

MAIOR CAPITAL

MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

AGÊNCIA — BUDONI

ARZACHENA — SARDEGNA

Sardenha - Costa Smeralda | Porto Cervo | Liscia di Vacca | Estabelecimentos comerciais

€ 735.000

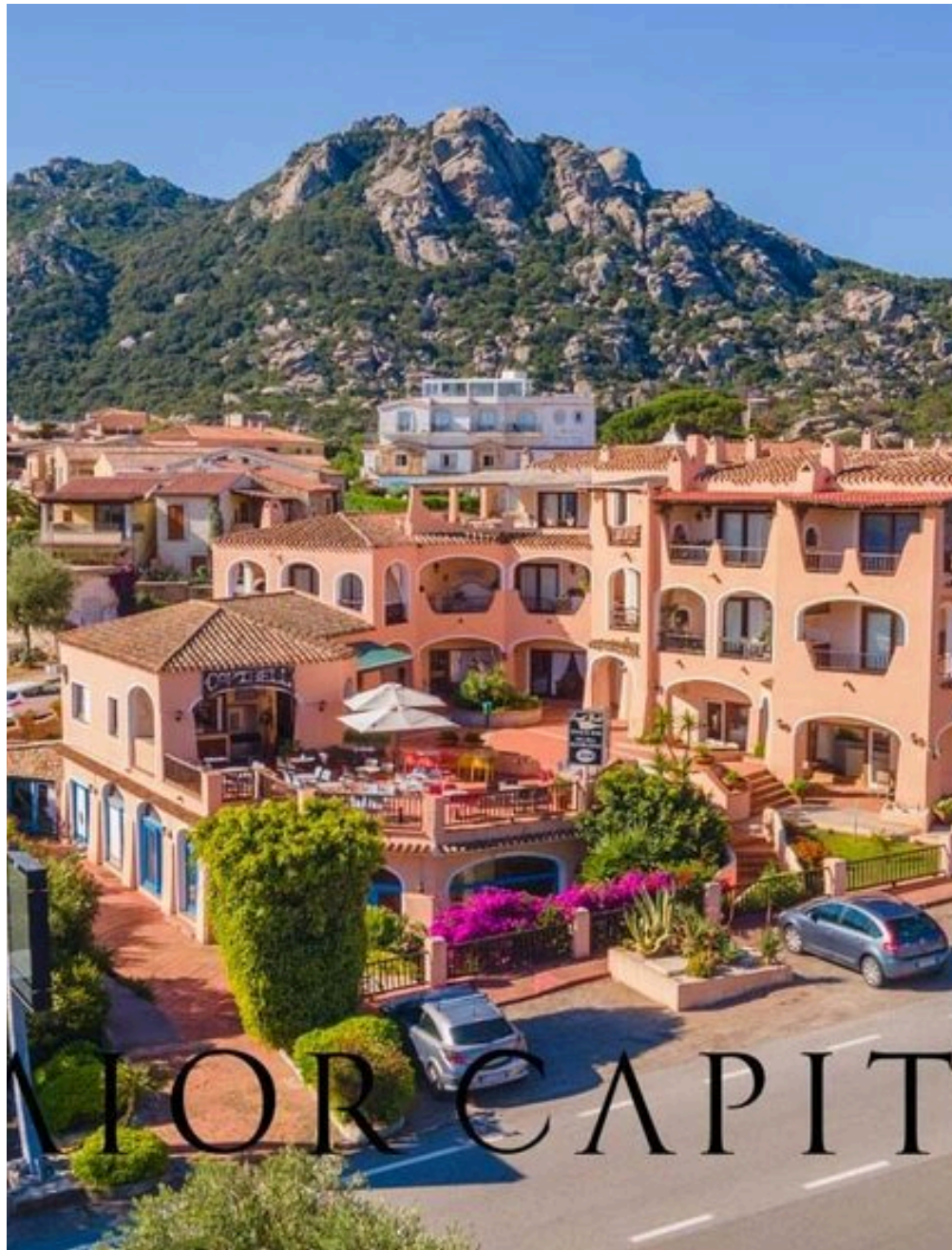
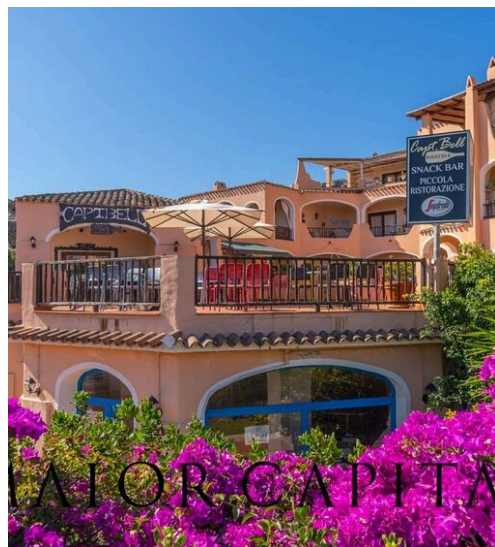
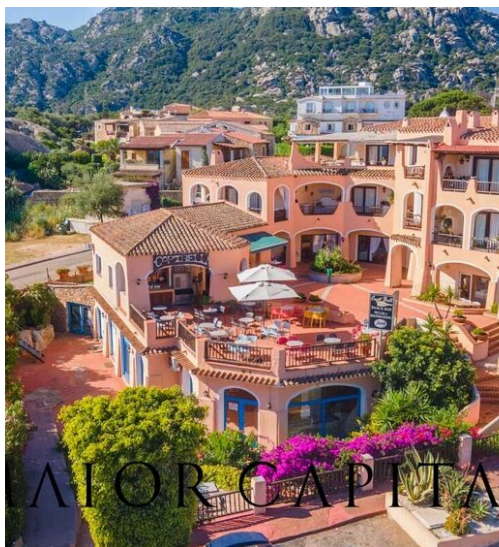
PREÇO

