldeia de Portovenere despertar como uma joia iluminada por uma luz dourada. As suas ruas estreitas e as cores pastel das suas casas misturam-se harmoniosamente com o azul profundo do mar, criando um cenário de conto de fadas que o seduz instantaneamente. As antigas igrejas e torres de defesa contam histórias de amor e batalhas, enquanto o som das ondas a bater contra as muralhas o embala suavemente num abraço intemporal. Este é apenas o início da experiência que o espera na exclusiva villa da maravilhosa Ilha Palmária! A Villa Carassale, com o seu projeto de

remodelação já aprovado, é uma joia sem igual que combina o encanto natural da sua localização com o luxo moderno da sua reinterpretação. Situada num terreno de 715 metros quadrados, esta villa de 330 metros quadrados em dois níveis representa o equilíbrio entre conforto e elegância. A sua posição privilegiada oferece um panorama marítimo de cortar a respiração e uma vista inigualável de Portovenere, uma das jóias do nosso território incluída na lista do património da Unesco. Cada janela é uma moldura de uma pintura viva, dando-lhe uma sensação de serenidade e beleza todos os dias. O projeto de remodelação aprovado não só acrescenta valor a esta propriedade, como também oferece a flexibilidade de a personalizar de acordo com os seus desejos. Tem a oportunidade única de moldar esta residência de acordo com as suas preferências, seja através da escolha dos acabamentos interiores ou da disposição dos espaços....

 **330 m²**
ÁREA

 **5**
QUARTOS

 **3**
CASAS DE BANHO

 **€ 2.700.000**
PREÇO

CARACTERÍSTICAS



LA FENICE
IMMOBILIARE

La Fenice Immobiliare

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.

 TELEFONE
3938055790

 EMAIL
portali@immobiliarelafenice-sp.it

 ENDEREÇO
Via Vittorio Veneto 123/125, La Spezia, La Spezia