

SV

Spazio Vitale

AGÊNCIA — BOLOGNA

SANTA TERESA GALLURA — SARDEGNA

# maravilhosa moradia na sardenha

€ 620.000

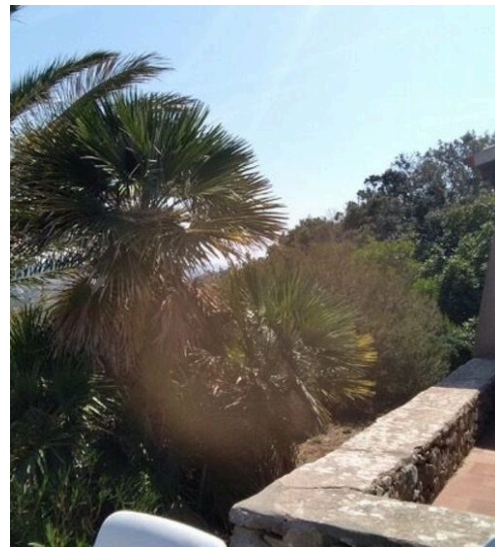
PREÇO

200 m<sup>2</sup>

METROS QUADRADOS

5

QUARTOS



## DESCRIÇÃO


# maravilhosa moradia na sardenha

Moradia na Sardenha. A 5 km de Santa Teresa di Gallura, numa posição elevada com vista para o esplêndido mar da Sardenha, estamos a vender uma encantadora moradia isolada construída em perfeita harmonia com o ambiente circundante. A propriedade, com 135 m2 de área habitacional interna (com possibilidade de ampliação mediante projeto aprovado), mais 90 m2 de terraços na varanda (num total de 204 m2 inscritos no cadastro), é composta por uma ampla sala de estar com acesso ao pátio coberto, cozinha grande, 3 quartos e 2 casas de banho, bem como um anexo

 **200 m<sup>2</sup>**  
ÁREA

 **2**  
CASAS DE BANHO

com mais 2 quartos duplos e 1 casa de banho. Tem ainda 4.000 metros de jardim privado e um grande parque de estacionamento. A unidade está localizada dentro de uma aldeia protegida por cercas e portões eléctricos, com um serviço de portaria, e está perfeitamente ligada ao sistema rodoviário principal através de estradas pavimentadas. A poucos quilómetros, existem enseadas maravilhosas e praias equipadas. Ideal para quem quer se presentear com uma residência de alto nível em um dos lugares mais bonitos do mundo. Pedido € 620.000,00. APE pendente

 **5**  
QUARTOS

 **€ 620.000**  
PREÇO



SV  
Spazio Vitale

## CONTATOS

### Agendar visita

Contacte-nos para mais informações  
ou para marcar uma visita.

 TELEFONE  
**3297040133**

 EMAIL  
**mario@spaziovitale.eu**

 ENDEREÇO  
**via collegio di spagna 7/2/c, bologna, bologna**