123 m²

METROS QUADRADOS

4

QUARTOS



DESCRIÇÃO

Sardenha - Costa Smeralda | Porto Cervo | Liscia di Vacca | Estabelecimentos comerciais

Na esplêndida Costa Esmeralda, precisamente na famosa estância de Liscia di Vacca, colocamos à venda um estabelecimento comercial atualmente utilizado como bar-mercejaria. Este estabelecimento está situado no rés do chão de um prestigiado complexo residencial, imerso numa zona de grande tráfego, rodeado de outras actividades que animam a vida do bairro. A sua localização estratégica garante uma visibilidade excepcional e um afluxo contínuo de potenciais clientes. A parte preciosa da propriedade é a esplêndida praça privada de 100 metros quadrados, que garante uma grande visibilidade e um espaço exterior ideal para organizar eventos ao vivo no verão ou desfrutar da vista para o mar. Completely refurbished in 2016, it is sold complete with equipment. Composed as follows: -Entrance with counter-bar - Kitchen/workshop -Interior room -Two bathrooms -Outdoor plaza with sea view Equipment: - Air conditioning - Hot water boiler - Boasts a double entrance, main

and side - Reserved parking spaces for customers and staff. - Inclui uma arrecadação na cave - Bela praça privada Porquê comprar? #1 Localização estratégica com vista para o mar #2 Completamente renovada #3 Completa com equipamento #4 Excelente investimento #5 A poucos minutos das esplêndidas estâncias da Costa Smeralda Maior Capital é o Grupo Imobiliário de referência para a compra e venda de propriedades na Sardenha, oferecendo a mais vasta seleção de propriedades de luxo, casas de charme e natureza numa única coleção. A nossa equipa de especialistas imobiliários oferece um serviço personalizado e impecável, graças ao seu profundo conhecimento do território da Sardenha e ao seu profissionalismo comprovado. Como membro exclusivo para a Sardenha de importantes redes mundiais, como a Luxury Portfolio International, a Leading Real Estate e a Italian Network Realty, garantimos uma experiência de mediação de alto nível e a máxima satisfação para cada cliente.

 **123 m²**
ÁREA

 **4**
QUARTOS

 **2**
CASAS DE BANHO

 **€ 735.000**
PREÇO

CARACTERÍSTICAS



POSIÇÃO EXCLUSIVA



TERRAÇO



VISTA PANORÂMICA



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.



TELEFONE
07841828729



EMAIL
global@maiorcapital.com



ENDEREÇO
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari