



Horus RE Agency

AGENCE — CASTELFRANCO EMILIA

AGROPOLI — CAMPANIA

# Agropoli, la mer, la tranquillité et l' intimité dans une villa moderne en terrasses

€ 470.000

PRIX

150 m<sup>2</sup>

MÈTRES CARRÉS

3

PIÈCES





## DESCRIPTION


# Agropoli, la mer, la tranquillité et l'intimité dans une villa moderne en terrasses


Quoi de mieux que de commencer la période estivale en visitant ce qui pourrait devenir votre villa de bord de mer ? L'emplacement est certainement l'une des premières choses à considérer, et ici le choix ne pourrait pas être plus approprié. Nous sommes à Agropoli, un endroit fantastique à explorer en raison de sa position stratégique, perché sur un promontoire surplombant le golfe de Salerne, la ville n'a commencé à se développer au-delà des murs qu'au cours du XIXe siècle, préservant ainsi son centre ancien et la plupart des murs de la ville. C'est une station touristique très recherchée non seulement pour son patrimoine historique mais aussi pour sa situation géographique, puisqu'elle se trouve à l'intérieur du parc national du Cilento, du Vallo di Diano et de l'Alburni. Mais ce sont les nuances de bleu de cette mer cristalline et ses plages de sable doré qui vous feront comprendre que vous êtes enfin arrivés à la maison. Mais aujourd'hui, nous sommes venus découvrir une charmante villa mitoyenne

avec une vue imprenable sur la mer, parfaite pour ceux qui recherchent une résidence moderne avec des espaces bien définis et des finitions de qualité. Au-delà du jardin, où se trouve également le puits, nous sommes accueillis par un porche idéal pour les repas en plein air, parfait pour profiter de la brise marine. De là, on accède directement à l'espace de vie, un grand espace ouvert comprenant une cuisine, un salon et un espace de détente conçus pour allier confort et fonctionnalité. L'appartement est réparti sur un étage et nous trouvons donc la belle chambre, avec une salle de bains attenante, embellie par des stucs vénitiens gris et des équipements de salle de bains modernes, y compris une baignoire confortable. La chambre spacieuse a un accès direct au jardin d'où elle jouit d'une vue magnifique sur la zone archéologique de Paestum et d'un aperçu de l'île de Capri, un paysage unique, du coucher de soleil sur l'île aux nuits d'automne lorsqu'une lune rousse se cache dans la mer...

 **150 m<sup>2</sup>**  
SURFACE

 **3**  
PIÈCES

 **2**  
SDB

 **€ 470.000**  
PRIX

## CARACTÉRISTIQUES



GARAGE  
FERMÉ



CLASSE A



FINITIONS  
LUXUEUSES



TERRASSE



VUE  
PANORAMIQUE



Horus RE Agency

## CONTACTS

### Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations  
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE

+39 0461 1636639



EMAIL

info@horus-re.com



ADRESSE

Corso Martiri 173, Castelfranco Emilia, Mo