



MAIOR CAPITAL

MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

AGENTUR — BUDONI

LOIRI PORTO SAN PAOLO — SARDEGNA

Porto San Paolo | Prächtige Doppelhaus- Villa nur wenige Schritte vom Strand entfernt

€ 710.000

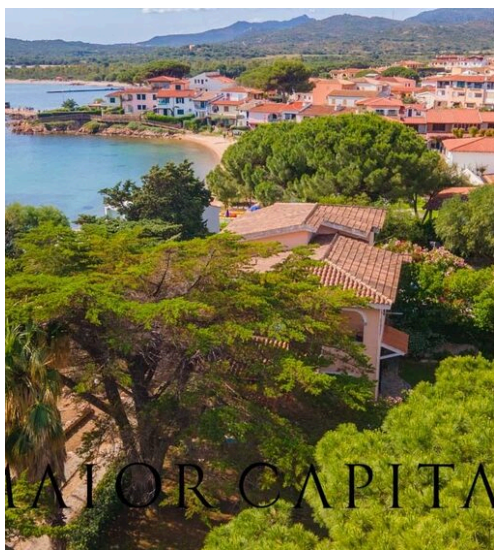
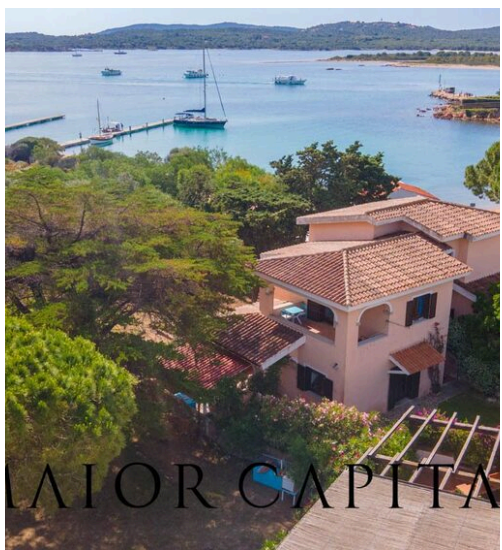
PREIS

170 m²

QUADRATMETER

5

ZIMMER



BESCHREIBUNG

Porto San Paolo | Prächtige Doppelhaus-Villa nur wenige Schritte vom Strand entfernt

In dem beliebten Ferienort Porto San Paolo, Sardinien, bieten wir eine Doppelhaus-Villa zum Verkauf an. Die Villa liegt nur 50 Meter vom schönen Strand von San Paolo entfernt und bietet einen unvergleichlichen Meerblick, der den gesamten Golf umfasst und in der Aussicht auf die majestätischen Inseln Tavolara und Molara gipfelt. Dieses herrliche Anwesen, das in der Gegend einzigartig ist, erstreckt sich über zwei Ebenen und ist auf zwei Seiten von einem grünen, gepflegten Privatgarten umgeben. Von der kleinen Straße, die an das Anwesen angrenzt, erreichen Sie den Strand und den Steg, an dem Sie Ihr Boot anlegen können. Die geräumigen und hellen Innenräume sind gut aufgeteilt, um maximalen Wohnkomfort zu gewährleisten. Im Erdgeschoss befindet sich der Wohnbereich mit einer überdachten Veranda mit Blick auf das Wohnzimmer mit offener Küche und Bad. Eine Holztreppe fhrt in das Obergeschoss, wo sich der Schlafbereich mit zwei Doppelschlafzimmern, einem Badezimmer und

einer majestätischen Terrasse mit Blick auf das Meer befindet, ideal, um unvergessliche Momente im Freien zu verbringen und eine atemberaubende Aussicht zu genießen. Die Villa garantiert Stille und Ruhe, weit weg vom Chaos und in engem Kontakt mit der Natur. Dennoch ist es möglich, in nur wenigen Minuten bekannte Touristenorte wie San Teodoro, Olbia oder die nahe gelegene Costa Smeralda zu erreichen. Wie folgt zusammengesetzt: Erdgeschoss - überdachte Eingangsveranda - Großes Wohnzimmer mit offener Küche - Badezimmer Erster Stock - Hauptschlafzimmer - Schlafzimmer mit Doppelbett - Badezimmer - Große Terrasse mit Meerblick Ausstattung - Mbliering - Elektrischer Boiler - 5000 l Wasserreserve - Parkplatz Warum kaufen? #1. Exklusive Lage #2. Ideal als Sommerresidenz auf Sardinien #3. Herrliche Aussicht auf Tavolara und Molara #4. Ein paar Schritte vom Zentrum von Porto San Paolo entfernt #5....

 **170 m²**
FLÄCHE

 **5**
ZIMMER

 **2**
BÄDER

 ** 710.000**
PREIS

MERKMALE



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.

 TELEFON
07841828729

 EMAIL
global@maiorcapital.com

 ADRESSE
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari