



Luxury Home

## LUXURY HOME

AGÊNCIA — MILANO

MILANO — LOMBARDIA

# Apartamento de quatro assoalhadas para venda em Milão, recentemente renovado

€ 770.000

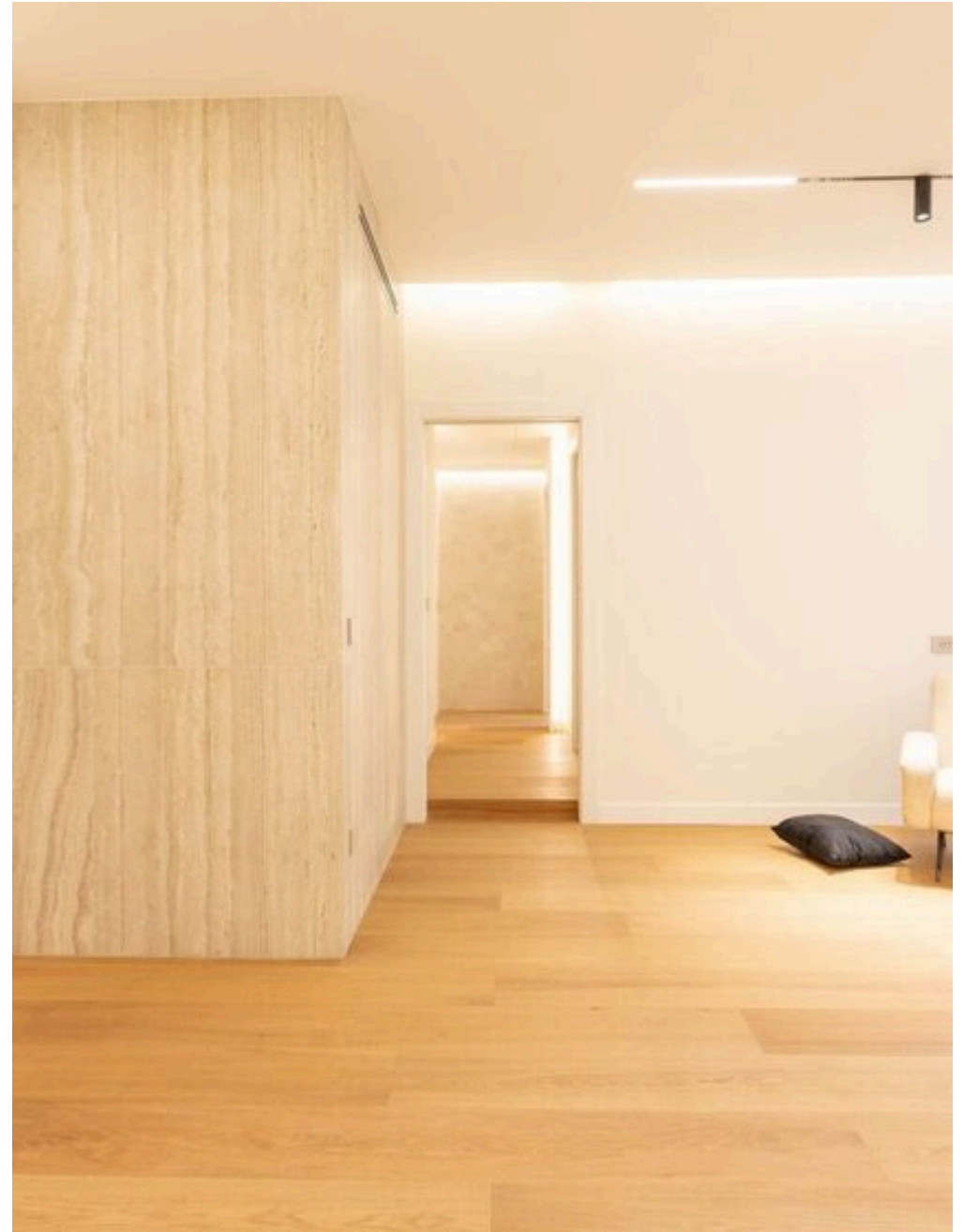
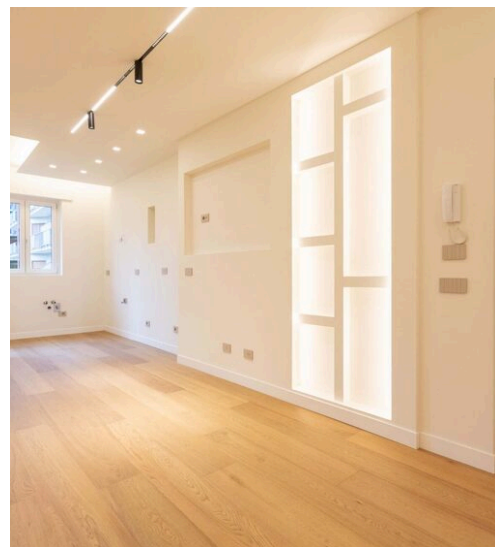
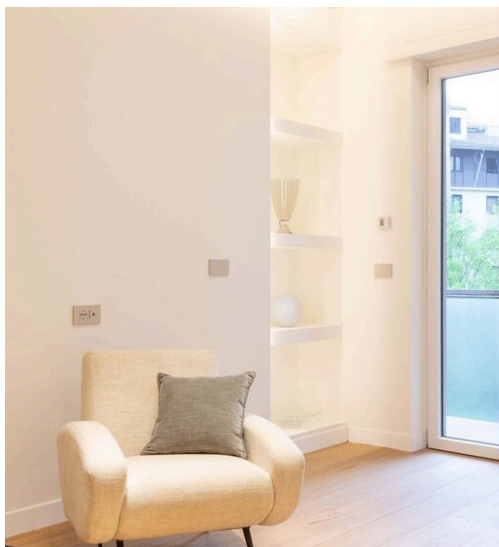
PREÇO

