

LI

LUCE IMMOBILIARE

AGENCE — LIVORNO

VOLTERRA — TOSCANA

BELLE FERME TOSCANE TYPIQUE

€ 840.000

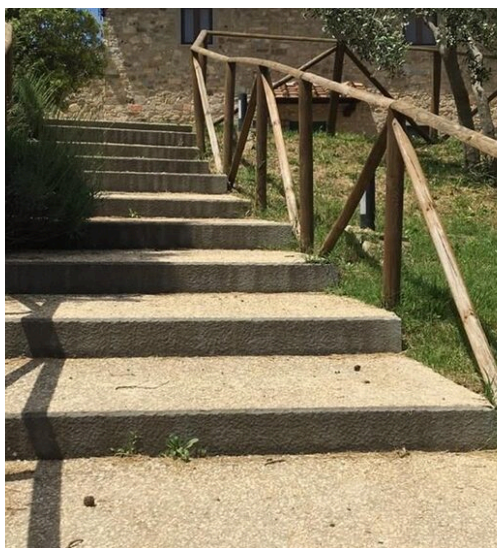
PRIX

220 m²

MÈTRES CARRÉS

5

PIÈCES





DESCRIPTION


BELLE FERME TOSCANE TYPIQUE


TOSCANE PRESSI VOLTERRA À quelques kilomètres d'un village toscan typique se trouve cette splendide ferme en pierre qui a été entièrement rénovée en conservant les caractéristiques de l'architecture rustique toscane et en utilisant des matériaux naturels tels que la terre cuite, la pierre et le bois. La maison que nous vous offrons en exclusivité est répartie sur deux étages et chaque étage offre des vues à couper le souffle sur les collines toscanes. L'entrée, toujours centrale, donne d'un côté sur le salon divisé par une arche avec une salle à manger où une porte mène à une grande chambre avec possibilité de quatre lits et une salle de bains ; au-delà de l'arche se trouve le coin canapé avec cheminée avec une grande fenêtre qui mène à la grande loggia d'où l'on peut profiter de la vue sur le jardin équipé d'une mini-piscine

Jacuzzi et d'une autre loggia avec un espace de détente. De l'autre côté de l'entrée, il y a une grande cuisine avec une grande cheminée et un espace de travail avec une belle fenêtre qui permet de voir les collines et le village. Le sous-sol sert de garde-manger tandis qu'une porte vitrée mène au jardin carrelé où se trouvent une grande buanderie et un local technique avec adoucisseur d'eau et chaudière. Depuis l'entrée, un vieil escalier en pierre mène au premier étage où se trouvent deux chambres doubles, chacune avec sa propre salle de bains. La propriété dispose également d'un terrain d'environ 14000 mètres carrés où se trouvent environ 150 oliviers en production, des arbres fruitiers et une structure en bois, régulièrement empilée et avec la possibilité d'extension comme abri pour le mobilier et l'équipement du jardin.

 **220 m²**
SURFACE

 **5**
PIÈCES

 **3**
SDB

 **€ 840.000**
PRIX

CARACTÉRISTIQUES



POSITION
EXCLUSIVE



TERRAIN



JACUZZI



VUE
PANORAMIQUE



LI

LUCE IMMOBILIARE

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE

3478644320



EMAIL

info@luceimmobiliare.com



ADRESSE

Via del Littorale 111/A, LIVORNO, LI