



**BRILAS**

AGENTUR — OLBIA

GOLFO ARANCI — SARDEGNA

# Prächtige Villa mit Panoramablick

€ 1.450.000

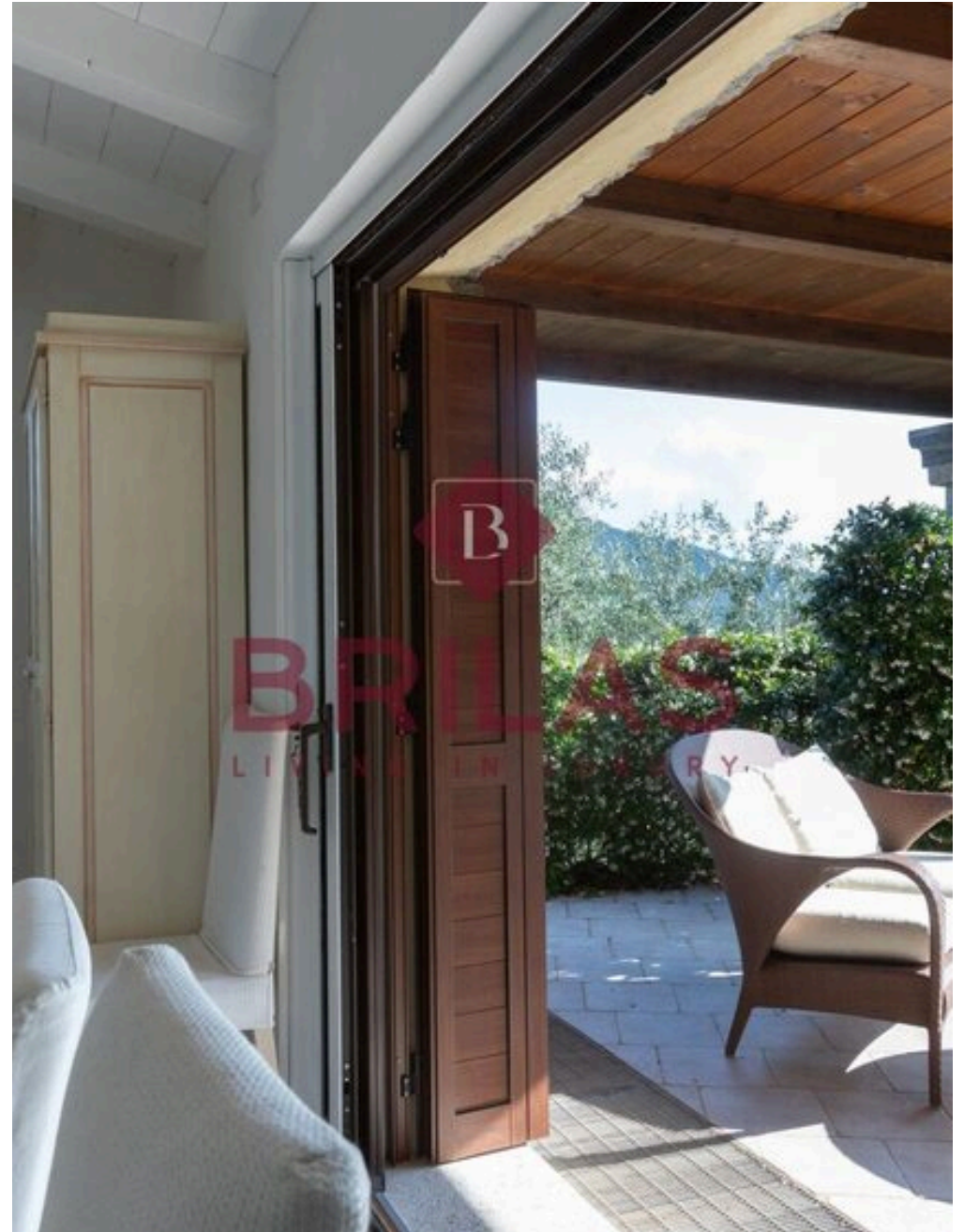
PREIS

228 m<sup>2</sup>

QUADRATMETER

5

ZIMMER



## BESCHREIBUNG

# Prächtige Villa mit Panoramablick

Golfo Aranci, nur 3 km vom Strand von Marinella und wenige Minuten von Porto Rotondo, Olbia und Golfo Aranci entfernt, bieten wir ein wunderschönes Grundstück, umgeben von etwa 1 Hektar Land. Von einem Teil des Grundstücks aus hat man einen wunderschönen Blick auf das Meer, ein idealer Ort, um einen Swimmingpool anzulegen oder einfach eine Ecke, in der man entspannende Abende genießen kann. Das Grundstück liegt in einer ruhigen, aber nicht isolierten Gegend, entlang der Straße Su Donigheddu. Das Haupthaus ist auf zwei Ebenen. Im

Erdgeschoss befinden sich ein helles Wohnzimmer, eine Küche, zwei Schlafzimmer, zwei Bäder und ein Studio, das als Einzelzimmer genutzt werden kann. Im Untergeschoss befinden sich drei Abstellräume und zwei Bäder. Eine teilweise überdachte Veranda, von der aus man einen Panoramablick inmitten der Natur und in völliger Entspannung genießen kann. Im Inneren des Anwesens ein zweites Gebäude mit einem Zimmer, zwei Zimmern und zwei Bädern sowie ein überdachter Parkplatz. Der Zugang zum Anwesen erfolgt über ein elektrisches Tor.

 **228 m<sup>2</sup>**  
FLÄCHE

 **5**  
ZIMMER

 **2**  
BÄDER

 **€ 1.450.000**  
PREIS

## MERKMALE



## KONTAKTE

### Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.

 TELEFON  
**3356908020**

 EMAIL  
**info@brilas.it**

 ADRESSE  
**Viale Aldo Moro 369, Olbia, SASSARI**