



BRILAS

AGENCE — OLBIA

OLBIA — SARDEGNA

Porto Rotondo, élégant et splendide appartement panoramique

€ 680.000

PRIX

134 m²

MÈTRES CARRÉS

5

PIÈCES





DESCRIPTION


Porto Rotondo, élégant et splendide appartement panoramique


Porto Rotondo, l'une des destinations les plus prestigieuses et les plus reconnues du tourisme national et international, est située sur la côte nord-est de la Sardaigne, immergée dans un cadre naturel d'une rare beauté. La station est un point de référence exclusif grâce à son port de plaisance, ses services de haut niveau, ses plages de sable blanc et son atmosphère élégante, ce qui en fait une destination idéale aussi bien pour ceux qui recherchent la détente que pour ceux qui souhaitent faire l'expérience d'un environnement animé et mondain. Sa position géographique stratégique permet de rejoindre en quelques minutes Olbia, Golfo Aranci, Arzachena et toute la Costa Smeralda, faisant de Porto Rotondo l'un des centres les plus pratiques et les plus recherchés de toute la Gallura. Dans ce contexte exclusif, nous proposons un élégant appartement avec une splendide vue panoramique sur le port de Porto

Rotondo et sur le golfe, une vue privilégiée qui représente l'un des principaux points forts de la propriété. La propriété est située au rez-de-chaussée et bénéficie d'un double accès, l'un par Via della Marina et l'autre par Via Germiniasì, une caractéristique qui augmente sa fonctionnalité et sa commodité. L'entrée mène à un grand salon, lumineux et accueillant, enrichi par une véranda couverte avec vue ouverte, idéale pour profiter de moments de détente, de repas en plein air ou tout simplement pour admirer la vue sur le port. À côté du salon se trouvent une salle à manger bien définie et une kitchenette séparée, pratique et fonctionnelle, idéale également pour ceux qui préfèrent les cuisines soignées. La zone nuit se compose de deux chambres doubles, toutes deux spacieuses et bien entretenues, et de trois salles de bains, une solution qui garantit le confort et l'intimité, même pour les invités...

 **134 m²**
SURFACE

 **5**
PIÈCES

 **3**
SDB

 **€ 680.000**
PRIX

CARACTÉRISTIQUES



GARAGE
FERMÉ



RENTE
IMMOBILIÈRE



POSITION
EXCLUSIVE



VUE
PANORAMIQUE



VUE SUR
LA MER



BRILAS

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE

3356908020



EMAIL

info@brilas.it



ADRESSE

Viale Aldo Moro 369, Olbia, SASSARI