



JK

Jurkeit Komplettbau & Immobilienkontor

AGÊNCIA — BREMERHAVEN

CUXHAVEN — NIEDERSACHSEN

Habitações e trabalhos históricos com jardim no Lotsenviertel de Cuxhaven

€ 618.500

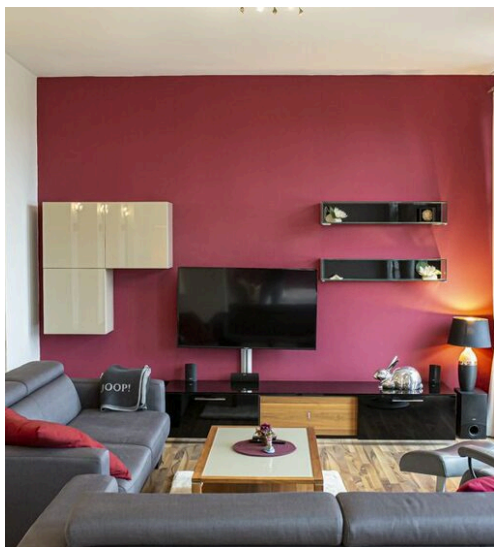
PREÇO

197 m²

METROS QUADRADOS

5

QUARTOS



DESCRIÇÃO

Habitações e trabalhos históricos com jardim no Lotsenviertel de Cuxhaven

Esta casa de campo encantadora destaca-se pelo seu equipamento único. A casa está equipada a partir do hall de entrada. A casa de banho tem 140 m² de área de habitação. A casa de banho tem uma área de estar de 140 m², com casa de banho privada e vista livre para o jardim. O Badezimmer tem 38 m² e está equipado como uma casa de banho de bem-estar com sauna, banheira de hidromassagem e uma grande espreguiçadeira. O Schlafzimmer e o Wohnzimmer têm uma ligação direta para um grande balcão. A partir daí, há um caminho herbáceo para o jardim próprio, que é um direito exclusivo da casa. A casa de banho é composta por um terraço alto com estuques e uma sala de estar separada, que se encontra diretamente no hall de entrada. A casa tem 57 m² de área, tem um wohnbereich com casa de banho. Um quarto de dormir e um quarto de dormir oferecem

espaço suficiente para 1-2 pessoas. Die Wohnung kann unter anderem für eine Haushälterin, einer Pflegekraft, erwachsene Kinder, als Home-Office oder für gute Freunde genutzt werden. No Keller encontram-se 33,72 m² de abrigos, que podem ser utilizados como estátuas e para os visitantes. Cuxhaven é uma cidade com uma localização privilegiada no extremo do Mar do Norte. A cidade, com cerca de 50.000 habitantes, tem todos os estabelecimentos comerciais e é uma cidade turística. A Wohnanlage situa-se apenas a cerca de 100 metros do Cuxhavener Seedeich e do Grimmershörner Bucht. A histórica Schillerstraße e a Innenstadt são fáceis de visitar. A provisão de poupança de energia (2,975 % inkl. MwSt.) é valiosa e está disponível com a verificação dos registos notariais. Energieausweis: V; 118 kWh; Gas; 1908; D.

 **197 m²**
ÁREA

 **2**
CASAS DE BANHO

 **5**
QUARTOS

 **€ 618.500**
PREÇO



JK

Jurkeit Komplettbau & Immobilienkontor

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.



TELEFONE
00491719942301



EMAIL
uwe.jurkeit@jurkeit.de



ENDEREÇO
Alter Postweg 1A, Bremerhaven, Bremen