



Horus RE Agency

AGENTUR — CASTELFRANCO EMILIA

AGROPOLI — CAMPANIA

# Agropoli, das Meer, Ruhe und Privatsphäre in der modernen Terrassenvilla

€ 470.000

PREIS

150 m<sup>2</sup>

QUADRATMETER

3

ZIMMER



# Agropoli, das Meer, Ruhe und Privatsphäre in der modernen Terrassenvilla

Was gibt es Schöneres, als den Sommer mit einem Besuch in einer Villa zu beginnen, die zu Ihrem Ferienhaus am Meer werden könnte? Wir befinden uns in Agropoli, einem fantastischen Ort, den es aufgrund seiner strategischen Lage zu erkunden gilt: Auf einer Landzunge über dem Golf von Salerno gelegen, begann die Stadt erst im 19. Jahrhundert, sich außerhalb der Stadtmauern zu entwickeln, so dass das antike Zentrum und der größte Teil der Stadtmauern erhalten blieben. Der Ort ist nicht nur wegen seines historischen Erbes, sondern auch wegen seiner Lage innerhalb des Nationalparks Cilento, Vallo di Diano und Alburni ein begehrter Urlaubsort, aber es sind die Blautöne des kristallklaren Meeres und die goldenen Sandstrände, die einem das Gefühl geben, endlich zu Hause angekommen zu sein. Aber heute sind wir gekommen, um eine bezaubernde Reihenvilla mit einem wirklich atemberaubenden Blick auf das Meer zu entdecken. Perfekt für diejenigen, die eine moderne Residenz mit klar definierten Räumen und hochwertigen Ausstattungen suchen. Hinter dem Garten, in dem sich auch der Brunnen

befindet, werden wir von einer Veranda begrüßt, die ideal für Mahlzeiten im Freien ist, perfekt, um die Meeresbrise zu genießen. Von hier aus hat man direkten Zugang zum Wohnbereich, einem großen, offenen Raum mit offener Küche, Wohnzimmer und Entspannungsbereich, der Komfort und Funktionalität miteinander verbindet. Die Wohnung erstreckt sich über eine Etage und so finden wir das schöne Zimmer mit eigenem Bad, das mit grauem venezianischem Stuck und modernen Armaturen, darunter eine komfortable Badewanne, verziert ist. Das geräumige Zimmer hat einen direkten Zugang zum Garten, von dem aus man eine wunderbare Aussicht auf die archäologische Zone von Paestum und einen Blick auf die Insel Capri hat, eine einzigartige Szenerie, vom Sonnenuntergang über der Insel bis zu den Herbstnächten, wenn sich der rote Mond im Meer versteckt. Als nächstes finden wir das zweite Zimmer, ebenfalls von ausgezeichneter Größe und beide mit einem begehbaren Kleiderschrank ausgestattet. Das zweite Badezimmer ist ebenfalls modern eingerichtet und verfügt über eine große und funktionelle Dusche...

 **150 m<sup>2</sup>**  
FLÄCHE

 **3**  
ZIMMER

 **2**  
BÄDER

## MERKMALE

 KASTENWAGENKLASSE A

 LUXURIÖSE

 TERRASSE

 VERARBEITUNGEN

 PANORAMABLICK



Horus RE Agency

## KONTAKTE

## Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON

+39 0461 1636639



EMAIL

info@horus-re.com



ADRESSE

Corso Martiri 173, Castelfranco Emilia, Mo