



Immobiliare Prisma

AGENCIA — LA SPEZIA

SARZANA — LIGURIA

## Preciosa Villa con Piscina en un Parque Natural Variado

€ 860.000

PRECIO

295 m<sup>2</sup>

METROS CUADRADOS

0

HABITACIONES



## DESCRIPCIÓN

# Preciosa Villa con Piscina en un Parque Natural Variado

IP626 - Muy bonita Villa en las primeras colinas de Sarzana a pocos minutos del Centro, pero inmerso en un Parque Natural con diversas plantas valiosas . Equipada con piscina en jardín iluminado de 4000 m2 con sistema de riego automático. Bosque propio de 11000 m2 aprox. Interior dividido en dos niveles . Primer nivel Salón, Cocina, Dormitorio y Servicio . Local Bodega-Lavandería, Garaje y Porche para dos plazas de aparcamiento cubierto - Segundo nivel con otro acceso principal, salón

doble con otro servicio, 2 dormitorios con otro servicio . Villa llena de expedientes e intervenciones para hacerla muy confortable y vivirla plenamente en la tranquilidad y privacidad - Desde cada habitación tiene visibilidad sobre el maravilloso jardín plantado. Perfectas instalaciones con calefacción a Gas o Pellet con calderas adecuadas. Sistema de alarma totalmente equipado. Villa realmente difícil de encontrar por el tipo, acabados y privacidad deliberadamente preservada.

 **295 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE

 **0**  
HABITACIONES

 **5**  
BAÑOS

 **€ 860.000**  
PRECIO

## CARACTERÍSTICAS



COCHE  
CAJA



INDEPENDIENTE



OPORTUNIDAD



PARQUE



PISCINA



Immobiliare Prisma

## CONTACTOS

### Reservar visita

Contáctenos para más información  
o para concertar una visita.



TELÉFONO  
**0187256425**



EMAIL  
**info@prisma-immobiliare.it**



DIRECCIÓN  
**VIALE GARIBALDI 33, LA SPEZIA, La Spezia**