



BRILAS

AGENCIA — OLBIA

OLBIA — SARDEGNA

Porto Rotondo, elegante y espléndido piso panorámico

€ 680.000

PRECIO

134 m²

METROS CUADRADOS

5

HABITACIONES



DESCRIPCIÓN

Porto Rotondo, elegante y espléndido piso panorámico

Porto Rotondo, uno de los destinos más prestigiosos y reconocidos del turismo nacional e internacional, está situado en la costa nororiental de Cerdeña, inmerso en un entorno natural de rara belleza. El complejo es un punto de referencia exclusivo gracias a su puerto deportivo, sus servicios de alto nivel, sus playas de arena blanca y su ambiente elegante, que lo convierten en un destino ideal tanto para quienes buscan relajarse como para quienes desean vivir un ambiente animado y mundano. La estratégica posición geográfica permite llegar en pocos minutos a Olbia, Golfo Aranci, Arzachena y a toda la Costa Esmeralda, haciendo de Porto Rotondo uno de los centros más convenientes y solicitados de toda la región de Gallura. En este exclusivo contexto proponemos un elegante piso con una espléndida vista panorámica sobre el puerto deportivo de Porto Rotondo y el golfo, una privilegiada vista que representa uno de los principales puntos fuertes de la propiedad. La propiedad se encuentra en la planta baja y disfruta de un doble acceso, uno desde Via della Marina y otro

desde Via Germiniasi, una característica que aumenta su funcionalidad y comodidad. La entrada conduce a un amplio salón, luminoso y acogedor, enriquecido por una veranda cubierta con vistas abiertas, perfecta para disfrutar de momentos de relax, cenas al aire libre o simplemente para admirar la vista del puerto. Junto a la zona de estar encontramos una zona de comedor bien delimitada y una cocina americana independiente, práctica y funcional, ideal también para quienes prefieren cocinas ordenadas y limpias. La zona de noche consta de dos dormitorios dobles, ambos amplios y bien cuidados, y tres cuartos de baño, una solución que garantiza comodidad y privacidad incluso a los huéspedes. Los espacios han sido diseñados con atención al detalle y a la practicidad, con acabados sobrios y elegantes que contribuyen a crear un ambiente refinado. El piso dispone también de un patio que añade mayor habitabilidad a los espacios exteriores, ofreciendo la posibilidad de crear una pequeña zona verde, un rincón de relax o un espacio dedicado a los momentos al aire libre....

 **134 m²**
SUPERFICIE

 **5**
HABITACIONES

 **3**
BAÑOS

 **€ 680.000**
PRECIO

CARACTERÍSTICAS



COCHE
CAJA



INGRESOS
INMOBILIARIO



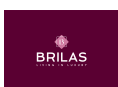
POSICIÓN
EXCLUSIVA



VISTA
PANORÁMICA



VISTAS AL
MAR



BRILAS

CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información
o para concertar una visita.



TELÉFONO

3356908020



EMAIL

info@brilas.it



DIRECCIÓN

Viale Aldo Moro 369, Olbia, SASSARI