117 m<sup>2</sup>

METROS QUADRADOS

4

QUARTOS



## DESCRIÇÃO

# Apartamento de quatro assoalhadas para venda em Milão, recentemente renovado

Exclusivo apartamento de quatro assoalhadas situado num contexto requintado Apresentamos para venda este exclusivo apartamento de quatro assoalhadas, situado no terceiro andar de um elegante condomínio dos anos 70, destinado à classe média alta milanese. A propriedade está localizada numa posição estratégica, a poucos passos da estação de metro Gambarà (1 minuto a pé) e com uma segunda entrada pela Via Rubens, adjacente ao Parque Urbano. Características principais: Grande sala de estar com cozinha aberta, ambas com acesso à varanda com vista para o pátio do condomínio. Três quartos, um dos quais principal, com casa de banho principal e varanda com vista para a Via Antonello da Messina. Duas casas de banho, uma de serviço e uma principal. Equipamento de alta qualidade: ar condicionado, caixilharia de alumínio com estores eléctricos,

pavimento em parquet de carvalho termotratado e porta de segurança eléctrica. Completamente mobilado, pronto a habitar. Vantagens adicionais: Contexto elegante com serviço de portaria a tempo inteiro. Localização estratégica: a poucos passos da estação de metro Gambarà. Terceiro andar com elevador para uma vista panorâmica e um ambiente tranquilo. Livre de imediato, pronto a habitar. O apartamento foi objeto de uma renovação precisa e de qualidade, com o objetivo de oferecer todo o conforto, a máxima eficiência energética e alta qualidade na escolha dos sistemas e dos materiais. A dupla exposição e as duas varandas garantem a luminosidade. O imóvel está equipado com um sistema de ar condicionado canalizado, sistema de descalcificação de água e sistema de domótica Bticino Living Now. A propriedade é completada por uma adega.

 **117 m<sup>2</sup>**  
ÁREA

 **4**  
QUARTOS

 **2**  
CASAS DE BANHO

 **€ 770.000**  
PREÇO

## CARACTERÍSTICAS



CONFORTÁVEL  
PARA OS  
SERVIÇOS



ACABAMENTO  
DE LUXO



RENOVADO



VISTA  
PANORÂMICA



Luxury Home

LUXURY HOME

## CONTATOS

### Agendar visita

Contacte-nos para mais informações  
ou para marcar uma visita.



TELEFONE

+39 0291669813



EMAIL

olga@grandmilanostudio.com



ENDEREÇO

via Falcone 7, Milano, MI