



**Prestige Immobili**

AGENCIA — BOLOGNA

LANGHIRANO — EMILIA-ROMAGNA

## Hoteles en venta en Langhirano (PR)

€ 2.500.000

PRECIO

1804 m<sup>2</sup>

METROS  
CUADRADOS

5

HABITACIONES



## DESCRIPCIÓN

# Hoteles en venta en Langhirano (PR)

El Hotel Ai Tigli, situado en Pilastrò di Langhirano, a pocos kilómetros de Parma, se encuentra en una carretera muy transitada del Valle de los Alimentos, a la sombra del castillo de Torrechiara. Ha sido diseñado para satisfacer todas las necesidades de empresarios y familias que desean una ubicación ideal para sus negocios. El hotel ha sido objeto de numerosas renovaciones a lo largo de los años. Dispone de cómodas habitaciones, dos pisos residenciales, zonas de relajación y un amplio aparcamiento con capacidad para scooters y autocares. El parque, bien equipado, es perfecto para celebrar fiestas privadas o eventos corporativos, mientras que los amplios salones modulares ofrecen espacios versátiles para cualquier necesidad. La cocina es amplia y está bien equipada, y el hotel también dispone de espacio para lavandería, almacén, salas técnicas y servicios para empleados. Gracias a estas características, el Hotel Ai Tigli atrae a una clientela variada. Además de turistas, muchas empresas eligen el hotel para alojar a sus empleados,

gracias a su proximidad a Parma, las estribaciones y el Recinto Ferial. El hotel ofrece un ambiente relajante tras una jornada de trabajo, una restauración fina y acogedora, y la oportunidad de participar en eventos nocturnos organizados tanto para huéspedes como para visitantes externos. Durante el verano, el parque acoge numerosas fiestas con excelente cocina, aperitivos temáticos y sesiones de DJ. El Hotel Ai Tigli es el lugar ideal para organizar eventos de hasta 500 personas, gracias a sus amplios espacios interiores y exteriores, las relajantes vistas y el ambiente bajo los tilos centenarios. Ofrece un servicio a medida que permite a los huéspedes sentirse como en casa. Tanto el edificio como el negocio hotelero están a la venta. CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS, MÉTRICAS Y DE INSTALACIÓN: ESTRUCTURA Desarrollo portante en alzado mediante muros de fábrica de ladrillo en la zona perimetral y hormigón armado para la zona central y desarrollo horizontal mediante forjados de ladrillo y hormigón armado....

 **1804 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE

 **5**  
HABITACIONES

 **20**  
BAÑOS

 **€ 2.500.000**  
PRECIO

## CARACTERÍSTICAS



COMENZÓ OPORTUNIDAD PARQUE



Prestige Immobili

## CONTACTOS

### Reservar visita

Contáctenos para más información o para concertar una visita.



TELÉFONO  
0510391603



EMAIL  
ingcolombara@prestigeimmobili.com



DIRECCIÓN  
P.zza Roosevelt, 4, Bologna, Bologna