



Prestige Immobili

AGENCIA — BOLOGNA

FORTE DEI MARMI — TOSCANA

## Se vende el famoso baño histórico 'Silvio' en Forte dei marmi (LU)

€ 5.000.000

PRECIO

4250 m<sup>2</sup>

METROS  
CUADRADOS

0

HABITACIONES



## DESCRIPCIÓN

# Se vende el famoso baño histórico 'Silvio' en Forte dei marmi (LU)

### Bagno Silvio: Un ícono de prestigio en Forte dei Marmi Bagno Silvio es un prestigioso establecimiento balneario situado en la renombrada localidad turística de Forte dei Marmi, célebre por ser uno de los mejores destinos de Europa. Reconocido por su atractivo superior al de la cercana Riviera de Versilia, se encuentra a sólo 250 metros del Bagno Alpemare de Andrea Bocelli. La concesión estatal es válida hasta el 31 de diciembre de 2033. ### Historia y tradición Con 106 años de historia, Bagno Silvio es un símbolo de Versilia, regentado por la familia Dazzi desde 1919. Entre sus ilustres huéspedes se cuentan celebridades como Ugo Tognazzi, Tony Renis, Loredana Berté, Renzo Arbore, Giancarlo Giannini, Gino Paoli, Renato Pozzetto, Fernando Botero y Andrea Bocelli, lo que da fe de su atractivo para artistas y personalidades. La historia del Bagno Silvio comenzó en 1919, cuando Pietro Dazzi, tutor del Caballero Susini, decidió hacerse cargo de los treinta metros de arena

que componían el establecimiento balneario. La propiedad pasó entonces a su hijo Silvio y a su esposa Concetta, que transformaron una simple playa en un establecimiento de baño dotado de 35 cabañas de madera y 38 tiendas. En la actualidad, la gestión de Bagno Silvio corre a cargo de Gianluca Frediani, hijo de Vanna Dazzi, que mantiene vivo el vínculo con la tradición familiar. ### Instalaciones y Servicios Bagno Silvio no es sólo un lugar de vacaciones y entretenimiento, sino también un punto de referencia cultural e histórico de Versilia. La familia Dazzi ha relatado la historia del establecimiento en un libro titulado "De las dunas a la carpa", escrito por Umberto Cecchi, que ofrece un recorrido por la historia de este emblemático establecimiento balneario. El acceso está facilitado por un amplio aparcamiento a lo largo de la carretera principal, con capacidad para treinta vehículos. El edificio, situado entre la playa y el aparcamiento, consta de tres plantas...

 **4250 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE

 **0**  
HABITACIONES

 **2**  
BAÑOS

 **€ 5.000.000**  
PRECIO

## CARACTERÍSTICAS



Prestige Immobili

## CONTACTOS

### Reservar visita

Contáctenos para más información o para concertar una visita.

 TELÉFONO  
0510391603

 EMAIL  
ingcolombara@prestigeimmobili.com

 DIRECCIÓN  
P.zza Roosevelt, 4, Bologna, Bologna