



Prestige Immobili

AGENCIA — BOLOGNA

SANTA TERESA GALLURA — SARDEGNA

Extraordinaria villa en venta en Cerdeña - Santa Teresa di Gallura (SS)

€ 3.000.000

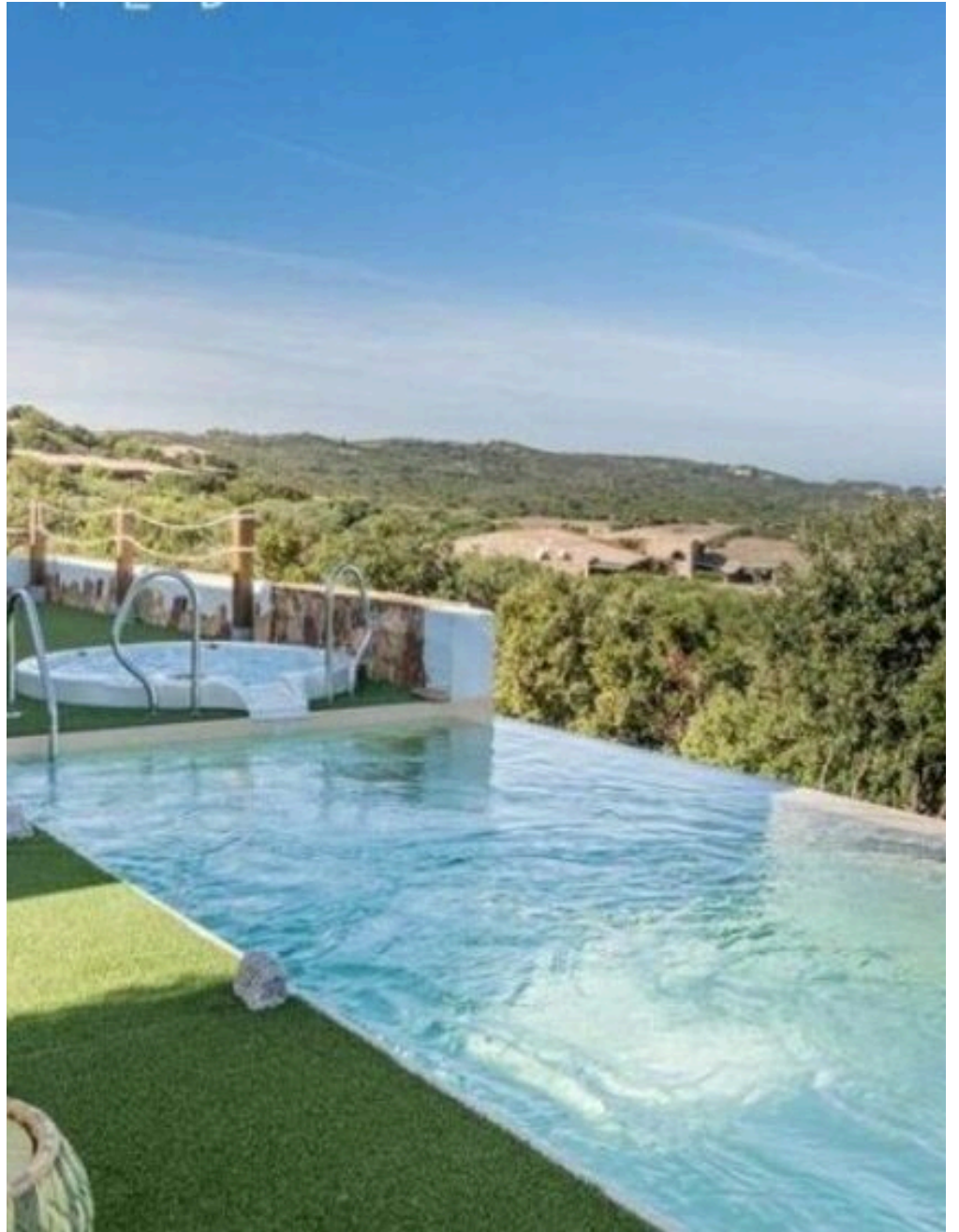
PRECIO

189 m²

METROS
CUADRADOS

5

HABITACIONES



DESCRIPCIÓN

Extraordinaria villa en venta en Cerdeña - Santa Teresa di Gallura (SS)

En el exclusivo entorno de Valle dell'Érica, entre Santa Teresa Gallura y Palau, presentamos Villa Tjtus. Esta residencia de lujo, a sólo unos metros del mar, destaca como emblema del refinado estilo de vida italiano. Cada detalle de la villa ha sido diseñado con gusto refinado: una amplia zona de estar con vistas a los Bocche di Bonifacio, espaciosas habitaciones con vistas al mar y una suite de invitados que garantiza paz y privacidad. Todo amueblado con gusto y estilo, ofreciendo una mezcla de elementos modernos y tradicionales que crean un ambiente acogedor y refinado. Todas las habitaciones disponen de aire acondicionado tanto en verano como en invierno. Un moderno sistema de agua caliente garantiza duchas calientes incluso para grupos familiares grandes. Villa TJTUS está equipada con un sistema fotovoltaico con una potencia máxima de 6,8 KW, así como con un sistema de TV y conexión a Internet por satélite.

Las

zonas exteriores están igualmente cuidadas, donde podrá encontrar relajación y privacidad. Inmersa en un gran jardín privado de unos 1300 metros cuadrados, rico en vegetación típica mediterránea, la residencia cuenta con un jacuzzi exterior, una piscina infinita y una terraza, espacios ideales para relajarse, que ofrecen un espectáculo visual inigualable de la costa de Gallura. La villa dispone de todas las comodidades modernas, así como de tres plazas de aparcamiento dentro de la propiedad, con acceso privado a través de una puerta motorizada con mando a distancia. Situada en una posición extremadamente ventajosa, Villa Tjtus, permite llegar a la playa 'Licciola' en sólo 5 minutos a pie y en coche en 10 minutos, con aparcamiento a sólo 50 metros de la playa. Valle Dell'Érica, donde el mar y la naturaleza coexisten en un entorno virgen, ofrece muchas oportunidades para el ecoturismo y la relajación...



189 m²

SUPERFICIE



5

HABITACIONES



3

BAÑOS



€ 3.000.000

PRECIO

CARACTERÍSTICAS



PISCINA



POSICIÓN EXCLUSIVA



TERRAZA



BAÑERA DE HIDROMASAJE



VISTA PANORÁMICA



Prestige Immobili

CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información o para concertar una visita.



TELÉFONO

0510391603



EMAIL

ingcolombara@prestigeimmobili.com



DIRECCIÓN

P.zza Roosevelt, 4, Bologna, Bologna