

BRILAS

AGENCIA — OLBIA

OLBIA — SARDEGNA

Green Noa Villas - Villas individuales

€ 810.000

PRECIO

302 m²

METROS CUADRADOS

5

HABITACIONES



LE IMMAGINI RIPRODOTTE SONO DA CONSIDERARSI PURAMENTE INDICATIVE E NON VINCOLANTI



DA CONSIDERARSI PURAMENTE INDICATIVE E NON VINCOLANTI



TE SONO DA CONSIDERARSI PURAMENTE INDICATIVE E NON VINCO


DESCRIPCIÓN

Green Noa Villas - Villas individuales


Olbia, Ville Green Noa representa un nuevo y exclusivo proyecto residencial diseñado para satisfacer las necesidades de aquellos que desean vivir en una solución completamente independiente, moderna y eficiente, sin las limitaciones típicas de los complejos de condominios. El proyecto incluye diez unidades residenciales, divididas en tres villas individuales y siete villas adosadas, todas ellas diseñadas con gran atención a la calidad de construcción, el confort de vida y el ahorro energético. Las villas han sido concebidas para ofrecer espacios amplios, luminosos y funcionales, tanto en el interior como en el exterior, creando así ambientes confortables y adecuados para la vida cotidiana. Las villas 1 y 2 se desarrollan en dos niveles habitables más una taberna en el sótano, una solución ideal para quienes deseen un espacio adicional que pueda utilizarse como zona de pasatiempos, zona de bienestar, estudio o sala técnica. La Villa 3, en cambio, se desarrolla en un único

nivel habitable, también con una gran taberna en el sótano, perfecta para quienes desean más practicidad en los desplazamientos sin renunciar a espacios accesorios. Uno de los puntos fuertes del proyecto es el alto nivel de rendimiento energético, garantizado por sistemas de última generación y un enfoque constructivo orientado a la sostenibilidad y el confort térmico en todas las estaciones. De hecho, todas las unidades estarán certificadas en Clase Energética A4, el nivel más alto disponible en la actualidad, sinónimo de consumo reducido y calidad de vida superior. Las villas se construirán con materiales de primera calidad, seleccionados entre las soluciones más modernas e innovadoras del sector. La ingeniería de la planta incluye un avanzado sistema radiante por suelo radiante para calefacción y refrigeración, combinado con una enfriadora con bomba de calor y kit de almacenamiento dedicado tanto a la climatización como a la producción de agua caliente sanitaria...

 **302 m²**
SUPERFICIE

 **5**
HABITACIONES

 **4**
BAÑOS

 **€ 810.000**
PRECIO

CARACTERÍSTICAS



CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información o para concertar una visita.

 TELÉFONO
3356908020

 EMAIL
info@brilas.it

 DIRECCIÓN
Viale Aldo Moro 369, Olbia, SASSARI