



BRILAS

AGENTUR — OLBIA

OLBIA — SARDEGNA

Porto Rotondo, elegante und herrliche Panoramawohnung

€ 680.000

PREIS

134 m²

QUADRATMETER

5

ZIMMER



BESCHREIBUNG

Porto Rotondo, elegante und herrliche Panoramawohnung

Porto Rotondo, eines der renommiertesten und anerkanntesten Reiseziele des nationalen und internationalen Tourismus, liegt an der Nordostküste Sardinien, eingebettet in eine natürliche Umgebung von seltener Schönheit. Der Ort ist ein exklusiver Bezugspunkt dank seines Yachthafens, der hochwertigen Dienstleistungen, der weißen Sandstrände und der eleganten Atmosphäre, die ihn zu einem idealen Ziel sowohl für Erholungssuchende als auch für diejenigen macht, die eine lebendige und mondäne Umgebung erleben möchten. Die strategische geografische Lage ermöglicht es, Olbia, Golfo Aranci, Arzachena und die gesamte Costa Smeralda in wenigen Minuten zu erreichen, was Porto Rotondo zu einem der bequemsten und begehrtesten Zentren der gesamten Gallura macht. In diesem exklusiven Kontext bieten wir eine elegante Wohnung mit einem herrlichen Panoramablick auf den Yachthafen von Porto Rotondo und den Golf an, eine

privilegierte Aussicht, die eine der Hauptstärken der Immobilie darstellt. Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss und verfügt über einen doppelten Zugang, einen von der Via della Marina und einen von der Via Germiniasi, ein Merkmal, das die Funktionalität und den Komfort erhöht. Der Eingang führt zu einem großen Wohnzimmer, hell und einladend, bereichert durch eine überdachte Veranda mit offenem Blick, ideal für Momente der Entspannung, Essen im Freien oder einfach nur um den Blick auf den Hafen zu bewundern. An den Wohnbereich schließen sich ein gut abgegrenzter Essbereich und eine separate Küchenzeile an, die praktisch und funktionell ist und sich auch für diejenigen eignet, die eine saubere und aufgeräumte Küche bevorzugen. Der Schlafbereich besteht aus zwei geräumigen und gut gepflegten Doppelzimmern und drei Badezimmern, eine Lösung, die auch für Gäste Komfort und Privatsphäre garantiert....

 **134 m²**
FLÄCHE

 **5**
ZIMMER

 **3**
BÄDER

 **€ 680.000**
PREIS

MERKMALE



KASTENWAGEN
EINKOMMEN
AUS
IMMOBILIEN



EXKLUSIVE
POSITION



PANORAMABLICK
AUF'S MEER



BRILAS

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON
3356908020



EMAIL
info@brilas.it



ADRESSE
Viale Aldo Moro 369, Olbia, SASSARI