



Horus RE Agency

AGENCE — CASTELFRANCO EMILIA

EBOLI — CAMPANIA

Eboli, votre coin personnel au paradis

€ 720.000

PRIX

398 m²

MÈTRES CARRÉS

5

PIÈCES



DESCRIPTION

Eboli, votre coin personnel au paradis

Nous sommes dans la province de Salerne et ici, perché sur une colline, roupille dans la chaleur de l'été Eboli, dont la partie ancienne domine le dernier tronçon de la vallée du Sele et le bourg s'étend à ses pieds. Sur la partie supérieure se dresse l'imposant château restauré d'après un projet de Vanvitelli, et l'église des Capucins occupe une position magnifique. Tout autour se trouve la plaine d'Eboli, une masse cultivée variée de céréales, de légumes, de vignobles, d'olivieraies et de vergers. Nous empruntons la pittoresque Via Paradiso, une route peu fréquentée qui donne accès à quelques propriétés exclusives et d'où nous pouvons déjà apprécier le fantastique panorama à perte de vue sur la ville et la plaine environnante. Notre visite, après avoir laissé la voiture sur le grand parking, commence par un apéritif sur la première et grande terrasse devant le portique d'entrée. Avant d'entrer dans la villa, nous laissons notre regard se promener des sommets alburnins jusqu'à la côte de Punta Licosa, jusqu'à l'île de Capri. Habitée au nord parmi les montagnes, ces vues m'enchantent,

sentir la douce brise qui vient de la mer, la chaleur du soleil qui m'embrasse me donne envie de passer le reste de mon court séjour ici. Mais je vous ai promis une visite, alors levons-nous et commençons par cette première pièce, un grand et imposant atrium avec des sols et des finitions en marbre élégant, des stucs vénitiens et des lustres en cristal qui donnent immédiatement une idée du raffinement de l'édifice. Sur la droite se trouve la cuisine, toujours mon lieu de rencontre préféré, et celle-ci, avec ses dimensions intéressantes, la belle cheminée et la sortie sur la terrasse en face, a toutes les caractéristiques pour devenir le centre principal des réunions et des discussions de la famille. Donnant également sur l'atrium, le bureau, situé au rez-de-chaussée, peut être utile à ceux qui ne peuvent jamais s'éloigner du travail, mais il peut aussi être converti en chambre d'amis ou en salle de lecture et de loisirs. En montant le splendide escalier en marbre, éclairé par une série de fenêtres ovales, on accède à la galerie où sont soigneusement disposés des armes, des...

 **398 m²**
SURFACE

 **5**
PIÈCES

 **3**
SDB

 **€ 720.000**
PRIX

CARACTÉRISTIQUES



GRANDS
TAILLE



JARDIN



INDÉPENDANT



PLACE DE
PARKING



Horus RE Agency

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE

+39 0461 1636639



EMAIL

info@horus-re.com



ADRESSE

Corso Martiri 173, Castelfranco Emilia, Mo