



BRILAS

AGENCE — OLBIA

GOLFO ARANCI — SARDEGNA

Magnifique villa avec vue panoramique

€ 1.450.000

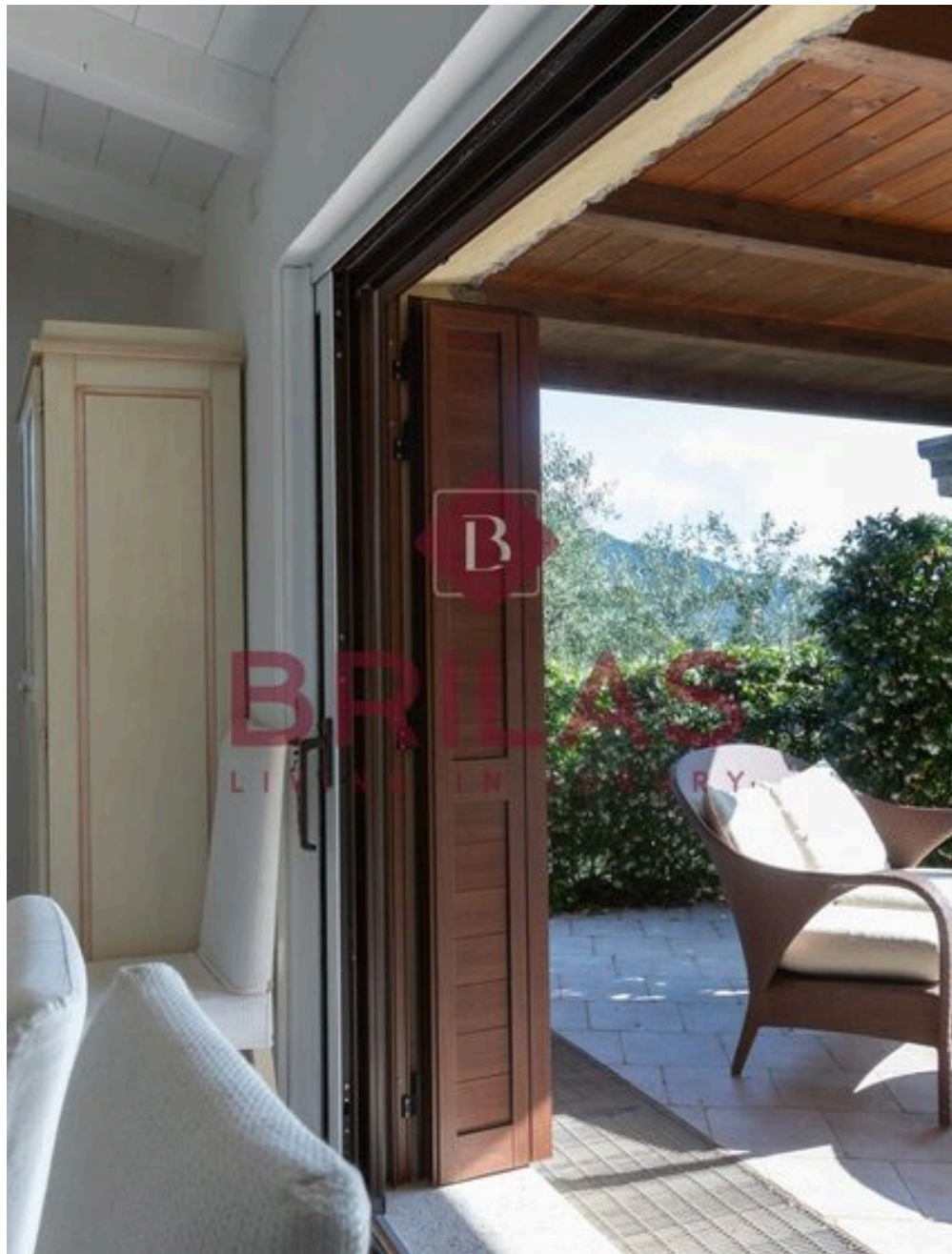
PRIX

228 m²

MÈTRES CARRÉS

5

PIÈCES



DESCRIPTION

Magnifique villa avec vue panoramique

A Golfo Aranci, à seulement 3 km de la plage de Marinella et à quelques minutes de Porto Rotondo, Olbia et du centre de Golfo Aranci, nous proposons à la vente une magnifique propriété immergée dans un terrain d'un hectare. Une partie du terrain offre une vue splendide sur la mer, un contexte idéal pour construire une piscine ou pour créer une zone privée dédiée à la détente et aux soirées en plein air. La propriété est située dans une position tranquille mais non isolée, le long de la route Su Donigheddu, garantissant l'intimité et en même temps la facilité d'accès aux principaux services. Au rez-de-chaussée,

il y a un grand salon très lumineux, une cuisine, deux chambres, deux salles de bains et un bureau, qui peut facilement être converti en une seule chambre. Il y a également une véranda, en partie couverte, idéale pour profiter d'une agréable vue panoramique au milieu de la nature et dans la plus grande tranquillité. Le sous-sol abrite trois pièces de rangement et deux salles de bains. À l'intérieur de la propriété, il y a un deuxième bâtiment composé d'une pièce principale, de deux chambres, de deux salles de bains et d'un parking couvert. L'accès à la propriété se fait par un portail électrique.

 **228 m²**
SURFACE

 **5**
PIÈCES

 **2**
SDB

 **€ 1.450.000**
PRIX

CARACTÉRISTIQUES



CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour fixer un rendez-vous.

 TÉLÉPHONE
3356908020

 EMAIL
info@brilas.it

 ADRESSE
Viale Aldo Moro 369, Olbia, SASSARI