



Immobiliare Prisma

AGENCE — LA SPEZIA

BOLANO — LIGURIA

Villa majestueuse avec panorama et grand terrain

€ 800.000

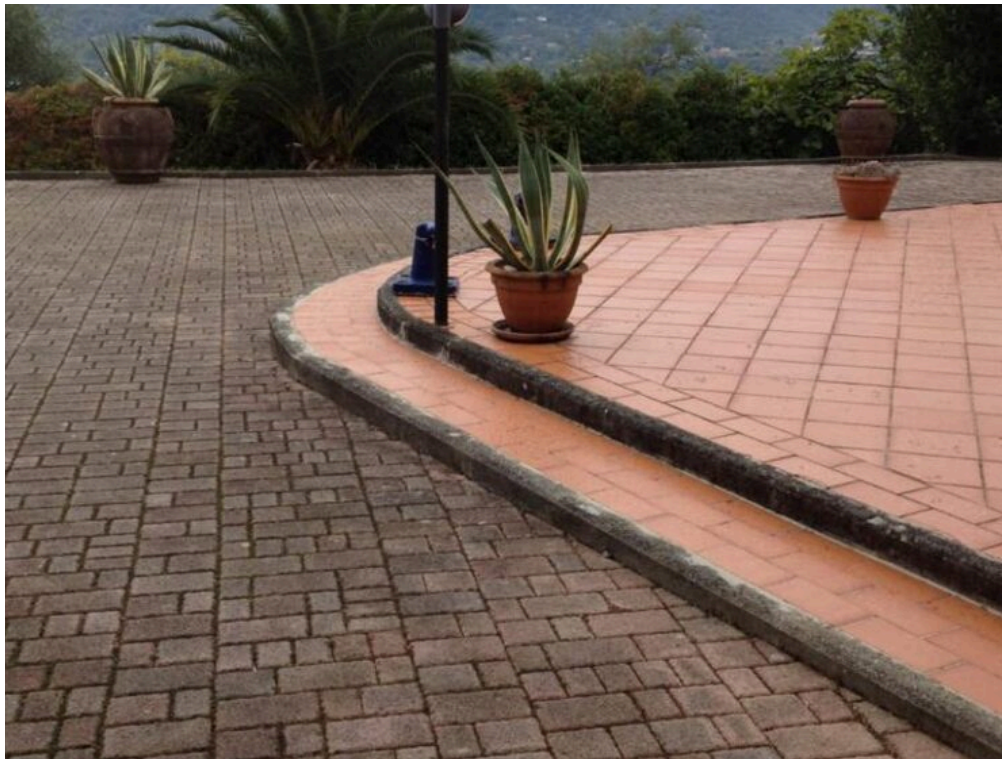
PRIX

250 m²

MÈTRES CARRÉS

5

PIÈCES





DESCRIPTION


Villa majestueuse avec panorama et grand terrain


IP194 - Villa d'environ 250 m² sur trois niveaux, située dans une zone très pratique en raison de sa proximité avec le centre de Ceparana, avec parc, grandes terrasses en partie avec des loggias et vue sur la mer. L'accès à la villa se fait par un portail électrique avec une route pratique menant à un double garage relié intérieurement à une zone de service où se trouvent l'office et le local technique, et à la cuisine. La cuisine est bordée par la salle à manger, une grande salle de bains avec jacuzzi et le coin salon avec cheminée donnant sur une terrasse avec salle à manger extérieure couverte par un grand auvent électrique ; à côté de la terrasse se trouve

une zone avec barbecue, four à bois, cuisine et évier en marbre, et tout autour le parc. A l'étage, relié par un escalier intérieur, avec entrée indépendante depuis le jardin latéral, il y a un grand salon vitré qui s'ouvre sur une terrasse en forme de loggia, une chambre double et une salle de bains. Au-dessus se trouvent une chambre double avec salle de bains attenante et terrasse, deux chambres simples, l'une avec terrasse et l'autre avec balcon, et une salle de bains. Le parc autour de la villa est en partie plat et comprend une zone de pelouse et une autre plantée d'oliviers, avec une deuxième entrée carrossable et des vues sur la campagne et la mer.

 **250 m²**
SURFACE

 **5**
PIÈCES

 **4**
SDB

 **€ 800.000**
PRIX

CARACTÉRISTIQUES



GRANDS
TAILLE



CAVE



JARDIN



INDÉPENDANT



OPPORTUNITÉ



Immobiliare Prisma

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE
0187256425



EMAIL
info@prisma-immobiliare.it



ADRESSE
VIALE GARIBALDI 33, LA SPEZIA, La Spezia